

	<p>AMPLIAMENTO DEL SISTEMA DI CONTROLLO CON L'INSTALLAZIONE DI NUOVE STAZIONI VIDEOSORVEGLIANZA</p> <p>CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO INERENTE LA FORNITURA E POSA IN OPERA</p>	REV. 1.1
		DATA 05/10/2016
		PAGINA 1 DI 15

## **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PER LA FORNITURA E POSA IN OPERA**

**Interventi di ampliamento del sistema di controllo con  
l'installazione di nuove stazioni di videosorveglianza**

**Importo della fornitura € 121.817,00 (IVA compresa)**

**IL DIRIGENTE**  
**(Arch. Paolo MARGUTTI**  
*(firmato digitalmente)*

# INDICE

Art. 1- FINALITA' E FINANZIAMENTO DEL PROGETTO .....	
Art. 2- OGGETTO DELL'APPALTO.....	
Art. 3- PROGETTO .....	
Art. 4- TERMINI DI CONSEGNA.....	
Art. 5- IMPORTO FORNITURA E POSA IN OPERA DEL SISTEMA.....	
Art. 6- INFORMAZIONI GENERALI SULLA PROCEDURA DI GARA.....	
Art. 7- STIPULAZIONE DEL CONTRATTO E DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO.....	
Art. 8- POLIZZA ASSICURATIVA.....	
Art. 9- PAGAMENTI E REVISIONE PREZZI.....	
Art. 10- TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI.....	
Art. 11- DOCUMENTI DEL CONTRATTO E SPESE CONTRATTUALI.....	
Art. 12- ESECUZIONE DEL CONTRATTO.....	
Art. 13- ONERI A CARICO DEL COMUNE.....	
Art. 14- CONTROLLI.....	
Art. 15- RESPONSABILITA'.....	
Art. 16- COLLAUDO.....	
Art. 17- PENALITA' .....	
Art. 18- RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.....	
Art. 19- PIANI OPERATIVI DI SICUREZZA.....	
Art. 20- ELEZIONE DI DOMICILIO E CONTROVERSIE.....	
Art. 21- RINVIO AD ALTRE NORME.....	

## ART. 1 - FINALITA' DEL PROGETTO E FINANZIAMENTO

Il presente progetto si inserisce nell'ambito della realizzazione di progetti in materia di sicurezza urbana. Tra i progetti da avviarsi da parte dell'Amministrazione rientrano anche i sistemi di videosorveglianza.

Il Comune di Pioltello già dispone di un sistema di videosorveglianza che copre alcuni punti della città, scopo dell'intervento è l'ampliamento del sistema su nuove vie attraverso la creazione di nuove postazioni di videosorveglianza così da integrarsi con il sistema di videosorveglianza comunale.

## ART. 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto la fornitura, installazione, posa in opera e messa in esercizio di un sistema di videosorveglianza ( CPV 32323500-8) creazione di nuovi punti e collegamento con la centrale operativa del Comando di Polizia Locale in via De Gaspari, collegamento via wireless delle nuove postazioni. Saranno a carico e cura dell'aggiudicatario anche la realizzazione opere edili quali gli scavi dei plinti in conglomerato cementizio armato per il posizionamento dei pali di supporto la rete di trasmissione e/o per le telecamere.

## ART. 3 - PROGETTO/INTERVENTI

<b>Postazioni previste in appalto</b>	<b>n.</b>	<b>16</b>
<b>Armadi contenitori apparsi previsti nel bando</b>	<b>n.</b>	<b>16</b>
<b>Tipo TC</b>		<b>Dome</b>
<b>Nuovi pali previsti nel bando</b>	<b>H = 6 m</b>	<b>3</b>
	<b>H = 9 m</b>	<b>5</b>
	<b>H = 12 M</b>	<b>1</b>
	<b>Tot.</b>	<b>11</b>
<b>Pali esistenti</b>	<b>n.</b>	<b>8</b>
<b>Mensole di ancoraggio ai fabbricati</b>	<b>n.</b>	<b>1</b>
<b>Nuovi contatori (C)</b>	<b>n.</b>	<b>13</b>
<b>Contatori esistenti</b>	<b>n.</b>	<b>3</b>
<b>Ponti di rilancio esistenti</b>	<b>n.</b>	<b>5</b>
<b>Nuovi Encoder</b>	<b>n.</b>	<b>16</b>
<b>Bridge per trasmissione segnali</b>	<b>n.</b>	<b>12</b>
<b>Collegamento tramite fibra ottica</b>	<b>TC 44,45,37,38</b>	<b>800 m</b>
<b>Nuove licenze</b>	<b>n.</b>	<b>16</b>

Per la descrizione puntuale degli interventi si rimanda alla relazione di progetto, con i relativi allegati A e B.

Il sistema inoltre, dovrà consentire livelli di sicurezza regolabili e soluzioni di videosorveglianza perfettamente integrabili con il sistema esistente.

La ditta aggiudicataria, al termine della fornitura, è tenuta a presentare tutta la documentazione tecnica e relativa certificazione, a firma di tecnico abilitato, secondo quanto previsto dalla normativa vigente, fornendo tutti i particolari delle installazioni (disegni, schemi elettrici, ecc.), nonché i valori medi indicativi e di picco degli assorbimenti elettrici previsti per ciascun punto di allacciamento.

Tutte le apparecchiature utilizzate ed installate per il sistema, dovranno essere provviste di marchio "CE" ed essere rispondenti alla Direttiva Macchine 2006/42/CE ed alle successive modifiche ed integrazioni e rispondere ai requisiti di sicurezza di cui al Testo Unico sulla sicurezza lavoro 81/2008 e ss.mm.ii.

