



□ Città di **Pioltello**

□ **Città Metropolitana di Milano**

20096 - Via Carlo Cattaneo, 1
C.F. 83501410159 - P. IVA 00870010154

BANDO DI GARA

PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CASCINA CASTELLETTO CUP E63I17000000004 - CIG 7252044008

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Ente: **COMUNE DI PIOLTELLO**

Indirizzo: **Via C. Cattaneo, n. 1 – 20096 PIOLTELLO - NUTS ITC45**

Internet: www.comune.pioltello.mi.it

Informazioni: si rinvia al paragrafo 6 del disciplinare

DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

I) I documenti progettuali, il bando, il disciplinare ed i relativi allegati, nonché quanto previsto dall'art. 29 del Codice, sono reperibili sul profilo del committente www.comune.pioltello.mi.it nella sezione "Bandi".

II) I documenti progettuali, il bando, il disciplinare ed i relativi allegati sono reperibili, altresì, sulla piattaforma Sintel, ovvero sul sito di ARCA S.p.A www.arca.regione.lombardia.it.

III) **Si rimanda al paragrafo 5 del disciplinare di gara per le informazioni circa le modalità di prenotazione ed effettuazione del sopralluogo obbligatorio accompagnato dal tecnico della stazione appaltante.**

IV) I termini di presentazione dell'offerta sono ridotti ai sensi dell'art. 36, comma 9, del Codice.

CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

CPV 45453100-8

a) Categoria prevalente:

edifici civili e industriali, **categoria OG1**, importo **Euro 373.117,80**, classifica **II**

b) Categorie diverse dalla categoria prevalente, di cui si compone l'opera o il lavoro:

opere di serramenti, **categoria OS6**, importo **Euro 84.487,86** classifica **I**

IMPORTO DEI LAVORI

Importo complessivo dell'appalto: Euro 373.117,80

(trecentosettantatremilacentodiciassette/80) oltre I.V.A. suddiviso in:

Euro 365.594,88 per lavori a **misura**

Euro 7.521,92 per **oneri** per la sicurezza

Importo complessivo soggetto a ribasso Euro 365.594,88

L'Amministrazione si riserva la facoltà, qualora ne sussistano i presupposti, di affidare durante l'esecuzione dei lavori ulteriori interventi, della medesima tipologia di quelli a base dell'affidamento e sempre nell'ambito della Cascina Castelletto, fino ad un massimo del 20% dell'importo a base di gara.

PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta telematica ai sensi del decreto legislativo n. 50 del D.Lgs. 50/2016

L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 50/2016. Ai sensi dell'art. 97, comma 8, del Codice, si procederà all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia determinata, previo sorteggio in sede di gara, con uno dei metodi indicati al comma 2 del medesimo articolo.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Ai sensi del D.Lgs. 50/2016, possono presentare offerta i soggetti di cui all'art. 45, iscritti nei registri di cui all'art. 83, comma 3, e che non si trovano nelle condizioni preclusive di cui all'art. 80 del decreto.

TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 150 (centocinquanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

CAUZIONI E GARANZIE

La garanzia a corredo dell'offerta è pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto (Euro 7.462,36).

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara i concorrenti, all'atto dell'offerta devono possedere attestazione di qualificazione in corso di validità, rilasciata da una società di attestazione SOA regolarmente autorizzata, che documenti il possesso della qualificazione nella i lavori sono classificati nella categoria di opere generali «OG1-Edifici civili e industriali»..

RICEZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta dovrà pervenire, con le modalità specificate al paragrafo 14 del disciplinare di gara, **esclusivamente in formato elettronico** attraverso Sintel, **entro le ore 18.00 del 05/12/2017**.

Non sarà ritenuta valida alcuna altra offerta che non risulti pervenuta tramite la piattaforma Sintel entro l'ora e il giorno stabiliti.

MODALITÀ E PROCEDIMENTO DI AGGIUDICAZIONE

L'espletamento della procedura si svolgerà in seduta pubblica alle **ore 9.00 del 06/12/2017** presso la Sala Giunta del Comune di Pioltello – Via C. Cattaneo n. 1, piano primo.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o a giorni successivi, in tal caso verrà pubblicato un avviso sul sito del Comune di Pioltello (nella pagina dedicata al bando), sulla piattaforma Sintel, ovvero sul sito di ARCA S.p.A., che varrà, a tutti gli effetti, quale comunicazione a tutti i concorrenti.

DISCIPLINARE DI GARA

Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara recante le norme integrative al bando relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara, le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, i documenti da presentare a corredo della stessa e la procedura di aggiudicazione, ulteriori informazioni e disposizioni sulla procedura di gara.

È stato disposto di utilizzare il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice, in considerazione della tipologia dei lavori previsti – interventi di natura per il ripristino della funzionalità delle coperture.

Sono vietate le varianti in fase di offerta.

È possibile presentare ricorso, entro 30 giorni, al Tribunale Amministrativo Regionale di Milano

Pioltello, 15/11/2017

IL DIRIGENTE
Arch. Paolo Margutti
(firmato digitalmente)