



CITTA' DI PIOLTELLO

**Direzione Gestione e Pianificazione
Territoriale e Ambientale**

CAPITOLATO SPECIALE D' APPALTO

**SERVIZIO DI NOLEGGIO, INSTALLAZIONE, ASSISTENZA TECNICA E
MANUTENZIONE NONCHE' SUCCESSIVA RIMOZIONE ADDOBBI E LUMINARIE
NATALIZIE PER LE FESTIVITA' NATALIZIE 2017/2018, 2018/2019 E 2019/2020**

redatto da:

Il Dirigente del Settore Gestione e Pianificazione Territoriale e Ambientale
Arch. Paolo Margutti

INDICE GENERALE

Art. 1. OGGETTO DEL SERVIZIO	3
Art. 2. IMPORTO DELL'APPALTO.	3
Art. 3. DURATA DEL SERVIZIO	3
Art. 4. DESCRIZIONE DEL SERVIZIO	3
Art. 5. PRESCRIZIONI COMUNI A TUTTI I LAVORI	6
Art. 6. OBBLIGHI DEL CONTRAENTE	6
Art. 7. RESPONSABILITA' DEL CONTRAENTE	6
Art. 8. ONERI PER ALLACCIO CONTATORI ENERGIA ELETTRICA	7
Art. 9. ASSISTENZA SUGLI IMPIANTI INSTALLATI	7
Art. 10 – CAUZIONE DEFINITIVA E STIPULA DI CONTRATTO	7
Art. 11. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO	7
Art. 12. ASSICURAZIONE	8
Art. 13. SUBAPPALTO	8
Art. 14. PENALITA'	8
Art. 15. RECESSO E RISOLUZIONE CONTRATTUALE	9
Art. 16. PAGAMENTI	9
Art. 17. CONTROVERSIE	9
Art. 18. SPESE CONTRATTUALI	9
Art. 19. RINVII NORMATIVI	9
Art. 20. FORO COMPETENTE	10

ART. 1 - OGGETTO DEL SERVIZIO.

Il Comune di Pioltello conferisce alla ditta aggiudicataria il servizio di noleggio, installazione, assistenza tecnica e manutenzione atta ad assicurare il continuo e perfetto funzionamento, nonché successivo smontaggio di strutture, addobbi e luminarie natalizie lungo alcune vie della Città di Pioltello, come espressamente descritto all'articolo 3.

Periodo di accensione: dal giorno **25 NOVEMBRE** al giorno **06 GENNAIO** compresi delle festività natalizie **2017/2018, 2018/2019 e 2019/2020**.

Orario di accensione: dalle ore **16.00** alle ore **02.00** del giorno successivo.

ART. 2 IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo netto a base d'appalto (noleggio, installazione, assistenza e manutenzione atta ad assicurare il continuo e perfetto funzionamento delle attrezzature e successivo smontaggio di tutte le strutture in oggetto) viene fissato, per ogni anno posto a base di gara, in **€ 25.000,00** IVA esclusa e per complessive **€ 75.000,00** IVA esclusa per il servizio triennale posto in gara di cui **€ 500,00** annui IVA esclusa per oneri della sicurezza.

ART. 3 - DURATA DEL SERVIZIO.

Il servizio avrà durata **TRIENNALE** cioè a dire per le festività natalizie **2017/2018, 2018/2019 e 2019/2020**. Il servizio dovrà essere assicurato entro e non oltre il seguente periodo:

- a. dal **25 NOVEMBRE** e consecutivamente fino al giorno **6 GENNAIO compresi** delle festività natalizie indicate al punto precedente, secondo il seguente orario giornaliero: dalle **ore 16.00** alle **ore 02.00** del giorno successivo;

Esclusivamente nei periodi sotto indicati, invece, dovrà essere osservato il seguente orario:

- b. **il giorno 24 dicembre dalle ore 16.00 continuativamente sino alle ore 02.00 del giorno 27 dicembre;**
- c. **il giorno 31 dicembre dalle ore 16.00 continuativamente sino alle ore 02.00 del giorno 02 gennaio;**
- d. **il giorno 5 gennaio dalle ore 16.00 continuativamente sino alle ore 02.00 del giorno 07 gennaio;**

Il servizio non sarà tacitamente rinnovabile alla scadenza.

