

COMUNE DI PIOLTELLO PROVINCIA DI MILANO

PROGRAMMA INTEGRATO DI INTERVENTO

A.diT. n° 2

RICHIESTE PARERI ENTI E GESTORI

dicembre 2014

AII. G

Il Progettista

Il Committente

Architetti De Carli e Montecroci
V. Pisani Dossi n°53 20134 Milano

La Rotonda Iniziative Immobiliari
Via Larga n°8 20122 Milano

Spett. le BREBEMI S.p.a.
Via Somalia n. 2/4
25126 – Brescia

OGGETTO: Richiesta di attestazione di compatibilità tecnica per interventi ricadenti nelle fasce di salvaguardia del COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI CONNESSIONE TRA LE CITTA' DI BRESCIA E MILANO "Riqualificazione SP 103 – CASSANESE"

Progetto: Comune di Pioltello – Programma Integrato di Intervento – Ambito AdT n°2

Richiedente: La Rotonda Iniziative Immobiliari Srl - Via Larga n. 8 – 20122 Milano

Il sottoscritto arch. Marco De Carli in qualità di progettista incaricato dalla Società La Rotonda Iniziative Immobiliari Srl, proprietaria dei lotti di terreno interessate dal P.I.I Ambito AdT n°2, interessato dalla fascia di salvaguardia in oggetto

premette che

- La Società La Rotonda ha acquisito da C.A.L., in data 24 ottobre 2008 Attestazione di compatibilità tecnica per il Piano Esecutivo C.I.S.6 del P.R.G. di Pioltello (vedi allegato n°1);
- ad oggi il P.R.G. di Pioltello è stato successivamente sostituito da un P.G.T. il quale ha nuovamente identificato l'area soggetta a Piano Esecutivo rinominandola "Ambito di Trasformazione n°2";
- il nuovo Strumento di pianificazione ha inoltre ridotto la capacità insediativa del lotto e ne ha definito, in prima approssimazione, l'azonamento e l'assetto viario (vedi allegato n°2);
- la Società La Rotonda ha quindi predisposto un nuovo Piano Esecutivo (in forma di P.I.I.) il quale non produce, rispetto al precedente, interferenze con il progetto BREBEMI, per altro attuato (vedi allegato n°3);

chiede

il rilascio del parere di compatibilità tecnica per il P.I.I. di cui all'oggetto.

Si allegano alla presente:

- Allegato n°1 copia dell'attestazione di compatibilità tecnica rilasciata in data 24/10/2008 pratica n° BBM 010/08
Allegato n°2 Tav. P01: Estratto del Documento di Piano (scala 1.000)
Allegato n°3 Tav. P02: Planimetria generale del Piano Esecutivo (scala 1:500)

MARCO DE CARLI
LELLA MONTECROCI

ARCHITETTI

Rimanendo a disposizione per ogni eventuale chiarimento porgo distinti saluti

Milano, li 08/12/2014

Per La Rotonda s.r.l.

Il progettista del P.E.
Arch. Marco De Carli



Spett. C.A.L. S.p.a.
Ufficio Attestazioni compatibilità tecnica
Via Pola n. 12/14
20124 - Milano

Alla cortese attenzione
Arch. Gianpaolo Rossetti

Pratica di riferimento BBM 010/08

OGGETTO: Richiesta di attestazione di compatibilità tecnica per interventi ricadenti nelle fasce di salvaguardia del COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI CONNESSIONE TRA LE CITTA' DI BRESCIA E MILANO "Riqualificazione SP 103 – CASSANESE"

Progetto: Comune di Pioltello – Programma Integrato di Intervento – Ambito AdT n°2

Richiedente: La Rotonda Iniziative Immobiliari Srl - Via Larga n. 8 – 20122 Milano

Il sottoscritto arch. Marco De Carli in qualità di progettista incaricato dalla Società La Rotonda Iniziative Immobiliari Srl, proprietaria dei lotti di terreno interessate dal P.I.I Ambito Ad T2, interessato dalla fascia di salvaguardia in oggetto

premette che

- La Società La Rotonda ha acquisito da C.A.L., in data 24 ottobre 2008 Attestazione di compatibilità tecnica per il Piano Esecutivo C.I.S.6 del P.R.G. di Pioltello (vedi allegato n°1);
- ad oggi il P.R.G. di Pioltello è stato successivamente sostituito da un P.G.T. il quale ha nuovamente identificato l'area soggetta a Piano Esecutivo rinominandola "Ambito di Trasformazione n°2";
- il nuovo Strumento di pianificazione ha inoltre ridotto la capacità insediativa del lotto e ne ha definito, in prima approssimazione, l'azonamento e l'assetto viario (vedi allegato n°2);
- la Società La Rotonda ha quindi predisposto un nuovo Piano Esecutivo (in forma di P.I.I.) il quale non produce, rispetto al precedente, interferenze con il progetto BREBEMI, per altro attuato, (vedi allegato n°3);

chiede

che il C.A.L. confermi l'efficacia dell'attestazione di compatibilità rilasciata in precedenza.

