

SCHEMA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE - ATTO DI NOTORIETÀ RESA
AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E S.M.I. ATTESTANTE IL POSSESSO DEI REQUISITI DI
PARTECIPAZIONE

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L' ALIENAZIONE DEI SEGUENTI BENI COSTITUENTI
IL PATRIMONIO IMMOBILIARE DEL COMUNE DI PIOLTELLO: AREA FONDIARIA
EDIFICABILE ALL'INTERNO DELL'AMBITO DENOMINATO CIS 14, AREA DI VIA DON AMATI,
AREA DI VIA SAN FRANCESCO DENOMINATA AdT 4, AREA DI VIA ROMA/STRADA PADANA
SUPERIORE, AREA VIA MONZA, AREA VIA MONZA (AREA TRA I CIVICI 56 E 58), AREA
FONDIARIA EDIFICABILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE VIA LOMBARDIA, AREA DI VIA
SAN FRANCESCO/POLA DENOMINATA AdT 6, AREA DI VIA S. FRANCESCO/GRANDI ,
IMMOBILE A DESTINAZIONE COMMERCIALE – VIA WAGNER**

Il sottoscritto.....

nato a.....il.....

codice fiscale.....

residente aCAP.....

in via.....

Numero tel.....Numero fax.....

e – mail.....

partecipa alla gara per il/i seguente/i lotto/i
(N.B.: barrare le caselle delle voci che interessano):

- LOTTO N.1** - Area fondiaria edificabile a destinazione residenziale ubicata nel quartiere di Seggiano all'interno dell'ambito denominato CIS 14
Area fondiaria edificabile residenziale ubicata nel quartiere di Seggiano con accesso da via D'Annunzio
Destinazione da PGT " Ambito residenziali consolidato intensivo (ex B1)
catastralmente individuata come segue:
foglio 7 mappale 208 - ente urbano -superficie 722,00 mq - area libera
foglio 9 mappale 887 - semin. irriguo - superficie 4.508,00 mq – area libera
superficie totale pari a 5.230,00 mq.
- LOTTO N.2**- Area di via don Amati
Destinazione PGT = Ambito residenziale consolidato intensivo –
catastralmente identificata al fg.11 – mapp.664/parte
superficie territoriale mq.216
- LOTTO N.3** - Area di via San Francesco – ambito di trasformazione denominato AdT 4 a destinazione principale produttiva
Area fondiaria edificabile principalmente produttiva da attuare con Piano Attuativo, attualmente libera da edificazioni da tempo dismessa da ogni attività agricola è collocata in fregio a via S. Francesco a est e via Trieste a nord - vi confluisce a fondo cieco, via Zara catastralmente identificata al foglio 6 mappale 405, 640, 641, 905;
Superficie catastralmente stimata: 17.370 mq.

- ❑ **LOTTO N.4 - Area via Roma/Strada Padana Superiore**
 Ambito residenziale di completamento a volumetria controllata (ex zona B2) - Ambito 1
 catastalmente non risulta individuata, costituendo l'ultimo tratto a nord, a fondo cieco, di via Roma
 superficie territoriale mq.315,00
- ❑ **LOTTO N.5 - Area di via Monza**
 Ambito 31 – residenziale di completamento a volumetria controllata (ex B2) non accatastata
 superficie territoriale mq.260
- ❑ **LOTTO N.6 - Area via Monza (area tra i civici 56 e 58)**
 Ambito Residenziale Consolidato Intensivo (ex B1)
 catastalmente identificata: fg.9 – mapp.444/p
 superficie territoriale mq.101,46
- ❑ **LOTTO N.7 - Area fondiaria edificabile a destinazione residenziale ubicata nel quartiere di Limite via Lombardia**
 Ambito residenziale di completamento a volumetria controllata - AMBITO 65
 catastalmente identificata: Fg. 11 mapp. 424, 345, 425 e parte reliquato acque
 superficie totale mq 2250
- ❑ **LOTTO N.8 - Area di via San Francesco/Pola – ambito di trasformazione denominato AdT 6 a destinazione principale residenziale**
 Ambito di Trasformazione a destinazione residenziale, da attuare con piano attuativo
 catastalmente identificata: Foglio 8 mappali 781, 784, 939, 940 e 805.
 superficie di proprietà comunale nell'ambito di trasformazione rispetto alla superficie territoriale del AdT6 corrisponde a circa 21,27% equivalente a circa mq. 8.160
- ❑ **LOTTO N.9 - Area di via S. Francesco/Grandi – ambito per aree e servizi di interesse pubblico pav 7(ex cis 16)**
 Ambito PAV 7 – Piano Attuativo Vigente n°7 a carattere artigianale-produttivo: nello specifico il Piano dei Servizi (PdS), alla TAV. 5 identifica l'area quale Ambiti per aree e servizi di interesse pubblico in esecuzione - V6E - Servizi a carattere ricreativo (parchi urbani; aree attrezzate per giochi all'aperto; piazze attrezzate; aree verdi: servizio d'interesse sovra comunale”, il tutto come riportato all'art. 19 e regolato dall'art. 31 delle NTA del PdS
 catastalmente identificata: Foglio 6 mapp. 875/p, 878/p, 879 e 895
 superficie totale mq 4.400
- ❑ **LOTTO N.10 - Immobile a destinazione commerciale – Via Wagner**
 Ambito residenziale consolidato intensivo
 catastalmente identificato al fg.2 – mapp.350 sub.1 e 2
 superfici reali negozio mq.128,97 e mq. 138,46 di magazzino