ART. 4 - DESCRIZIONE DEL SERVIZIO.

Il contraente assume l'obbligo di eseguire le seguenti prestazioni:

- A) La fornitura in noleggio del numero minimo di **145** soggetti di luminarie natalizie comprese di ogni elemento accessorio. Le lampade dovranno essere opportunamente distanziate in modo da garantire un'ottimale copertura e percezione delle figure;
- B) **Tutte le luminarie dovranno essere a tecnologia LED, luci di colore bianco freddo (NO blu), ed il materiale impiegato dovrà essere conforme alle normative vigenti in materia e nello specifico alle norme CEI EN 60598-2-20;**
- C) la installazione di dette luminarie natalizie ed il loro allacciamento alla linea elettrica a norma di legge nonché il loro ancoraggio, avendo la massima cura di non arrecare danno a proprietà o strutture private o di terzi. Il contraente dovrà assicurare che tutte le operazioni di installazione avvengano nel pieno rispetto delle norme previste dal Nuovo Codice della Strada ottemperando alle prescrizioni che eventualmente venissero richieste dalle autorità preposte al controllo e

disciplina del traffico. Tutte le strutture dovranno essere realizzate con materiali di opportune caratteristiche tecniche in termini di isolamento elettrico, resistenza al fuoco e resistenza meccanica; viste le caratteristiche meteorologiche dei luoghi in oggetto si sottolinea l'importanza di una elevata resistenza delle strutture e dei sostegni all'azione dei venti.;

- D) la assistenza tecnica e la manutenzione, effettuata mediante personale qualificato, atta ad assicurare il continuo e perfetto funzionamento, anche attraverso il tempestivo intervento in caso di avarie od altri problemi tecnici, per il periodo e negli orari specificati al precedente articolo 1;
- E) lo smontaggio di tutti gli elementi, strutture, addobbi, luminarie natalizie installati rimettendo in pristino i luoghi, cose e strutture nello stato precedente la installazione;
- F) **richiesta di attivazione delle utenze elettriche necessarie.** Le spese per l'attivazione ed il consumo dell'energia elettrica **sono integralmente a carico** del contraente;
- G) esecuzione dell'allacciamento alla linea elettrica con materiale a norma per esterno, con quadro elettrico di controllo, messa a terra e protezione anticalpestio su tutta la linea posata a terra;
- H) progettazione ed esecuzione di un sistema per l'accensione/spegnimento automatico (timer) degli impianti secondo la tempistica predeterminata di cui al precedente art. 2;

Le vie e gli spazi pubblici interessati dalla installazione delle luminarie natalizie sono le seguenti:

TIPO ELEMENTO	VIA	NUMERO LUMINARIE
Attraversamento con cadute di punti luce di due differenti lunghezze alternati	VIA MANTEGNA da via Lippi a via Rieti	8
Attraversamento con cadute di punti luce di due differenti lunghezze alternati	VIA MANTEGNA da via Tripoli a via Perugino	7
Attraversamento con cadute di punti luce di due differenti lunghezze alternati	VIA PERUGINO	4
Attraversamento con cadute di punti luce di due differenti lunghezze alternati	VIA ROMA da via Raffaello a via Perugino	4
Tetto a onda di fili luminosi a simulare una galleria	VIA ROMA da piazza XXV Aprile a VIA Raffaello	8
Tetto a onda di fili luminosi a simulare una galleria	VIA ROMA da piazza XXV Aprile a VIA Martiri Libertà	2
Attraversamento con cadute di punti luce di due differenti lunghezze alternati	VIA COLOMBO da VIA Aldo Moro a VIA Bozzotti	4
Attraversamento con cadute di punti luce di due differenti lunghezze alternati	VIA COLOMBO da via Bozzotti a p.za Repubblica	4
Attraversamento con cadute di punti luce di due differenti lunghezze alternati	VIA BOZZOTTI	4
Tetto a onda di fili luminosi a simulare una galleria	VIA MILANO da civico 127 fino a VIA Don Carrera	16

