

# COS'È IL CANONE CONCORDATO?

È un particolare canone di locazione, calcolato sulla base degli ACCORDI LOCALI sottoscritti dalle principali Organizzazioni Sindacali di locatori ed inquilini, insieme agli Enti Locali



## COME SI EFFETTUA IL CALCOLO?

- con l'aiuto dell'Agencia dell'Abitare (servizio gratuito);
- con l'aiuto dei sindacati (servizio a pagamento);
- In autonomia, consultando l'accordo locale del comune in cui si trova l'immobile, reperibile sul sito internet.

## COSA OCCORRE?

- Accordo Locale;
- Visura Catastale;
- Planimetria dell'immobile;
- Attestazione di Certificazione Energetica.



## COME STIPULARE IL CONTRATTO?

- Devi acquisire l'asseverazione del canone di affitto presso uno dei soggetti firmatari dell'Accordo Locale;
- Devi stipulare il contratto;
- Devi registrarlo presso l'Agencia delle Entrate.

**L'AGENZIA DELL'ABITARE TI PUO'  
SUPPORTARE GRATUITAMENTE IN  
TUTTI QUESTI PASSAGGI.**



## QUALI VANTAGGI?

Iscrivendoti all'Agencia dell'Abitare potrai:

- Usufruire di assistenza a titolo completamente gratuito;
- Ottenere uno sconto sull'Imposta Municipale Unica (IMU);
- Godere di eventuali ulteriori bonus.

PER FISSARE UN APPUNTAMENTO CONTATTARE IL  
NUMERO 3358475794 ATTIVO NEI SEGUENTI ORARI :

lunedì 10.00-13.00

martedì 14.30-17.30

giovedì 10.00-13.00

[agenziadellabitare@abitaredistrettoest.it](mailto:agenziadellabitare@abitaredistrettoest.it)



AGENZIA DELL'ABITARE  
Distretto Sociale Est Milano

in collaborazione con

