PREVISIONI DI P.G.T. - PAV 6 - come P.R.G. - SCHEDA "C.I.S. 27"					
ZONE "B1" CONSOLIDATE					
Sup. TERRITORIALE [St] 13.793 mq					
LOTTO 1					
	Sup Fondiaria	HPiani	SC	SLP residenziale	SLP commerciale
	3.636 mq				
Edificio 1		3	389 mq	972 mq	
Edificio 2		3	389 mq	972 mq	
Edificio 3		3	389 mq	972 mq	
Edificio 4		1			500 mq
LOTTO 2					
	2.073 mq				
Edificio 1		3	389 mq	972 mq	
Edificio 2		3	389 mq	972 mq	
Edificio 3		1			500 mq
TOTALE	5.709 mq		1.945 mq	4.860 mq	1.000 mq
STANDARD	Residenziale				
SU1/V verde	5.196 mq				
STANDARD	Commerciale				
SU3/P parcheggi	1.200 mq				

PREVISIONI DI P.G.T. - come ZONE "B1" CONSOLIDATE - Art. 14 N.T.A.	
Ds	in allineamento con uno degli edifici confinanti (rif. scheda C.I.S. 27)
Dc	1/2 H dell'edificio in progetto, non inferiore a ml 5,00 se la parete è finestrata, e a ml 3,00 se la parete è cieca
Df	H dell'edificio in progetto, non inferiore a ml 10,00 tra le pareti finestrate e ml 6,00 fra pareti cieche
Rapporto filtrante [Rf]	50% di Sf-Sc ammissibile
H max	numero di piani (rif. scheda C.I.S. 27)

LEGENDA	
	Perimetro ambito PAV 6 ex C.I.S. 27 [St]
	Perimetro area di proprietà Ditta Lottizzante
	Perimetro LOTTO 1 [Sf]
	Perimetro LOTTO 2 [Sf]
	Ambito di scorrimento fabbricati
	Fabbricati residenziali
	Fabbricati commerciali
	Percorsi pedonali / spazi pavimentati in masselli
	Pista ciclopedonale e pista ciclabile in asfalto colore rosso
	Marciapiede in asfalto
	Marciapiede - collegamento con l'esistente in autobloccanti (come esistente)
	Spazi destinati a parcheggio pubblico pavimentazione in asfalto
	Spazi pubblici a verde
	Spazi privati a verde
	Essenze sempreverdi - verde pubblico
	Essenze a foglia caduca - verde pubblico
	Arbusti sempreverdi - verde pubblico
	Essenze sempreverdi - verde privato
	Essenze a foglia caduca - verde privato

Comune di Pioltello
Provincia di Milano

PA ex C.I.S. 27 (ora PAV 6)

INSEDIAMENTO RESIDENZIALE
RICHIESTA DI VARIANTE PER CAMBIO
DI DESTINAZIONE D'USO SLP

VARIANTE PIANO ATTUATIVO

PLANIVOLUMETRICO
VERIFICA DISTACCHI DAI CONFINI

PROPRIETA'

Immobiliare San Giovanni L.2 s.r.l.

PROGETTO

Studio Bottoni
Via Monsignor Olgiati, 2 - Milano [MI]
tel. 02 58 01 07 40° fax 02 87 10 57

DIREZIONE LAVORI

TAVOLA

05V

COLLABORATORI

marzo 2013 | 1:200 | 5:1

AGG.	DATA	DESCRIZIONE
0		EMISSIONE
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		

Il progettista si riserva la proprieta' di questo disegno con la proibizione di riprodurlo o trasferirlo a terzi senza autorizzazione scritta