Sarà a carico della Ditta aggiudicataria la redazione dei certificati di regolare esecuzione degli impianti ai sensi della Legge 37/08.

### ***Garanzia e Manutenzione***

Il sistema dovrà essere oggetto di un servizio di manutenzione "full risk" per un periodo di 2 anni decorrenti dall'esito positivo del collaudo (data di accettazione dell'apparecchiatura). Per ciascuna apparecchiatura e dispositivo accessorio offerti è inclusa la garanzia per vizi e difetti di funzionamento (art. 1490 c.c.), per mancanza di qualità promesse o essenziali all'uso cui la cosa è destinata (art. 1497 c.c.), nonché la garanzia per buon funzionamento (art. 1512 c.c.) per 24 mesi o eventualmente per il maggior termine offerto in sede di gara.

La manutenzione full risk dovrà prevedere, in caso di guasto, il ripristino dell'impianto entro le 36 ore dalla segnalazione del guasto a totale carico della ditta appaltatrice. In caso di inadempienza a tale termine il Fornitore è tenuto a corrispondere al Comune una penale determinata in misura dell'ammontare netto contrattuale pari allo 0,9 (zero virgola nove) per mille, per ogni giorno successivo alle 36 ore di ritardo, fatto salvo il risarcimento del maggior danno. Ciò vale sia nel periodo di assistenza e manutenzione full risk per i primi 24 mesi, sia nell'eventuale estensione di servizio di assistenza e manutenzione full risk.

Il servizio di assistenza tecnica e manutenzione "full-risk" comprende tutto il materiale consumabile (cavi segnale, cuffie, batterie, accumulatori ricaricabili, sensori, sonde, trasduttori, fusori per stampanti laser, ecc.) con la sola esclusione del materiale di consumo necessario all'ordinario utilizzo. Inoltre, il Fornitore deve garantire per tutta la durata del contratto il medesimo livello qualitativo delle apparecchiature come accertato all'atto del collaudo; in caso di decadimento delle prestazioni di uno o più componenti, esplicitato dall'utilizzatore, non risolvibile con normali interventi di manutenzione, il Fornitore provvederà a sostituire tali componenti con attrezzature nuove identiche o migliori rispetto alla fornitura originale.

Fanno eccezione i guasti conseguenti ad atti vandalici, eventi atmosferici gravi, eventi socio-politici.

Per questo periodo dovrà essere effettuata la manutenzione programmata, mensile, dell'impianto atta a garantire il corretto funzionamento dell'impianto.

La ditta aggiudicataria dovrà indicare per la manutenzione del sistema, un numero di fax e telefono al quale far pervenire la richiesta d'intervento. Ciascun intervento dovrà essere svolto entro 36 ore dalla comunicazione (non si calcolano il sabato, le domeniche ed i giorni festivi). Nel caso in cui la complessità dell'intervento richieda il trasporto dell'apparecchiatura in laboratorio occorrerà richiedere autorizzazione del Settore Reti del Comune di Pioltello, la stessa dovrà essere restituita in perfette condizioni di funzionamento entro 10 giorni naturali e consecutivi. Nel caso in cui la ditta

aggiudicataria non riesca a rispettare tale ultimo termine, dovrà fornire al Comune di Pioltello per tutto il periodo ancora necessario alla riparazione un'equivalente apparecchiatura di sua proprietà.

#### **ART. 4 - TERMINI DI CONSEGNA**

Il Sistema, dovrà essere consegnato all'Amministrazione, collaudato e perfettamente funzionante rispettando i tempi sotto riportati:

- **entro 45 giorni solari e consecutivi dalla consegna della fornitura. Il suddetto termine deve intendersi improrogabile salvo il verificarsi di fatti e circostanze dovute ad eventi imprevedibili ed eccezionali.**

Qualora la ditta non dovesse dare inizio alla fornitura nei termini previsti come di seguito riportato, la stazione appaltante si riserva il diritto di considerare risolto "de iure" il rapporto con la ditta stessa incamerando la cauzione definitiva presentata in sede di stipula del contratto e senza che questa possa pretendere alcuna richiesta di risarcimento economico o comunque di eventuali danni; essa dovrà viceversa risarcire alla stazione appaltante gli eventuali danni conseguenti da quanto sopra e dalla risoluzione del contratto, qualora idoneamente documentati.

#### **ART. 5 - IMPORTO FORNITURA E POSA IN OPERA DEL SISTEMA**

L'importo per la fornitura e posa in opera del sistema completo e funzionante così come descritto nel presente Capitolato d'Appalto ammonta ad € **121.817,00 (centoventumilaottocentodiciassette/00) IVA compresa.**

L'importo sopra riportato è comprensivo di tutti gli oneri connessi all'esecuzione delle prestazioni previste dal presente Capitolato e comunque di tutte le spese occorrenti per la corretta e puntuale esecuzione dell'appalto, ivi comprese le spese generali e l'utile d'impresa.

Tutte le spese connesse alla predisposizione e fornitura del sistema, che è da intendersi fornito "chiavi in mano", sono a carico dell'aggiudicataria e quindi comprese nell'importo contrattuale. Trattandosi di un prezzo a corpo nello stesso sono comprese tutte quelle lavorazioni, non espressamente elencate nel presente capitolato, che comunque si rendessero necessarie per la corretta esecuzione della fornitura in opera.

A tal proposito l'aggiudicataria non potrà quindi eccepire, durante l'esecuzione della fornitura, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati.

Il servizio di manutenzione "full risk" decorrerà dalla data di collaudo definitivo dell'impianto.