Si allegano alla presente:

- Allegato n°1 copia dell'attestazione di compatibilità tecnica rilasciata in data 24/10/2008 pratica n° BBM 010/08
- Allegato n°2 Tav. P01: Estratto del Documento di Piano (scala 1.000)
- Allegato n°3 Tav. P02: Planimetria generale del Piano Esecutivo (scala 1:500)

MARCO DE CARLI
LELLA MONTECROCI

ARCHITETTI

Rimanendo a disposizione per ogni eventuale chiarimento porgo distinti saluti

Milano, li 08/12/2014

Per La Rotonda s.r.l.

Il progettista del P.E.
Arch. Marco De Carli





Data: Mar 09/12/2014 10:54
Da: Posta Certificata Legalmail <posta-certificata@legalmail.it>
A: MARCO DE CARLI <decarli.1962@oamilano.it>
Oggetto: ACCETTAZIONE: Richiesta di attestazione di compatibilità tecnica per interventi ricadenti nelle fasce di salvaguardia del COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI CONNESSIONE TRA LE CITTA' DI BRESCIA E MILANO "Riqualficazione SP 103 – CASSANESE"
Allegato/i: daticert.xml(*dimensione 1 KB*)
smime.p7s(*dimensione 2 KB*)

Ricevuta di accettazione

Il giorno 09/12/2014 alle ore 10:54:04 (+0100) il messaggio "*Richiesta di attestazione di compatibilità tecnica per interventi ricadenti nelle fasce di salvaguardia del COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI CONNESSIONE TRA LE CITTA' DI BRESCIA E MILANO "Riqualficazione SP 103 – CASSANESE"*" proveniente da "*decarli.1962@oamilano.it*" ed indirizzato a: "*consorziobbm@registerpec.it ("posta certificata")*" è stato **accettato** dal sistema ed inoltrato.

Identificativo messaggio:

1097309776.781438952.1418118844148vliaspec008@legalmail.it

Identificativo originale del messaggio:

406219793.7019.1418118833309.JavaMail.jboss@vliasflegmail09.intra.infocert.it

Questa ricevuta, per Sua garanzia, è firmata digitalmente.
La preghiamo di conservarla come attestato dell'invio del messaggio

Acceptance receipt

On 2014-12-09 at 10:54:04 (+0100) the message, "*Richiesta di attestazione di compatibilità tecnica per interventi ricadenti nelle fasce di salvaguardia del COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI CONNESSIONE TRA LE CITTA' DI BRESCIA E MILANO "Riqualficazione SP 103 – CASSANESE"*", sent by "*decarli.1962@oamilano.it*" and addressed to: "*consorziobbm@registerpec.it ("certified e-mail")*" was **accepted** by the Legalmail certified email system. As a guarantee to you, this receipt is digitally signed. Please keep it as a certificate of delivery of the message.

Message ID: 1097309776.781438952.1418118844148vliaspec008@legalmail.it

Original Message ID: 406219793.7019.1418118833309.JavaMail.jboss@vliasflegmail09.intra.infocert.it



Data: Mar 09/12/2014 10:54
Da: Posta Certificata Legalmail <posta-certificata@legalmail.it>
A: MARCO DE CARLI <decarli.1962@oamilano.it>
Oggetto: CONSEGNA: Richiesta di attestazione di compatibilità tecnica per interventi ricadenti nelle fasce di salvaguardia del COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI CONNESSIONE TRA LE CITTA' DI BRESCIA E MILANO "Riqualficazione SP 103 – CASSANESE"
Allegato/i: daticert.xml(*dimensione 1 KB*)
postacert.eml (*dimensione 7.32 MB*) **Messaggio di posta elettronica**
smime.p7s(*dimensione 2 KB*)

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 09/12/2014 alle ore 10:54:14 (+0100) il messaggio "*Richiesta di attestazione di compatibilità tecnica per interventi ricadenti nelle fasce di salvaguardia del COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI CONNESSIONE TRA LE CITTA' DI BRESCIA E MILANO "Riqualficazione SP 103 – CASSANESE"*" proveniente da "decarli.1962@oamilano.it" ed indirizzato a "consorziobbm@registerpec.it" è stato **consegnato** nella casella di destinazione.

