

ALLEGATO A

ALLEGATO "TECNICO" AL CAPITOLATO PER "AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO COMUNALE E PERTINENZE SITO IN VIA PIEMONTE CON INTERVENTI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE A CARICO DEL CONCESSIONARIO – DURATA ANNI 2"

	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	PREZZO UNITARIO	U.M.	SOMMA
1	PITTURAZIONE EDIFICIO PISCINA COPERTA CON ANNESSO RISTORANTE E CASA CUSTODE			
	Pitturazione esterna di tutto l'edificio compreso di corpi in muratura sopra alla falda del tetto , (escluso opere in legno), mediante il seguente ciclo: idropulitura ad acqua ad alta pressione al fine di asportare particelle incoerenti, applicazione di uno strato isolante inibente con prodotto a base di resine emulsionate acriliche sulle superfici prima di procedere alle pitturazioni o stuccature o rasature. Pitturazione a due riprese in tinta unica chiara su superfici esterne con pittura acrilica con inerti di quarzo. Compreso di scrostamento di intonaco in fase di distacco, pulizia mediante getto d'acqua a bassa pressione, rinzafo con malta fibrorinforzata e successiva rasatura con malta monocomponente tipo Planitop 200 della Mapei. Compreso di trabattello fino ad 8 mt. ed eventuale ponteggio. (circa 1700 mq.)	€ 30.000,00	€ 1,00	€ 30.000,00
2	MANIGLIONI ANTIPANICO USCITE DI SICUREZZA			
	Fornitura e posa in opera di maniglione antipanico completo del tipo a leva ridotta, per un minore ingombro della larghezza di passaggio, barra mobile verniciata rosso, barra fissa e carter di copertura colore nero, 4 viti autofilettanti di fissaggio, da applicare su porte vetrate/uscite di emergenza, per il deflusso controllato verso le vie di fuga ed uscite di sicurezza. Realizzato mediante un sistema di chiusura a barra di comando in modo da consentire l'apertura del serramento non appena venga esercitata su di essa una leggera pressione e comunque rispondente alle vigenti normative di legge, marchio CE , conformi alla norma UNI EN 1125 del 2008, sia in fatto di requisiti costruttivi che di montaggio, valutato per singola anta.	€ 250,00	€ 24,00	€ 6.000,00
3	VETRATA DI SICUREZZA LOCALE BAR – RISTORO			
	Fornitura e posa vetrata di sicurezza realizzata con vetro float incolore 3+3 con interposto strato di film plastico P.V.B. 0,38, interno ed esterno con intercapedine da mm 16 BE 11 – Argon 90%. Compreso di smontaggio vetrata esistente e trasporto in discarica, oltre oneri di smaltimento. Dim. 3,00 x 2,40 mt. (circa).	€ 1.600,00	€ 1,00	€ 1.600,00
4	VETRATA DI SICUREZZA SOPRALUCE USCITA DI EMERGENZA PISCINA			
	Fornitura e posa vetrata di sicurezza realizzata con vetro float incolore 3+3 con interposto strato di film plastico P.V.B. 0,38, interno ed esterno con intercapedine da mm 16 BE 11 – Argon 90%. Compreso di smontaggio vetrata esistente e trasporto in discarica, oltre oneri di smaltimento. Dim. 3,00 x 1,20 mt. (circa).	€ 650,00	€ 1,00	€ 650,00
5	VERNICIATURA PARAPETTI EDIFICIO PISCINA COPERTA			
	Verniciatura parapetti zona ingresso centro natatorio, bordo vasca, accesso piano superiore e piano superiore mediante il seguente ciclo di lavorazione: Leggera carteggiatura e spolveratura, pulitura con impiego di scopinetti, spazzole o raschietti di superfici imbrattate. Applicazione di pittura di finitura, colori a scelta della D.L., su superfici già preparate e trattate: due riprese di smalto acrilico all'acqua.	€ 1.400,00	€ 1,00	€ 1.400,00

ALLEGATO A

ALLEGATO "TECNICO" AL CAPITOLATO PER "AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO COMUNALE E PERTINENZE SITO IN VIA PIEMONTE CON INTERVENTI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE A CARICO DEL CONCESSIONARIO – DURATA ANNI 2"

6	TINTEGGIATURA INTERNA EDIFICIO PISCINA COPERTA			
	Tinteggiatura muri interni al centro natatorio (corridoi, spogliatoi, docce, accessi zona vasca e zona vasca e locali al primo piano (palestra ed relativi disimpegni) mediante il seguente ciclo di lavorazione: Pulitura di superficie mediante uso di stracci o scopinetti, al fine di togliere residui asportabili facilmente. Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne lisciate a gesso, onde eliminare eventuali piccole scalfitture, compresa la carteggiatura delle parti stuccate: stucco emulsionato. Applicazione di uno strato di isolante inibente, su superfici, prima di procedere alle pitturazioni, rasature o stuccature: base di resine emulsionate acriliche (trasparente o pigmentato). Pitturazione a due riprese in tinta unica chiara con pittura emulsionata idropittura, su superfici interne intonacate a civile o lisciate a stucco, già preparate e isolate: pitture a base di resine vinilacriliche o vinilversatiche. Compreso il noleggio di trabattelli e ponteggi secondo la normativa vigente.	€ 16.000,00	€ 1,00	€ 16.000,00
7	SERRAMENTO CORRIDOIO ACCESSO TRIBUNE			
	Fornitura e posa di serramenti Serramenti in alluminio realizzati con profilati estrusi in lega di alluminio 6060 (EN 573.3), in color argento(come esistenti). Le prestazioni minime richieste per i manufatti finiti dovranno corrispondere alle classi previste dalla normativa e non dovranno essere inferiori ai seguenti valori : Classificazione secondo le norme: UNI EN 12207, UNI EN 12208, UNI EN 12210 - Permeabilità all'aria: classe 4 UNI EN 1026 (metodo di prova) - Tenuta all'acqua: classe E1050 UNI EN 1027 " " - Resistenza al carico del vento: classe C5 UNI EN 12211 - Trasmissione Uw=2,2 W/mq.K La superficie vetrata sarà realizzata con vetrata di sicurezza realizzata con vetro float incolore 3+3 con interposto strato di film plastico P.V.B. 0,38, interno ed esterno con intercapedine da mm 16 BE 11 – Argon 90%; Compreso la fornitura e posa di nuova lattoneria di copertura del davanzale esistente, realizzata in lamiera di alluminio 15/10 verniciato a forno colore testa di moro, sviluppo fino a 80 cm, compresa la sigillatura fra lattoneria e muri. I prezzi comprendono, i materiali, la manodopera e i materiali di consumo occorrenti per dare il lavoro finito a regola d'arte. Compreso di smontaggio serramento esistente e trasporto in discarica, oltre oneri di smaltimento. Compreso il noleggio di trabattelli e ponteggi secondo la normativa vigente. Serramento DIM. 350 X 60 CM. Apertura a wasistas verso l'esterno. Corridoio accesso tribune.	€ 1.350,00	€ 1,00	€ 1.350,00
	TOTALE COMPLESSIVO I.V.A. ESCLUSA			€ 57.000,00