#### **ART. 6 - INFORMAZIONI GENERALI SULLA PROCEDURA DI GARA**

Di seguito si riportano le principali informazioni sulla procedura di gara precisando che i dettagli operativi sono tutti esplicitamente descritti nel disciplinare di gara di cui al presente bando.

##### **Committente:**

Comune di Pioltello – Via C. Cattaneo – 20096 Pioltello (MI)

##### **Oggetto della Gara:**

L'appalto ha per oggetto la fornitura, la posa in opera, la messa in esercizio, dell'ampliamento del sistema di videosorveglianza e collegamento con la centrale operativa del comando di Polizia Locale in Via De Gaspari.

Procedura di gara Aperta ai sensi dell'art 60 comma 3 D.Lgs 18/4/2016 n. 50.

##### **a) MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE**

### **Soggetti ammessi alla gara:**

I concorrenti di cui all'art. 45 comma 1 e 2 D.Lgs n. 50/16, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 dello stesso Codice, nonché i concorrenti stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi.

### **Condizione di partecipazione alla gara:**

La partecipazione alla presente procedura di gara è riservata agli operatori economici di cui al precedente comma , in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti minimi di partecipazione di carattere generale, economico-finanziario e tecnico-professionale:

### **Requisiti di ordine generale**

1. insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 commi da 1 a 5 , del Codice; le cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159;
2. Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'art. 48, comma 7, primo periodo, del Codice, è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete).

Al fine di assicurare l'affidabilità dell'offerta ed affidare compiti fondamentali a soggetti di cui sia accertata la relativa capacità in termini adeguati alle esigenze sottese all'interesse pubblico perseguito, si richiede il possesso dei seguenti

### **Requisiti di ordine speciale:**

1. Iscrizione al registro delle imprese istituito presso la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura, ovvero in analogo registro dello Stato di appartenenza (all. XI C del Codice dei contratti pubblici), per l'esercizio dell'attività di cui alla presente gara. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A., dovrà essere presentata una dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza dell'obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A., a cui andranno allegate le copie dell'Atto Costitutivo e dello Statuto;
2. **Requisiti economico – finanziari:** idonee dichiarazioni bancarie da parte di almeno un istituto di credito operante negli stati membri della UE o intermediario autorizzato ai sensi della legge 1° settembre 1993 n. 385; (le referenze bancarie devono essere presentate da ciascuna impresa che compone il costituendo raggruppamento, consorzio ordinario o aggregazione di imprese di rete;)
3. **Requisiti economico – finanziari:** i concorrenti dovranno dimostrare il possesso dei requisiti economico finanziari, ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs n. 50/2016 mediante dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, contenente:
  - l'indicazione del fatturato specifico per l'attività oggetto della gara riferito agli ultimi tre esercizi 2013-2014-2015 per un importo pari ad almeno quanto messo in gara IVA ESCLUSA per ogni esercizio.

Nel caso di A.T.I., di Consorzi e di G.E.I.E. i requisiti di capacità economica e finanziaria e capacità tecnica devono essere posseduti cumulativamente dagli operatori che compongono il raggruppamento. La mandataria, in ogni caso, deve essere in possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e capacità tecnica con una percentuale maggiore rispetto a ciascuna delle ditte mandanti.

4. **Requisiti di capacità tecnica:** i concorrenti dovranno dimostrare il possesso dei requisiti di capacità tecnica, ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs n. 50/2016 mediante dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, contenente l'elenco delle principali forniture/servizi analoghi effettuati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi stessi. Nel caso di partecipazione alla gara di raggruppamenti temporanei A.T.I., consorzi o GEIE il requisito relativo al fatturato specifico di cui al precedente punto 3 deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria nella misura del 51%;

I concorrenti che intendono avvalersi dei requisiti di altri soggetti nel rispetto di quanto disposto dall'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, dovranno allegare la documentazione prescritta dallo stesso art. 89, in caso di avvalimento, i requisiti devono essere posseduti anche dall'impresa ausiliaria, in relazione ai soggetti richiamati dall'art. 45 del D.Lgs. 50/2016.

**Il mancato possesso dei requisiti richiesti comporta l'esclusione dalla gara.**

**b) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs n. 50/2016, all'offerta economicamente più vantaggiosa determinata da una commissione giudicatrice (di seguito, Commissione), nominata dalla stazione appaltante ai sensi dell'art. 78 e 216 comma 12 del Codice, sulla base dei criteri e sub-criteri di valutazione e relativi pesi e sub-pesi di seguito elencati. La determinazione dei coefficienti sarà effettuata secondo i criteri e le formule indicati nei punti successivi, ed in base ai pesi e alla formula di seguito riportati.

*Tabella contenente gli elementi di valutazione ed i relativi pesi*

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta tecnica	70
Offerta economica	30
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

	Elementi di valutazione	Punti attribuibili max
1	Livello di approfondimento e di sviluppo del progetto proposto	20
2	Qualità della soluzione tecnologica proposta	21
	2.a telecamere dotate di funzione HLC: High Light Compensation	7
	2.b telecamere dotate di filtro WDR	7
	2.c telecamere dotate di funzione LPR ANPR	7
3	Attestato di avvenuta manutenzione su impianto VSU del territorio di impianti con almeno 50 telecamere con utilizzo di relativa centrale operativa per almeno un quinquennio consecutivo (attestato e contratti comprovante il servizio da allegare).	3
4	Essere in possesso di NOS (Nulla Osta Autorità Giudiziarie) e omologazione IMQ I°-II°-III° LIVELLO	3
	<b>Varianti e proposte migliorative</b>	
5	Incremento del numero di telecamere da inserire nel sistema di	18

	videosorveglianza		
	5a	per ogni telecamera da inserire nel sistema di videosorveglianza aggiuntiva	3
6	Estensione qualitativa e quantitativa relativa al servizio di manutenzione e assistenza		5
	<b>totale</b>		<b>70</b>
7	<b>Offerta economica</b>		30
	<b>totale</b>		<b>100</b>

