COMUNE DI PIOLTELLO

(Città Metropolitana di Milano)

AVVISO PUBBLICO

INDAGINE ESPLORATIVA PER ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE A PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL' ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D. LGS. 50/2016, DA ESPLETARSI SULLA PIATTAFORMA E-PROCUREMENT SINTEL GESTITA DA ARCA LOMBARDIA, PER L' AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI TERMICI DEGLI EDIFICI COMUNALI

*****

Il Comune di Pioltello - Settore Servizi al Territorio e Imprese - rende noto che intende acquisire manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata, ai sensi dell' art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, per l'aggiudicazione dei lavori di manutenzione straordinaria e messa a norma degli impianti termici degli edifici comunali.

Ai sensi dell' art. 58 del D.Lgs. 50/2016, l'intera procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in formato elettronico.

Per la presente procedura il Comune di Pioltello utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia – SINTEL.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è indagine conoscitiva finalizzata esclusivamente all' individuazione di operatori economici, iscritti su SINTEL, da consultare nel rispetto dei principi di cui al comma 1 dell' art. 30 del D.

Lgs.50/2016.

La manifestazione di interesse ha l' unico scopo di comunicare all' Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta per i lavori in argomento.

Il Comune di Pioltello si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla successiva richiesta di offerta.

INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

Ente Appaltante: Comune di Pioltello – via C. Cattaneo, 1 – 20096 Pioltello (Mi) .

Oggetto dell'appalto: lavori di manutenzione straordinaria e messa a norma degli impianti termici degli edifici comunali.

Caratteristiche dei lavori: l'appalto ha per oggetto la manutenzione straordinaria e messa a norma degli impianti termici degli edifici comunali relativo ai seguenti due interventi:

- la rifunzionalizzazione dell'impianto termico della Caserma dei Carabinieri di via Morvillo n. 5 – Pioltello;
- lavori per la climatizzazione estiva del Centro Anziani di Seggiano sito in p.zza Bonardi.

Importo a base di gara: l'importo stimato dei lavori in oggetto posto a base di gara è di circa Euro **€ 65.565,57 iva esclusa**;

Procedura di gara: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b), del D. Lgs n. 50/2016, da espletarsi con il sistema e-Procurement SINTEL di ARCA Lombardia. Saranno invitati a partecipare alla procedura n. 15 soggetti in possesso dei requisiti prescritti dal presente avviso che abbiano manifestato il proprio interesse all' aggiudicazione dei lavori, salvo quanto indicato nel

successivo paragrafo " Individuazione dei soggetti da invitare".

Il servizio verrà aggiudicato con il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità / prezzo, ai sensi dell'articolo 95 comma 2 del codice.

Soggetti ammessi al procedimento: Sono ammesse alle procedure gli operatori economici indicati nell'art. 45 comma 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016, in possesso, **a pena di esclusione,** dei seguenti requisiti:

1. essere iscritti alla CCIAA o registro equivalente ***per lo specifico oggetto del presente appalto***;
2. non trovarsi in nessuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alla gare previste dall' art. 80 del D. Lgs. 50/2016;
3. essere in regola con le norme che disciplinano il lavoro dei disabili (L. n. 68/1999);
4. non trovarsi in alcuno dei casi di incompatibilità di cui all' articolo 53 comma 16 ter del D.Lgs. 165/2001;
5. essere in possesso di attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata e in corso di validità, **per la categoria OS28 classifica I ovvero, ai sensi dell'art. 79 c.16 del DPR 207/2010, dell'attestazione (SOA) regolarmente autorizzata e in corso di validità per la categoria OG11 classifica I;**

   OPPURE

   nel caso in cui l' operatore economico non possieda attestazione SOA per le categorie sopra indicate, deve essere in possesso dei requisiti di cui all' art. 90 comma 1 del DPR 207/2010, per i lavori di natura analoga a impianti termici e di condizionamento,

di seguito indicati:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso non inferiore all'importo del contratto da stipulare;
b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);
c) adeguata attrezzatura tecnica.

Per i raggruppamenti temporanei di imprese si applicano le disposizioni di cui all’art. 48 del D.Lgs. 50/2016; ai consorzi, costituiti anche in forma di società consortile, si applicano le disposizioni di cui all’art. 47 del medesimo decreto. Nell’ipotesi di partecipazione nelle forme di cui all’articolo 45, comma 2, lett. d) ed e), D.Lgs. 50/2016, i requisiti di ordine generale dovranno essere posseduti da ognuno dei componenti.

E’ fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un’ raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipati alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

Modalità e termini per manifestare interesse:

La presente indagine di mercato è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi degli artt. 40 e 58 del D.Lgs. 50/2016.

Il Comune di Pioltello utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet corrispondente all'URL www.arca.regione.lombardia.it..

Le condizioni di accesso ed utilizzo del sistema sono indicate nei documenti "Modalità d'uso della piattaforma Sintel" e "Manuale operativo utente Fornitore", scaricabili dal sito internet www.arca.regione.lombardia.it.

Per ottenere supporto in ordine al funzionamento della piattaforma SINTEL ovvero in merito alle procedure di registrazione e qualificazione, è possibile contattare il numero verde di Arca Lombardia 800.116.738.

Gli operatori economici debitamente registrati che intendono presentare la propria manifestazione di interesse ad essere invitati alla procedura di gara, dovranno accedere con le proprie chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente indagine di mercato e formulare la propria manifestazione di interesse, compilata conformemente alle regole fissate dal documento "Modalità tecniche di utilizzo della piattaforma Sintel".

