



COMUNE DI PIOLTELLO
Provincia di Milano

COPIA

DETERMINAZIONE

N. 242 DEL 29/04/2014

SETTORE: GESTIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E AMBIENTALE

SERVIZIO: DEMANIO E RETI

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI N°1 CHIOSCO (CON ANNESSA AREA ESTERNA DI PERTINENZA) PER L'ESERCIZIO DI ATTIVITA' COMMERCIALE VENDITA FIORI, PIANTE, ECC - PRESA D'ATTO GARA DESERTA - RIAPERTURA TERMINI DI PARTECIPAZIONE.

Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

Esecutiva il **29/04/2014**

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Pioltello,

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

Con deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 13 giugno 2013 è stato approvato il Bilancio per l'esercizio 2013.

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 120 del 30 settembre 2013, esecutiva ai sensi di Legge, è stato approvato il piano esecutivo di gestione – Peg per l'anno 2013 e che con il medesimo atto i responsabili di settore sono stati autorizzati ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi.

Con deliberazione della Giunta Comunale **n. 1 del 9 gennaio 2014** si è provveduto ad autorizzare i responsabili di servizio e di settore ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi già individuati nel PEG 2013 e aventi medesimo oggetto e stanziamento nel 2014.

Tale autorizzazione si intende concessa fino all'approvazione del PEG 2014.

Visti il Decreto 19 dicembre 2013 ed il Decreto 13 febbraio 2014 del Ministero dell'Interno con i quali è stato disposto che per l'anno 2014 è differito, rispettivamente al 28 febbraio 2014 ed al 30 aprile 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Dato atto, pertanto, che l'esercizio provvisorio risulta autorizzato sino al 30 aprile 2014.

Considerato che, poiché durante l'esercizio provvisorio possono essere effettuate, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel Bilancio deliberato, l'autorizzazione di cui sopra si intende attribuita limitatamente ad un dodicesimo per ogni mese.

PREMESSO ALTRESI'

con **Determinazione Dirigenziale n. 141 del 10/03/2014** è stato avviato il procedimento amministrativo per l'individuazione di soggetti privati con i quali assegnare in locazione il chiosco per l'esercizio di attività commerciale;

la modalità di scelta del contraente è stata effettuata mediante procedura aperta ai sensi del Codice dei contratti D.Lgs 12 aprile 2006 n. 163, con il criterio dell'offerta con maggior rialzo sul canone annuale;

con la sopracitata determinazione sono stati approvati i documenti di gara, in particolare il Bando, il disciplinare e i relativi allegati;

Dato atto che nei termini fissati dal bando (ore 12.45 del 22.04.2014) non è pervenuta alcuna offerta;

Rilevato, tuttavia, che presso la struttura cimiteriale è sentite l'esigenza di avere tale servizio;

Ritenuto, pertanto, opportuno riaprire i termini di gara alle medesime condizioni già stabilite nella richiamata determinazione n. 141 del 10/03/2014 e, in particolare, al medesimo canone posto a base di gara, pari al valore medio di mercato (osservatorio Agenzia Entrate – Banca dati delle quotazioni immobiliari – zona Pioltello centro) con aggiudicazione a chi avrà presentato migliore offerta tenuto conto del maggior rialzo sul canone annuale;

VISTI:

- il Decreto Legislativo n. 165 del 30 marzo 2001;
- l'art 151 - comma 4 del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 183 del D. Lgs. 267 del 18 agosto 2000;

- il vigente regolamento di contabilità;
- il vigente Regolamento contenente disposizioni per l'acquisizione in materia di acquisti in economia;

DETERMINA

- 1) Di dare atto che relativamente alla procedura aperta per l'affidamento in locazione il chiosco per l'esercizio di attività commerciale non è pervenuta nei termini (ore 12.45 del 22/04/2014) alcuna offerta;
- 2) di dichiarare, pertanto, **deserta la gara** per mancanza di offerte;
- 3) di procedere, per le motivazioni espresse in premessa, la riapertura dei termini del bando di gara in oggetto alle stesse condizioni approvate con determinazione dirigenziale n. 141 del 10/03/2014, fissando **alle ore 12.45 del giorno 28/05/2014 il termine ultimo di arrivo delle offerte e alle ore 10.00 del giorno 29/05/2014 l'inizio delle operazioni di gara con l'apertura dei plichi**;
- 4) Di provvedere alla pubblicazione dell'iniziativa al fine di dare diffusione nei seguenti modi:
 - pubblicazione integrale del bando con i relativi allegati presso l'albo pretorio del Comune di Pioltello e sul sito internet del Comune.
 - diffusione attraverso comunicazione su manifesti da affiggere nel territorio comunale;
 - pubblicazione dell'avviso del bando per estratto sul BURL.
- 5) di rilasciare parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa nell'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147-bis del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, modificato dal D.L. 10 ottobre 2012, n. 174 e convertito con modificazioni dalla Legge 7 dicembre 2012, n. 213.

Il Dirigente del Settore
f.to MARGUTTI PAOLO