## ELEMENTI TECNICO QUALITATIVI DELL'OFFERTA E LORO VALUTAZIONE

Le componenti tecnico-qualitative dell'offerta saranno valutate in base ad elementi e relativi coefficienti espressi in centesimi e precisamente:

### Qualità del progetto

max 47 punti ( elementi da 1 a 4)

La valutazione del sistema sarà giudicata nel suo complesso e i concorrenti dovranno redigere una relazione tecnica generale contenente tutte le informazioni tecnico-prestazionali necessarie per valutare la qualità dell'impianto proposto. La relazione dovrà contenere un approfondito cronoprogramma relativo ai tempi di consegna delle forniture, dei servizi e delle lavorazioni inserite nell'appalto in modo da evidenziare le tempistiche delle varie fasi.

La documentazione presentata da ciascuna Ditta in sede di offerta sarà esaminata e valutata dalla Commissione di Gara antecedentemente al momento fissato per l'apertura delle buste contenenti l'offerta del prezzo. La commissione attribuirà a ciascun concorrente ed a suo insindacabile giudizio, sulla base della documentazione prodotta e dei progetti allegati i seguenti punteggi tra i valori minimi e massimi relativi ai seguenti criteri:

1. per approfondimento e sviluppo del progetto proposto si intende il livello di dettaglio ed approfondimento della analisi dello stato attuale e di quello di progetto; dovranno inoltre essere evidenziate le interazioni con le strutture hardware e software specificando anche le capacità di estensione futura del sistema proposto.
2. per qualità della soluzione tecnologica proposta si intende la qualità del progetto-offerta da presentare (max 10 facciate A4) in relazione, alla dotazione hardware e software oggetto di fornitura. Il progetto dovrà essere svolto con scrupolo e diligenza; di cui il sopralluogo dovrà essere un'attività essenziale, ma non obbligatoria, per raccogliere gli elementi fondamentali necessari e sufficienti alla stesura di una soluzione progettuale idonea e coerente a quanto richiesto in termine di funzionalità e che sarà realizzato in conformità alla regola d'arte (norma CEI 0-2) In particolare si richiede che nel progetto-offerta si rilevi:
  - tutte le opere da eseguire per la messa in servizio del sistema di videocontrollo, comprese le eventuali opere infrastrutturali, civili, impiantistiche, verifica della visibilità ottica tra i vari end point.
  - Studio e analisi delle inquadrature da realizzare valutando distanze, possibili ostacoli (vegetazione circostante etc. ), condizioni ambientali (illuminazione naturale e/o artificiale etc.) e ottica installata sugli apparecchi;
  - Scatti fotografici per la documentazione indicativa delle scene riprese da ogni singola telecamera con eventuale SW in dotazione;
  - Verifica delle posizioni di fissaggio, su pali e/o su pareti, delle postazioni video e degli eventuali componenti accessori, oltre alla verifica della garanzia di compatibilità piena con il sistema di videosorveglianza esistente.

L'ufficio reti resta a disposizione per eventuali chiarimenti, al fine di consentire ai partecipanti di eseguire espressa dichiarazione di aver valutato ogni altra circostanza che possa influire sull'installazione e messa in funzione delle apparecchiature proposte e che non vi sono ulteriori oneri da sostenere per il Comune di Pioltello per la messa in esercizio dell'impianto proposto.

3. Attestato di avvenuta manutenzione su impianto VSU del territorio di impianti con almeno 50 telecamere con utilizzo di relativa centrale operativa per almeno un quinquennio consecutivo (attestato e contratti comprovante il servizio da allegare).
4. Essere in possesso di NOS (Nulla Osta Autorità Giudiziarie) e omologazione IMQ I°-II°-III° LIVELLO.

## **VARIANTI MIGLIORATIVE DELL'OFFERTA E LORO VALUTAZIONE**

Le varianti migliorative dell'offerta saranno valutate in base ad elementi e relativi coefficienti espressi in centesimi e precisamente:

### **Varianti migliorative**

**max 23 punti (elementi da 5 a 6)**

La commissione attribuirà a ciascun concorrente ed a suo insindacabile giudizio, sulla base della documentazione prodotta e dei progetti allegati i seguenti punteggi tra i valori minimi e massimi relativi ai seguenti criteri:

5. Per incremento del numero di impianti di videosorveglianza offerti e messi in funzione in più di quelli ipotizzati in fase progettuale derivanti dal livello di approfondimento progettuale dimostrato dal concorrente. Gli impianti offerti dovranno essere collocati nelle postazioni già individuate dalla stazione appaltante. L'assegnazione del punteggio sarà effettuata in modo proporzionale all'offerta tenendo conto che a quella migliore verrà attribuito il punteggio massimo di 15 punti.
6. per estensione qualitativa e quantitativa del servizio di manutenzione si intende il numero di mesi offerti dal concorrente oltre quelli base previsti nel presente bando (2 anni); l'assegnazione del punteggio sarà effettuata in modo proporzionale all'offerta tenendo conto che a quella migliore verrà attribuito il punteggio massimo di 5 punti. La soglia minima per l'attribuzione del punteggio max è di mesi 6.