DICHARA

A conoscenza di quanto prescritto dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 46 e 47 del citato D.P.R. n.445/ 2000 e sotto la propria personale responsabilità, per la partecipazione alla procedura aperta di cui all'oggetto

(N.B. : l' eventuale omissione anche di una sola dichiarazione contenuta nel presente schema comporta l' esclusione dalla gara)

di trovarsi nel pieno e libero godimento dei diritti civili;

di non essere interdetto, inabilitato o fallito, di non essere in stato di insolvenza o di dissesto e che a proprio carico non sono in corso procedure per la dichiarazione di nessuno di tali stati;

che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

che nei propri confronti non è stata applicata, a seguito di sentenza o decreto penale definitivo ovvero di applicazione della pena su richiesta delle parti, la sanzione accessoria che comporti il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione;

di essersi recato sui luoghi oggetto del contratto, di aver preso visione e perfetta conoscenza dell'immobile alienando, delle condizioni locali, delle normative urbanistiche, nonché di tutte le circostanze generali e particolari che possono aver influito sulla determinazione dei prezzi e delle condizioni contrattuali e di aver giudicato congruo il prezzo offerto, di accettare le condizioni di vendita stabilite nel disciplinare di gara;

di accettare che l' indizione e l' espletamento della gara non vincolano ad alcun titolo il Comune di Pioltello, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere all' aggiudicazione;

di impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 90 (novanta) giorni successivi a quello di svolgimento della gara;

di accettare che ogni lotto verrà venduto al miglior offerente nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trova;

di accettare tutte le condizioni fissate nell'avviso e nel disciplinare di gara;

di accettare che tutte le spese contrattuali e quelle inerenti il trasferimento, ivi comprese notarili e catastali, le imposte e le tasse sono a carico dell'acquirente;

di accettare che il mancato o incompleto versamento del prezzo della compravendita, quale risultante dall'aggiudicazione *in misura pari al 100%*, entro il termine di cui al punto 8 del disciplinare di gara e/o la mancata stipulazione del contratto dipendente da causa e/o volontà dell'aggiudicatario comporta l' incameramento della cauzione presentata in sede di gara, oltre al rimborso di tutte le spese sostenute per il contratto;

di essere informato, ai norma dell'art. 13 del D. Lgs.196/03, che i dati saranno trattati, anche con strumenti informatici e telematici dal Comune di Pioltello, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e di essere a conoscenza che l' informativa integrale (art. 13 D.Lgs. 196/2003) contenente tra l' altro i diritti spettanti agli interessati (art. 7 D.Lgs. 196/2003) è a disposizione presso la sede comunale

luogo e data

firma per esteso

NOTA BENE:

ALLEGARE, A PENA DI ESCLUSIONE, COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL DOCUMENTO D'IDENTITA' IN CORSO DI VALIDITA' DEL FIRMATARIO

IN CASO DI PARTECIPAZIONE CONGIUNTA LA PRESENTE DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DOVRA' A PENA DI ESCLUSIONE ESSERE PRODOTTA DA TUTTI I SOGGETTI.

ATTENZIONE

**L' OMISSIONE ANCHE DI UNA SOLA DICHIARAZIONE COMPORTA
L'ESCLUSIONE DALLA GARA**