Stella tridimensionale (dim. 2 mt.) con code di fili luminosi ad espansione sulla piazza (20 mt. lineari)	PIAZZA Giovanni XXIII	1
Attraversamento con cadute di punti luce di due differenti lunghezze alternati	VIA MILANO da via Don Carrera fino a distributore carburante	3
Attraversamento con cadute di punti luce di due differenti lunghezze alternati	VIA NAZARIO SAURO	4
Attraversamento con cadute di punti luce di due differenti lunghezze alternati	VIA ROMA da via Martiri della Libertà fino a civico 2/A	4
Attraversamento con cadute di punti luce di due differenti lunghezze alternati	VIA MARTIRI LIBERTA	3
Attraversamento con cadute di punti luce di due differenti lunghezze alternati	Via MARCONI da piazza Giovanni XXIII a civico 2/A	3
Attraversamento con cadute di punti luce di due differenti lunghezze alternati	VIA D'ANNUNZIO da VIA FOGAZZARO a civico 72	3
Attraversamento con cadute di punti luce di due differenti lunghezze alternati	VIA BRASILE	6
Attraversamento con cadute di punti luce di due differenti lunghezze alternati	VIA MONZA da Via alla Stazione a civico 80	10
Attraversamento con cadute di punti luce di due differenti lunghezze alternati	VIA ALLA STAZIONE da Monza a UNES	5
Attraversamento con cadute di punti luce di due differenti lunghezze alternati	VIA LOMBARDIA da VIA Siracusa a via Palermo	5
Attraversamento con cadute di punti luce di due differenti lunghezze alternati	VIA ROMAGNA da VIA Lombardia a Via Piave	2
Tetto a onda di fili luminosi a simulare una galleria	VIA DANTE da civico 4 a VIA Molise	20
Attraversamento con diversi punti luce a tendina irregolare	VIA BELLINI da Cimarosa a Puccini	6
Attraversamento con diversi punti luce a tendina irregolare	VIA MOZART da Cimarosa a Puccini	5
Attraversamento con diversi punti luce a tendina irregolare	VIA LEONCAVALLO da Cimarosa a Cilea	4
Illuminazione di n. 5 alberi esistenti nei luoghi seguenti		

Luci a led bianco freddo e bianco caldo (non luci blu)	Piazza della Stazione	1
Luci a led bianco freddo e bianco caldo (non luci blu)	Piazza dei Popoli	1
Luci a led bianco freddo e bianco caldo (non luci blu)	Parco 5 Giornate	1
Luci a led bianco freddo e bianco caldo (non luci blu)	Piazza del Mercato ingresso Galleria Michelangelo	1
Luci a led bianco freddo e bianco caldo (non luci blu)	Laghetto Malaspina Via N. Bobbio	1

per un totale di N. 145 luminarie e n. 5 addobbi per alberi.

ART. 5 - PRESCRIZIONI COMUNI A TUTTI I LAVORI.

Tutti i lavori in genere dovranno essere eseguiti a perfetta regola d'arte ed i materiali da adoperarsi nella esecuzione degli stessi dovranno presentare tutte le caratteristiche ritenute in commercio essenziali per dichiararli ottimi ed in pieno rispetto di ogni normativa vigente in materia ed in particolare per quanto concerne la sicurezza degli impianti elettrici installati su suolo pubblico.

ART. 6 - OBBLIGHI DEL CONTRAENTE.

Il contraente almeno 30 giorni prima dell'inizio attività, quindi **entro il 25 Ottobre** di ogni anno, dovrà presentare SCIA Certificazione Inizio Attività di installazione luminarie (art. 57 TULPS art. 110 Regolamento T.U.L.P.S – art. 19 Legge n. 241/1990) al SUAP Comunale.