### **Offerta economica**

Alla ditta (tra quelle ammesse) che avrà proposto il miglior prezzo in sede di apertura delle buste contenenti l'offerta economica verranno attribuiti 30 punti ed ai prezzi delle altre Ditte punteggi inversamente proporzionali, secondo la seguente formula:

$$\text{PREZZO A} : \text{PREZZO B} = X : 30$$

Ove il prezzo A è il prezzo più basso ed i prezzi B sono quelli immediatamente superiori. L'esame dell'offerta economica si intende subordinato al conseguimento di un punteggio relativo agli aspetti qualitativi pari ad almeno 50/70. Quanto offerto in sede di gara è strettamente vincolante per il soggetto aggiudicatario e la non realizzazione di quanto proposto e valutato in sede di gara potrà essere motivo di risoluzione del contratto.

L'appalto verrà aggiudicato alla ditta che avrà raggiunto il punteggio più elevato determinato dal punteggio dell'offerta qualità al quale verrà aggiunto il punteggio ottenuto per l'offerta economica

## **c) PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA / ECONOMICA**

Per quanto riguarda i termini e le modalità di presentazione dell'offerta e della documentazione amministrativa si rimanda al disciplinare di gara del quale il presente capitolato costituisce parte integrante e sostanziale.

## **ART. 7- STIPULAZIONE DEL CONTRATTO E DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO**

L'aggiudicataria resterà vincolata all'assunzione della gestione, anche nelle more di perfezionamento degli atti relativi all'appalto.

L'aggiudicazione definitiva del servizio avrà luogo con le modalità ed alla condizioni previste dagli articoli 31 e 32 del codice degli appalti.

L'appaltatore decade dall'aggiudicazione se prima della stipula del contratto cessa di possedere anche uno dei requisiti di ordine generali previsti dal bando di gara o se non presenta le polizze assicurative richieste, oppure non consegna il P.O.S..

In tutti i casi di decadenza dall'aggiudicazione, l'Amministrazione Comunale incamera la cauzione provvisoria e se è già stata prestata la cauzione definitiva incamera anche quest'ultima gravando sull'aggiudicatario l'onere di risarcire il maggior danno provocato alla stazione appaltante a causa della decadenza dall'aggiudicazione.

L'aggiudicataria alla data che sarà fissata dalla stazione appaltante, dovrà presentarsi per la stipulazione del contratto, dopo aver versato la cauzione definitiva in uno dei modi previsti dalla legge.

In caso di rifiuto o di mancata stipulazione entro 15 giorni dall'invito da parte dell'Amministrazione comunale, l'aggiudicataria decade dall'aggiudicazione dell'appalto, fatti salvi, comunque, ogni diritto e azione della committente, ivi compreso il risarcimento dei danni causati.

A titolo di cauzione definitiva l'Aggiudicataria è obbligata a costituire una garanzia fideiussoria calcolata ai sensi di legge.

L'Istituto garante dovrà espressamente dichiarare:

- di ritenere valida la fidejussione per i sei mesi successivi alla scadenza contrattuale;
- di obbligarsi a versare all'Amministrazione a semplice richiesta, senza eccezioni o ritardi, l'ammontare della somma garantita o della minor somma indicata nella richiesta.

La fidejussione bancaria o la polizza assicurativa dovranno riportare la formale rinuncia al beneficio della preventiva escussione (art. 1944 Codice Civile) nei riguardi dell'aggiudicataria obbligata, e la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, Codice Civile e dovrà essere operativa entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

L'atto di costituzione della fidejussione bancaria o assicurativa dovrà comunque contenere un'espressa disposizione in forza della quale la cauzione sarà tacitamente rinnovata, con l'obbligo dell'aggiudicataria di provvedere al pagamento dei premi o commissioni supplementari, anche oltre il termine di scadenza riportato nella cauzione, fino al momento in cui la stessa aggiudicataria obbligata consegna al fideiussore l'originale della polizza, corredato dal benestare allo svincolo da parte dell'Amministrazione comunale garantita.

Ogni forma di garanzia potrà essere estinta condizionatamente al nulla osta rilasciato dall'Amministrazione comunale. Lo svincolo della cauzione definitiva sarà effettuato in assenza di contestazioni.

Per tutto quanto non indicato nel presente articolo si fa riferimento agli artt. 93 e 103 del Decreto Legislativo n. 50/2016.

Le prestazioni aggiuntive e/o le soluzioni migliorative proposte dalla ditta aggiudicataria in sede di gara costituiscono obblighi contrattuali e vanno ad integrare il presente capitolato.

## **Art. 8 - POLIZZA ASSICURATIVA**

La ditta aggiudicataria si assume ogni responsabilità sia civile che penale ad essa afferente ai sensi di legge, in seguito all'espletamento di quanto richiesto dal presente capitolato.

Tutti gli obblighi assicurativi, anche infortunistici, assistenziali e previdenziali sono a carico dell'aggiudicataria, la quale ne è la sola responsabile, anche in deroga alle norme che disponessero l'obbligo del pagamento o l'onere delle spese a carico del Committente o in solido con il Committente, con esclusione del diritto di rivalsa nei confronti del Committente medesimo.

L'Aggiudicataria riconosce a suo carico tutti gli obblighi inerenti all'assicurazione del personale occupato nell'esecuzione della fornitura e dei lavori, assumendo in proprio responsabilità civile e penale in caso di infortuni e di danni arrecati eventualmente nell'esercizio delle prestazioni, e sollevando totalmente il Comune dalle relative conseguenze. La stessa dovrà consegnare a richiesta copia delle polizze assicurative e delle relative quietanze di pagamento dei premi relativi alle polizze medesime.