Questa ricevuta, per Sua garanzia, è firmata digitalmente e la preghiamo di **conservarla** come **attestato** della **consegna** nella casella indicata

Identificativo

messaggio:1097309776.781438952.1418118844148vliaspec008@legalmail.it

Delivery receipt

The message "*Richiesta di attestazione di compatibilità tecnica per interventi ricadenti nelle fasce di salvaguardia del COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI CONNESSIONE TRA LE CITTA' DI BRESCIA E MILANO "Riqualficazione SP 103 – CASSANESE"*" sent by "decarli.1962@oamilano.it", on 2014-12-09 at 10:54:14 (+0100) and addressed to "consorziobbm@registerpec.it", was **delivered** by the certified email system

As a guarantee to you, this receipt is digitally signed. Please **keep it** as **certificate** of **delivery** to the specified mailbox

Message ID: 1097309776.781438952.1418118844148vliaspec008@legalmail.it

Messaggio di posta elettronica riferito dalla
ricevuta :

postacert.eml

Data: Mar 09/12/2014 10:53
Da: MARCO DE CARLI <decarli.1962@oamilano.it>
A: consorziobbm@registerpec.it
Oggetto: Richiesta di attestazione di compatibilità tecnica
per interventi ricadenti nelle fasce di salvaguardia
del COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI
CONNESSIONE TRA LE CITTA' DI BRESCIA E
MILANO "Riqualificazione SP 103 - CASSANESE"
Allegato/i: Richiesta a BREBEMI.zip(*dimensione 4.76 MB*)

Spett. le BREBEMI S.p.a.
Via Somalia n. 2/4
25126 - Brescia

OGGETTO: Richiesta di attestazione di compatibilità
tecnica per interventi ricadenti nelle fasce di
salvaguardia del COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI
CONNESSIONE TRA LE
CITTA' DI BRESCIA E MILANO "Riqualificazione SP 103
- CASSANESE"

Con la presente trasmetto richiesta di compatibilità
tecnica per il Programma Integrato di Intervento n°
2 del PGT di Pioltello proposto da
La Rotonda Iniziative Immobiliari srl.
Allego cartella zippata, "Richiesta a BREBEMI.zip"
contenente:

2014.12.08_Lettera_inoltro_BREBEMI.pdf
All. n°1-2008.10.24_Attestazione_comp.tecnica.pdf
All. n°2-Tav.01_Estratto_DdP.pdf
All. n°3-Tav.02_Planimetria_generale.pdf

Distinti saluti
Arch. Marco De Carli



Data: Mer 10/12/2014 14:58
Da: Posta Certificata Legalmail <posta-certificata@legalmail.it>
A: MARCO DE CARLI <decarli.1962@oamilano.it>
Oggetto: ACCETTAZIONE: Richiesta di conferma sui vincoli edificatori
Allegato/i: daticert.xml(*dimensione 1 KB*)
smime.p7s(*dimensione 2 KB*)

Ricevuta di accettazione

Il giorno 10/12/2014 alle ore 14:58:42 (+0100) il messaggio "*Richiesta di conferma sui vincoli edificatori*" proveniente da "*decarli.1962@oamilano.it*" ed indirizzato a: *ternareteitaliaspa@pec.terna.it* ("*posta certificata*") è stato **accettato** dal sistema ed inoltrato.

Identificativo messaggio:

1098510599.931136638.1418219922910vliaspec05@legalmail.it

Identificativo originale del messaggio:

2061093498.16134.1418219917994.JavaMail.jboss@vliasflegmail011.intra.infocert.it

Questa ricevuta, per Sua garanzia, è firmata digitalmente.
La preghiamo di conservarla come attestato dell'invio del messaggio

Acceptance receipt

On 2014-12-10 at 14:58:42 (+0100) the message, "*Richiesta di conferma sui vincoli edificatori*", sent by "*decarli.1962@oamilano.it*" and addressed to: *ternareteitaliaspa@pec.terna.it* ("*certified e-mail*") was **accepted** by the Legalmail certified email system.
As a guarantee to you, this receipt is digitally signed.
Please keep it as a certificate of delivery of the message.

Message ID: 1098510599.931136638.1418219922910vliaspec05@legalmail.it

Original Message ID:

2061093498.16134.1418219917994.JavaMail.jboss@vliasflegmail011.intra.infocert.it



Data: Mer 10/12/2014 14:58
Da: Posta Certificata Legalmail <posta-certificata@legalmail.it>
A: MARCO DE CARLI <decarli.1962@oamilano.it>
Oggetto: CONSEGNA: Richiesta di conferma sui vincoli edificatori
Allegato/i: daticert.xml(*dimensione 1 KB*)
postacert.eml(*dimensione 7.88 MB*) **Messaggio di posta elettronica**
smime.p7s(*dimensione 2 KB*)

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 10/12/2014 alle ore 14:58:46 (+0100) il messaggio "*Richiesta di conferma sui vincoli edificatori*" proveniente da "decarli.1962@oamilano.it" ed indirizzato a "ternareteitaliaspa@pec.terna.it" è stato **consegnato** nella casella di destinazione.