Il contraente si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti ed occupati nei lavori oggetto del presente atto e, se cooperative, anche nei confronti dei soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data dell'offerta alla categoria e nella località in cui si svolgono i lavori, nonché delle condizioni risultanti dalle successive modifiche od integrazioni ed in genere ad ogni altro contratto collettivo applicabile nella località che per la categoria venga successivamente stipulato.

Il contraente si obbliga ad osservare quanto previsto da ogni norma di legge vigente in materia di contributi a fini mutualistici, nonché delle competenze spettanti agli operai per ferie, gratifiche, ecc.

Il contraente ha l'obbligo di assicurare il servizio oggetto del presente capitolato rispettandone tutte le indicazioni e adeguando il proprio operato a tutte le modifiche che dovessero rendersi necessarie.

ART. 7 - RESPONSABILITA' DEL CONTRAENTE.

Sarà obbligo del contraente, nell'esecuzione del servizio in oggetto, osservare tutti i provvedimenti e le cautele necessarie e previste dalle vigenti norme in materia, per garantire la vita e la incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori, dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati.

Il contraente è obbligato ad adottare sotto la sua responsabilità ogni adempimento previsto dalle norme vigenti in materia di tutela della sicurezza e salute dei lavoratori.

Sarà a carico del contraente l'acquisizione di permessi, nulla osta per la installazione delle luminarie: ad avvenuta installazione e comunque prima dell'accensione delle luminarie l'appaltatore dovrà fornire ai competenti Uffici di questa Amministrazione regolare certificato di conformità redatto da personale munito degli opportuni requisiti tecnico-professionali ed adempiere a tutto quanto previsto dalle vigenti norme in materia di impianti elettrici provvisori installati su suolo pubblico (presentazione SCIA).

Il contraente sarà ritenuto responsabile di ogni possibile danno causato dalla inosservanza delle norme vigenti in materia nonché per la fornitura ed installazione di impianti e congegni elettrici od

elettronici non conformi alle vigenti leggi.

ART. 8 - ONERI PER ALLACCIO CONTATORI ENERGIA ELETTRICA.

Risulta a carico del contraente l'onere per la predisposizione di tutte le pratiche di richiesta al gestore competente per la installazione di forniture straordinarie di energia elettrica.

ART. 9 – CAUZIONE DEFINITIVA E STIPULA DI CONTRATTO

L'affidatario sarà tenuto a prestare, prima della stipula del contratto, un deposito cauzionale definitivo secondo le modalità previste dall'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm.

ART. 10 – CAUZIONE DEFINITIVA E STIPULA DI CONTRATTO

Il contraente dovrà fornire all'Ufficio Commercio il numero telefonico, fax e cellulare con reperibilità di 24h su 24h per eventuali comunicazioni urgenti.

Qualora, durante il periodo di noleggio delle strutture, si verificassero inconvenienti di qualsiasi tipo che ne impediscono il corretto funzionamento, il contraente è obbligato ad intervenire e risolvere detti inconvenienti entro il termine di 24 ore dalla comunicazione anche telefonica del malfunzionamento. Qualora l'intervento non avvenisse o avvenisse in ritardo rispetto quanto stabilito si applicheranno in sede di liquidazione penali pari a € 100,00 per ogni mancato o tardivo intervento per soggetto.

ART. 11 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio in argomento verrà aggiudicato mediante procedura di gara aperta da esperirsi ai sensi dell'art. 95 del decreto legislativo n. 50/2006 con aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata in base ai seguenti criteri di valutazione:

Punteggio massimo di punti **100 così ripartiti:**

- offerta tecnica 70 punti

- offerta economica, esclusivamente al ribasso, 30 punti

Il punteggio di 70 punti dell'offerta tecnica sarà ripartito secondo i seguenti elementi di valutazione:

1.	progetto complessivo e descrizione dettagliata del progetto presentato, con particolare riguardo alla innovazione stilistica e qualità estetica degli elementi di addobbo	punti 20
2.	Ricchezza degli elementi proposti in termini di potenza luminosa e n° di lampade ad elemento, seppur nel rispetto delle tecnologie del risparmio energetico e led	punti 11
3.	Dinamicità del gioco di luci	punti 14
4.	Fornitura e installazione di ulteriori elementi rispetto a quelli previsti dal presente capitolato, da collocare in luoghi che saranno indicati dall'A.C	punti 20
5.	Riduzione dei tempi previsti per la posa in opera ed accensione delle luminarie	punti 5 così ripartiti: 1 punto per ogni 2 giorni di anticipo rispetto alla data prevista e indicata al precedente punto 1)

Il calcolo avverrà, dopo attenta lettura e confronto comparativo dei progetti in gara, all'attribuzione dei punteggi parziali assegnando, ad ogni singola offerta e per ciascun criterio, con l'unica esclusione del criterio contrassegnato con il n° 5), un giudizio cui corrisponde un coefficiente compreso tra 0 e 1 come segue:

Ottimo	1,0
Buono	0,8

Sufficiente	0,6
Insufficiente	0,4
Gravemente insufficiente	0,2
Assenza di proposta	0,0

Tali coefficienti verranno moltiplicati per il punteggio massimo attribuibile al criterio di riferimento e la somma dei singoli calcoli determinerà il punteggio tecnico totale.

Nella determinazione dei punti per ogni criterio nonché per il punteggio totale, si terrà conto esclusivamente delle prime due cifre decimali, arrotondando il secondo decimale all'unità superiore qualora il terzo decimale dia uguale o superiore a 5.

In caso di mancata presentazione dell'offerta tecnica, al relativo concorrente è attribuito inderogabilmente il coefficiente "zero".

Il punteggio di 45 punti riservato all'offerta economica, espresso come VALORE AL RIBASSO

attraverso unica percentuale al ribasso con max 2 cifre decimali, verrà attribuito secondo la formula seguente:

$$Pa_i = pb \times Pm / pci$$

dove si intende:

Pa_i = punteggio da attribuire;

pb = prezzo più basso tra tutte le offerte pervenute;

Pm = punteggio massimo attribuibile che è pari a 30;

Pc_i = prezzo offerto dal concorrente in esame.

Il servizio sarà aggiudicato alla Ditta che avrà conseguito il punteggio più alto scaturito dalla somma dei punteggi ottenuti per ciascuno dei criteri di aggiudicazione sopra specificati. L'aggiudicazione potrà avvenire anche in presenza di una sola offerta, purchè valida e ritenuta congrua e sufficiente.

N.B. A parità di punteggio, la gara sarà aggiudicata dando priorità alla offerta economica più bassa.

ART. 12 - ASSICURAZIONE

Il contraente dovrà stipulare, o avere già in essere, apposita polizza assicurativa con la quale terrà indenne il Comune di Pioltello dai rischi derivanti dall'esecuzione del servizio. La polizza dovrà essere stipulata per un massimale non inferiore a EURO 1.000.000,00.=(EURO unmilione virgola zero) per sinistro.

ART. 13 - SUBAPPALTO

Il subappalto potrà essere autorizzato solamente se il concorrente dichiarerà in sede di presentazione dell'offerta l'intenzione di subappaltare parte del servizio ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/16.

ART. 14 - PENALITA'.

In caso di violazione degli obblighi contrattualmente assunti, l'Amministrazione comunale applicherà le penali di seguito indicate, fatta salva la risarcibilità di ulteriori maggiori danni.

Le penali per ogni giorno, naturale e consecutivo, di ritardo nell'installazione delle luminarie, o anche solo di un corpo illuminate, la contravvenzione a quanto pattuito potrà variare da un minimo di € 100,00.= ad un massimo di € 200,00.= (a giorno) a seconda della gravità della violazione.