L'Aggiudicataria è direttamente responsabile per qualsiasi pretesa o azione che possa derivare a terzi per mancato adempimento degli obblighi contrattuali, per trascuratezza o per colpa nell'assolvimento dei medesimi. Le spese che l'Amministrazione Comunale dovesse eventualmente sostenere a tale titolo, verranno addebitate all'Aggiudicataria. L'Aggiudicataria è sempre responsabile, sia verso il Comune sia verso terzi dell'esecuzione dei servizi assunti.

L'Aggiudicataria è tenuta a stipulare il contratto di assicurazione per responsabilità civile verso terzi (**massimale non inferiore a € 1.000.000,00**), in dipendenza dell'espletamento della fornitura e dei lavori in appalto. Detta polizza dovrà tenere indenne l'aggiudicataria anche per:

- morte, lesioni dell'integrità fisica e qualunque danno a persone – compresi i propri dipendenti autorizzati ad accedere alle strutture utilizzate per la fornitura e posa in opera degli impianti e per l'espletamento del servizio – e cose per fatto imputabile alla responsabilità dell'aggiudicataria o dei suoi collaboratori, dipendenti, consulenti e terzi;

- i danni sopra descritti di cui si sia avuta conoscenza dopo la scadenza del contratto.

Eventuali franchigie e/o scoperti e limitazioni di copertura assicurativa restano a totale carico dell'aggiudicataria.

In ogni caso l'Aggiudicataria riterrà l'Amministrazione Comunale indenne da ogni responsabilità nei confronti di terzi per i suddetti danni.

Qualora le polizze sopra indicate, a seguito di verifiche d'ufficio, non dovessero risultare adeguate all'attività oggetto dell'appalto ed a quanto disposto dal presente articolo, l'Aggiudicataria è tenuta a renderle conformi a quanto richiesto dall'Amministrazione Comunale.

La mancata presentazione delle polizze nonché il mancato adeguamento entro i termini stabiliti comporta la decadenza dell'aggiudicazione o la risoluzione contrattuale.

## **ART. 9 - PAGAMENTI E REVISIONE PREZZI**

Con l'importo di aggiudicazione la ditta si intende compensata di tutti gli oneri imposti con le presenti norme e per tutto quanto occorre per fornire la prestazione compiuta in ogni sua parte.

L'importo contrattuale sarà riconosciuto con le seguenti modalità:

- il 80% dell'importo appaltato sarà corrisposto a ultimazione della fornitura e posa dei relativi impianti di videosorveglianza;
- il 20% ad avvenuto collaudo secondo le indicazioni dell'art. 16

il tutto al netto delle ritenute di legge previste.

L'Amministrazione Comunale liquiderà le fatture elettroniche emesse dalla Ditta entro 30 giorni dalla data di presentazione previo accertamento da parte dell'ufficio competente della regolarità contributiva dell'appaltatore, mediante acquisizione del DURC. **Il codice unico per la fatturazione elettronica è F6JSWQ.**

I ritardi del pagamento oltre i termini di legge comporteranno l'applicazione degli interessi di legge, se richiesti, eccezion fatta per le ipotesi in cui la fatturazione non sia corretta e/o completa. In tal caso il termine di pagamento decorre dal completamento e/o regolarizzazione delle relative fatture.

L'eventuale ritardo nel pagamento non può essere invocato come motivo valido per la risoluzione del contratto da parte della ditta aggiudicataria la quale è tenuta a continuare il servizio sino alla scadenza prevista dal contratto.

L'avvenuto pagamento in ogni caso non equivale al riconoscimento di regolarità delle prestazioni e delle forniture dei beni, restando l'Amministrazione Comunale libera, in ogni tempo ed entro la scadenza del contratto, di accertare eventuali inadempienze.

Si stabilisce sin d'ora che l'Amministrazione Comunale potrà rivalersi - per ottenere la rifusione di eventuali danni già contestati all'impresa, il rimborso di spese e il pagamento di penalità - direttamente mediante incameramento della cauzione o a mezzo di ritenuta da operarsi in sede di pagamento dei corrispettivi di cui sopra.

## **ART. 10 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI**

Ai sensi di quanto previsto dalla Legge 13 agosto 2010, n. 136 - Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia, l'appaltatore è tenuto a comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati alle commesse pubbliche di cui al comma 1 dell'articolo 3 della stessa Legge entro sette giorni dalla loro accensione, nonché, nello stesso termine, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi.

La stazione appaltante comunicherà tempestivamente il CIG che dovrà essere inserito nelle fatture mensili.

L'appaltatore assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010, n. 136.

Ai sensi del disposto dell'articolo 3, comma 8 della legge 136/2010, le parti convengono, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 del Codice Civile, che, in caso in cui le transazioni relative al presente appalto siano eseguite dall'appaltatore senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane Spa, il contratto si intende automaticamente risolto di diritto a seguito di accertamento di tale circostanza ed invio di apposita comunicazione da parte dell'Amministrazione.

## **ART. 11 - DOCUMENTI DEL CONTRATTO E SPESE CONTRATTUALI**

Fanno parte integrante del contratto anche se non materialmente allegati il P.O.S., il progetto tecnico contenuto nell'offerta proposta comprensivo di varianti migliorative, le polizze assicurative che dovranno essere controfirmati dalle parti al momento della stipulazione del contratto.

Il capitolato speciale, che non sarà riprodotto nel testo del contratto, è invece materialmente allegato allo stesso.