Questa ricevuta, per Sua garanzia, è firmata digitalmente e la preghiamo di **conservarla** come attestato della consegna nella casella indicata

Identificativo

messaggio:1098510599.931136638.1418219922910vliaspec05@legalmail.it

Delivery receipt

The message "*Richiesta di conferma sui vincoli edificatori*" sent by "decarli.1962@oamilano.it", on 2014-12-10 at 14:58:46 (+0100) and addressed to "ternareteitaliaspa@pec.terna.it", was **delivered** by the certified email system

As a guarantee to you, this receipt is digitally signed. Please **keep it** as certificate of delivery to the specified mailbox

Message ID:1098510599.931136638.1418219922910vliaspec05@legalmail.it

Messaggio di posta elettronica riferito dalla ricevuta :	postacert.eml
---	---------------

Data: Mer 10/12/2014 14:58
Da: MARCO DE CARLI <decarli.1962@oamilano.it>
A: ternareteitaliaspa@pec.terna.it

Oggetto: Richiesta di conferma sui vincoli edificatori

Allegato/i: Richiesta a TERNA.zip(*dimensione 5.12 MB*)

Spett. Terna S.p.a.

via C. Beruto 18

20131 Milano

Pratica n. rif. TEAOTMI/P2008001782

OGGETTO: Linea elettrica a 132.000 Volt n. 580 "C.P. Vignate - C.S. SIO ENEL", campata 7-8 in comune di Pioltello. Richiesta di conferma sui vincoli edificatori

Con la presente trasmetto richiesta di determinazione definitiva della fascia di rispetto della campata di elettrodotto citata in oggetto e la cartella zippata,

"Richiesta a TERNA.zip" contenente:

2014.12.08_Lettera_inoltro_TERNA.pdf

All. n°1-Tav.01_Individuazione Elettrodotto.pdf

All. n°2 -2008.04.15_Terna.pdf

All. n°3-Tav.02_Planimetria generale.pdf

Distinti saluti

Arch. Marco De Carli



Data: Mer 17/12/2014 17:17
Da: calspa@lamiaptec.it
A: MARCO DE CARLI <decarli.1962@oamilano.it>
Cc: Gian Paolo Rossetti <gianpaolo.rossetti@calspa.it>
Oggetto: Re: POSTA CERTIFICATA: Richiesta di attestazione di compatibilità tecnica per interventi ricadenti nelle fasce di salvaguardia del COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI CONNESSIONE TRA LE CITTA' DI BRESCIA E MILANO ?Riqualficazione SP 103 ? CASSANESE?

Gentile Architetto De Carli,
con riferimento alla Sua richiesta del 8/12 c.a circa l'efficacia dell'Attestazione di Compatibilità Tecnica BBM 010/08 rilasciata dalla Scrivente in data 24/09/2008, prot. CAL-ACT-241008-00001, con la presente se ne conferma la piena validità alla data odierna.

Cordiali saluti,
Ing. Gian Paolo Rossetti
Ufficio ACT

Il 2014-12-09 10:57 Per conto di:
decarli.1962@oamilano.it ha scritto:
> Spett. C.A.L. S.p.a.
> Ufficio Attestazioni compatibilità tecnica
> Via Pola n. 12/14
> 20124 - Milano
> Alla cortese attenzione
> Arch. Gianpaolo Rossetti
>
> OGGETTO: Richiesta di attestazione di compatibilità tecnica per
> interventi ricadenti nelle fasce
> di
> salvaguardia del COLLEGAMENTO AUTOSTRADALE DI CONNESSIONE TRA LE
> CITTA' DI BRESCIA E MILANO "Riqualficazione SP 103 - CASSANESE"
>
> Pratica di riferimento BBM 010/08
>
>

> Con la presente trasmetto richiesta di
compatibilità tecnica per il
> Programma Integrato di Intervento n° 2 del PGT di
Pioltello proposto
> da
> La Rotonda Iniziative Immobiliari srl.
> Allego cartella zippata, "Richiesta a CAL.zip"
contenente:
>
> 2014.12.08_Lettera_inoltro_CAL.pdf
> All. n°1-2008.10.24_Attestazione_comp.tecnica.pdf
> All. n°2-Tav.01_Estratto_DdP.pdf
> All. n°3-Tav.02_Planimetria_generale.pdf
>
> Distinti saluti
> Arch. Marco De Carli
> -----