Nel caso il ritardo nell'installazione di più del 50% delle luminarie previste sia superiore ai 7 giorni dalla data prevista dal contratto, si procederà alla rescissione immediata del contratto, all'introito della polizza fideiussoria. Ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs 50/16

L'applicazione delle penalità è preceduta da formale contestazione di addebito (notificata tramite pec - posta elettronica certificata - o fax) dell'Amministrazione comunale e dalla valutazione di eventuali controdeduzioni della Ditta a quanto contestato. In particolare, le controdeduzioni dovranno pervenire all'Amministrazione comunale entro 7 gg. lavorativi dalla data di ricevimento della contestazione. Trascorso tale termine, senza che la società abbia presentato le proprie contro deduzioni o nel caso in cui le stesse non vengano considerate idonee, si procederà all'applicazione della penalità con apposito provvedimento.

Si procederà al recupero delle penalità mediante ritenuta diretta sul corrispettivo ancora da corrispondere all'aggiudicatario.

ART. 15 - RECESSO E RISOLUZIONE CONTRATTUALE

L'Amministrazione si riserva il diritto di risolvere il contratto nel caso in cui l'ammontare complessivo delle penali superi il 10% del valore dello stesso, ovvero nel caso di gravi inadempienze agli obblighi contrattuali da parte dell'Affidatario, tra cui la mancata reintegrazione delle cauzioni eventualmente escusse entro il termine di 10 (dieci) gg. lavorativi dal ricevimento della relativa richiesta da parte dell'A.C.. in tal caso si ha facoltà di incamerare la cauzione definitiva, nonché di procedere all'esecuzione in danno dell'affidatario.

Resta salvo il diritto al risarcimento dell'eventuale maggior danno.

In ogni caso si conviene che l'Amministrazione, senza bisogno di assegnare previamente alcun termine per l'adempimento, potrà risolvere di diritto il contratto, previa dichiarazione da comunicarsi all'Affidatario con raccomandata a.r. o fax o posta elettronica certificata, nei seguenti casi:

- a) ritardata esecuzione delle prestazioni, quando - ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione – tali ritardi rischiano di compromettere la riuscita dell'evento e comunque se oltre la data del 15 Dicembre non sono state installate tutte le attrezzature;
- b) in tutti i casi in cui per responsabilità della ditta affidataria, si creassero condizioni tali da non consentire lo svolgimento della manifestazione.

Costituisce, altresì, causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 3 - comma 9bis - della Legge 13/08/2010, n. 136 e s.m.i., il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni di pagamento.

La risoluzione del contratto non pregiudica in ogni caso il diritto dell'Ente al risarcimento dei danni subiti a causa dell'inadempimento.

ART. 16 - PAGAMENTI.

Il compenso liquidato sarà quello indicato dal contraente nell'offerta presentata. Il pagamento avverrà in un'unica soluzione ad avvenuto smontaggio ed eventuale ripristino dello stato dei luoghi. La liquidazione della spesa avverrà a 30 gg. su presentazione di regolari documenti contabili. Si procederà al pagamento solo dopo la stipulazione del contratto.

ART. 17 - CONTROVERSIE.

Il contratto non può essere ceduto a pena di nullità. Il Foro di Milano sarà competente per tutte le controversie giudiziarie che dovessero insorgere in dipendenza dell'esecuzione del presente Capitolato e del conseguente servizio.

ART. 18 SPESE CONTRATTUALI

Tutte le spese, le imposte ed ogni altra eventuale spesa accessoria inerente e conseguente alla stipulazione ed esecuzione del contratto restano a carico della ditta aggiudicataria senza diritto di rivalsa nei confronti dell'Amministrazione Comunale.

ART. 19 - RINVII NORMATIVI

Per quanto non espressamente contemplato nel presente capitolato, si fa rinvio alle norme del codice civile, alle leggi ed ai regolamenti vigenti che si rendono applicabili se ed in quanto non in contrasto con le clausole del presente Capitolato.

ART. 20 – FORO COMPETENTE

Per ogni controversia si procederà a termini di legge è sarà esclusivamente competente il Foro di Milano.