Tutte le spese, tasse ed imposte inerenti e conseguenti all'aggiudicazione ed alla stipulazione del contratto e successive ad essa (bolli, registrazioni diritti, etc.) nessuna esclusa ed eccettuata, anche se non richiamate espressamente nel presente capitolato, sono a totale ed esclusivo carico dell'aggiudicatario.

Ai sensi della normativa vigente l'aggiudicatario del servizio è tenuto a rimborsare alla stazione appaltante, entro 60 giorni dall'aggiudicazione definitiva, eventuali spese per la pubblicazione del bando. Tale richiesta di rimborso sarà inoltrata dalla Centrale Unica di Committenza alla ditta appaltatrice dopo l'aggiudicazione definitiva.

## **ART. 12 - ESECUZIONE DEL CONTRATTO**

La prestazione oggetto del presente contratto sarà gestita dal RUP nonché Direttore dell'esecuzione Arch. Sanna Cristian. Lo stesso deve adempiere a tutto quanto previsto nella normativa vigente. La ditta appaltatrice è tenuta a conformarsi a tutte le direttive dallo stesso impartite nel corso dell'appalto nei tempi e modi che saranno definiti negli atti adottati dallo stesso.

### **ART. 13 - ONERI A CARICO DEL COMUNE**

Sarà cura del Comune indicare alla ditta gli eventuali allacciamenti ai sottoservizi (elettrici, telefonici, etc...) necessari per l'installazione ed il funzionamento del sistema.

### **ART. 14 - CONTROLLI**

Nel corso di svolgimento del contratto, potranno essere effettuati controlli periodici da parte dei preposti uffici comunali per verificare la corretta esecuzione dell'appalto. Eventuali irregolarità ed inadempimenti saranno segnalati per iscritto dall'Amministrazione comunale alla ditta aggiudicataria.

Il persistere di inadempimenti o negligenze da parte della ditta comporterà la sospensione dei pagamenti, nonché la rifusione di eventuali danni, fatto salvo quanto previsto in materia di penali e risoluzione del contratto.

### **ART. 15 - RESPONSABILITA'**

Il Comune di Pioltello non assume alcuna responsabilità nel caso che la ditta aggiudicataria fornisca dispositivi e/o soluzioni tecniche di cui altri detengano i diritti. La ditta aggiudicataria terrà indenne il Comune da tutte le rivendicazioni, responsabilità, perdite e danni pretesi da chiunque, nonché da tutti i costi, le spese o responsabilità ad essi relativi (compresi gli onorari di avvocati in equa misura) a seguito di qualsiasi rivendicazione di violazione dei diritti d'autore o di qualsiasi marchio italiano o straniero, derivante o che si pretendesse derivare dalla prestazione.

Ciascuna parte si obbliga a dare immediato avviso all'altra di qualsiasi azione di rivendicazione o questione di terzi, della quale sia venuta a conoscenza.

### **ART. 16 - COLLAUDO**

Successivamente al completamento dell'installazione del sistema ed entro 30 giorni dalla messa in funzione dello stesso e dalla trasmissione da parte della ditta aggiudicataria dei certificati di conformità degli impianti, saranno effettuate le operazioni di controllo/collaudo della fornitura da parte dell'Amministrazione comunale o da parte di professionisti individuati dall'Amministrazione stessa.

Delle operazioni di controllo sarà redatto specifico verbale di corretta esecuzione della verifica di perfetto funzionamento di tutte le apparecchiature installate e verrà emesso il relativo certificato di regolare esecuzione che costituirà titolo per la liquidazione di quanto spettante alla ditta appaltatrice.

Il certificato di regolare esecuzione dovrà verificare il rispetto di tutte le condizioni previste dal presente capitolato speciale d'appalto; dovrà attestare il rispetto degli standard tecnici dichiarati dalla ditta aggiudicataria in sede di offerta relativamente agli elementi del sistema e attestare altresì la conformità delle infrastrutture alle normative tecniche vigenti.

La ditta aggiudicataria potrà farsi rappresentare alle operazioni di controllo da propri incaricati, in assenza dei quali i rilievi emersi nel corso del controllo saranno automaticamente considerati come accettati da parte dell'aggiudicataria, che ne riceverà tempestiva comunicazione a mezzo mail PEC.

Qualora fosse riscontrata la non conformità dei prodotti consegnati con quelli offerti in sede di gara, o comunque, con i requisiti tecnici e di conformità indicati nel presente Capitolato, l'impresa aggiudicataria sarà tenuta a sostituire, a propria cura e spese, i prodotti non conformi con altri aventi le caratteristiche offerte entro 10 giorni lavorativi dalla contestazione.

I beni saranno presi in carico dall'Amministrazione a seguito del rilascio del certificato di regolare esecuzione, previa verifica della loro corrispondenza ai requisiti richiesti e indicati in sede d'offerta e alle normative di sicurezza in vigore.

Il certificato di regolare esecuzione sarà trasmesso in copia alla ditta aggiudicataria entro 30 giorni dall'ultimazione delle operazioni di controllo, qualora le stesse abbiano dato esito positivo, o dalla data di accertamento della risoluzione delle eventuali non conformità rilevate.

Il regolare collaudo dei prodotti non esonera comunque la ditta per eventuali difetti, imperfezioni o difformità rispetto alle caratteristiche tecnico-prestazionali previste nel presente Capitolato, che non siano emersi al momento del controllo, ma vengono in seguito accertate.

### **ART. 17 - PENALITA'**

La Ditta aggiudicataria, nell'esecuzione dei servizi previsti dal presente capitolato e suoi allegati, ha l'obbligo di uniformarsi a tutte le disposizioni di legge ed alle disposizioni presenti e future emanate dall'ente appaltante.