In particolare allo Step 1 – Busta Amministrativa, negli appositi campi del percorso guidato "Invia offerta" il concorrente dovrà allegare:

1) **ISTANZA**, redatta, in lingua italiana, compilando o riproducendo lo

- schema allegato A

- schema allegato A/bis - *in caso di Associazione temporanea d'Impresa o Consorzio di cui all'art. 45 comma 2 lettera e) del D.Lgs 50/2016*

al presente avviso, sottoscritto in forma digitale dal legale rappresentante dell'operatore economico o da procuratore del legale rappresentante; in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura. Nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti, l' istanza di manifestazione d'interesse, deve essere prodotta e sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio.

In caso di manifestazione d'interesse presentata da operatori economici con identità plurisoggettiva, la stessa dovrà specificarne la tipologia (RTI, Consorzio, GEIE) e indicare i componenti.

L'operatore economico deve applicare sull'istanza n. 1 marca da bollo da **€ 16,00** (opportunamente annullata), in alternativa, l'operatore economico può ricorrere alla marca da bollo virtuale.

La documentazione non in regola con l'imposta di bollo non comporta l'esclusione dalla gara. Sarà fatta segnalazione all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione ai sensi dell'art. 16 del D.P.R. 30.12.1982 n. 955.

2) **DICHIARAZIONE POSSESSO DEI REQUISITI** redatta, in lingua italiana, compilando o riproducendo lo schema allegato B al presente avviso, sottoscritta digitalmente.

La dichiarazione deve essere presentata e sottoscritta digitalmente:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;

- nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio

concorre

Allo Step 2 del percorso guidato “Invia offerta” – Busta Tecnica, l’operatore economico non deve inserire alcuna documentazione, poiché la presente procedura non prevede offerta tecnica. L’operatore economico deve quindi cliccare su “Avanti” e procedere con la sottomissione dell’offerta economica come di seguito descritto.

Allo Step 3 – Busta Economica non dovrà essere allegata alcuna offerta economica. Pertanto, nell’apposito campo “offerta economica” il concorrente dovrà inserire esclusivamente il valore di offerta fittizia 0,1 (zerovirgolauno); ciò in quanto il sistema impone l’inserimento di un valore diverso da 0 ai fini della conclusione del processo.

Le istanze dovranno pervenire **entro e non oltre** le ore **9.00** del giorno **14 dicembre 2018**, *termine perentorio,* esclusivamente a mezzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato SINTEL.

Non saranno ammesse le manifestazione di interesse pervenute oltre il termine stabilito sopra indicato, non corredate della documentazione richiesta, non pervenute tramite SINTEL.

E’ in ogni caso responsabilità degli operatori che intendono manifestare il proprio interesse l’invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste.

La manifestazione di interesse si considera ricevuta nel tempo indicato da SINTEL, come risultante dai log del sistema.

Gli operatori economici esonerano il Comune di Pioltello e l’Agenzia Regionale Centrale Acquisti (ARCA) da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere SINTEL e ad inviare documenti necessari per

la partecipazione alla procedura.

Saranno escluse le manifestazioni di interesse irregolari, equivoche, condizionate in qualsiasi modo, difformi dalla richiesta o comunque inappropriate.

Il Comune di Pioltello si riserva la facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a SINTEL o che impediscano di formulare la manifestazione di interesse.

Individuazione dei soggetti da invitare. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute nel termine stabilito siano superiori a quindici, si procederà all' individuazione dei soggetti da invitare alla procedura negoziata attraverso un **sorteggio pubblico** che avrà luogo il giorno **14 dicembre 2018 alle ore 10.30** presso la Sede del Comune di Pioltello, via C. Cattaneo, 1, con le seguenti modalità:

- ciascuna manifestazione di interesse pervenuta sarà contrassegnata da un numero; verranno invitati alla procedura negoziata gli operatori economici le cui istanze corrisponderanno ai numeri estratti;
- l'elenco degli operatori che hanno presentato istanza di manifestazione di interesse, l'elenco degli operatori che, in seguito al sorteggio, verranno invitati e l'elenco degli operatori esclusi saranno mantenuti segreti fino al termine per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 53 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 50/2016.

Qualora il numero di operatori economici che presentassero manifestazione di interesse fosse pari o inferiore a 15

l'Amministrazione procederà comunque (senza ulteriori avvisi) invitando il numero di operatori che hanno prodotto istanza;

Responsabile del procedimento: Arch. Nicola Lesage dipendente del Comune di Pioltello, via C. Cattaneo, 1 - Pioltello (Mi) - tel. 02-92366.1.

Per informazioni: Ufficio Appalti – Settore Servizi al Territorio e alle Imprese del Comune di Pioltello, via C. Cattaneo, 1 - Pioltello (Mi) - tel. 02-92366.1.

Informativa sulla privacy: si richiama il contenuto dell' allegato C.

Il presente avviso viene pubblicato:

- sulla piattaforma SINTEL
- all' Albo pretorio on-line del Comune di Pioltello
- sul sito internet del Comune di Pioltello

All. :

ALLEGATO A - A/bis - Istanza di manifestazione di interesse

ALLEGATO B - Dichiarazione sostitutiva di certificazione/atto di notorietà resa, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., attestante il possesso dei requisiti di partecipazione

ALLEGATO C – Informativa sulla privacy