Nel caso di rescissione del contratto per gravi inadempienze dell'aggiudicatario, compresa la non realizzazione di quanto offerto in fase di gara, sarà applicata una penale pari al 5% dell'importo di gara, fatto salvo il diritto del committente di richiedere eventuali ulteriori risarcimenti per danni conseguenti la rescissione del contratto.

### **ART. 18 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Il Comune ha diritto di promuovere, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile (clausola risolutiva espressa), la risoluzione del contratto nei seguenti casi, senza pregiudizio di ogni altra azione per rivalsa di danni:

1. per rilevanti motivazioni di pubblico interesse;
2. inosservanza reiterata delle disposizioni di legge, di regolamento e degli obblighi previsti dal presente capitolato;
3. qualora l'aggiudicatario non fosse in grado di produrre la documentazione prevista dagli atti di gara tutti, ovvero risultassero false le dichiarazioni rese al momento dell'offerta;
4. abbandono dell'appalto (salvo che per causa oggettiva di forza maggiore) ovvero consegna dei lavori, forniture e servizi oltre i termini massimi fissati dal capitolato e dall'art. 17 del presente c.s.a.;
5. nei casi di cessione o sub appalto, non autorizzato
6. mancata consegna della copia del contratto di assicurazione per responsabilità civile verso terzi entro i termini previsti;
7. impiego di personale non dipendente dell'aggiudicataria o inosservanza delle norme di legge e dei contratti collettivi del personale dipendente giudizialmente e definitivamente accertato;
8. ogni altra inadempienza contrattuale non contemplata nel presente Capitolato o fatto che renda impossibile la prosecuzione dell'Appalto, a termini dell'art. 1453 del Codice Civile, in caso di concordato preventivo, sequestro o pignoramento a carico della Ditta aggiudicataria;
9. in caso di frode, di grave negligenza, di contravvenzione nella esecuzione degli obblighi e condizioni contrattuali e di mancata reintegrazione della cauzione, nel termine di venti giorni dalla richiesta da parte dell'Amministrazione
10. perdita dei requisiti minimi previsti per l'accesso all'appalto;

### **Modalità del provvedimento di risoluzione.**

La risoluzione del contratto viene disposta con apposito atto. Della emissione di tale provvedimento è data comunicazione alla ditta aggiudicataria con comunicazione a mezzo di PEC o fax.

### **Effetti della risoluzione.**

Con la risoluzione del contratto sorge nell'Amministrazione Comunale il diritto di affidare a terzi la fornitura di beni e servizi, in danno alla ditta aggiudicataria.

Alla ditta aggiudicataria inadempiente sono addebitate le spese sostenute in più dall'Amministrazione Comunale rispetto a quelle previste dal contratto risolto. Esse sono prelevate dal deposito cauzionale e, ove questo non sia sufficiente, da eventuali crediti della ditta aggiudicataria.

Nel caso in cui la risoluzione del contratto sia richiesta dalla ditta aggiudicataria, alla stessa viene riconosciuto il pagamento delle prestazioni fino a quel momento maturate e del deposito cauzionale.

## **ART. 19 - PIANI OPERATIVI DI SICUREZZA**

Considerato che il presente appalto prevede anche la posa in opera delle strutture e degli elementi forniti, con la predisposizione di cantieri temporanei mobili, si applica quanto previsto dal Decreto Legislativo n. 81 del 2008 .

Verificato, inoltre, che la fornitura con posa in opera ricade in un cantiere di piccola entità inferiore a 200 uomini/giorno e in assenza di rischi aggravati dove opera un'unica impresa installatrice, la ditta aggiudicataria entro 10 giorni dall'aggiudicazione e comunque prima dell'inizio della fornitura di posa provvederà a redigere e consegnare un Piano Operativo di Sicurezza ai sensi del Testo Unico della Sicurezza D.Lgs. 81/08 e successive modifiche ed integrazioni.

Il Piano Operativo di Sicurezza fa parte integrante del contratto di appalto. Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte della ditta aggiudicataria, comunque accertate, previa formale costituzione in mora dell'interessato, costituiscono causa di risoluzione del contratto.

## **ART. 20 - ELEZIONE DI DOMICILIO E CONTROVERSIE**

L'Aggiudicataria elegge, per l'intera durata contrattuale, il proprio domicilio presso il Comune di Pioltello. Qualsiasi controversia tra L'Amministrazione Comunale e l'Aggiudicataria in ordine all'esecuzione del contratto di cui al presente capitolato, verrà deferita al competente foro di Milano.

## **ART. 21 - RINVIO AD ALTRE NORME**

L'aggiudicataria si considererà, all'atto dell'assunzione del servizio, a perfetta conoscenza di tutte le condizioni che caratterizzano lo stato di fatto dei luoghi comunque interessati dall'esecuzione del contratto (sedi stradali, ubicazione dei locali e delle attrezzature eventualmente da utilizzare per la fornitura dei beni e dei servizi) e che potranno essere soggetti a modificazione nel corso della durata dell'appalto.

L'Amministrazione Comunale comunicherà all'aggiudicataria tutte le deliberazioni, determinazioni ed altri provvedimenti che comportino variazioni alla situazione iniziale.

Per quanto non espressamente previsto nel presente Capitolato d'Appalto si richiamano le norme di legge vigenti in materia e quelle che verranno in seguito emanate. Si applicano inoltre le leggi ed i regolamenti che potessero venire emanati nel corso del contratto, comunque attinenti al servizio oggetto dell'appalto.