



COMUNE DI PIOTTELLO PROVINCIA DI MILANO

Codice ente 11063	Protocollo n.
DELIBERAZIONE N. 26 DEL 01/04/2014 COMPETENZA: C.C.	

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO PER LA PROVVISORIA AMMINISTRAZIONE DELL'ENTE

**OGGETTO: CESSIONE QUOTE FARCOM PER L'INGRESSO DI NUOVI SOCI E
CONSEQUENTE AFFIDAMENTO DELL'INCARICO PER VALUTAZIONE DI
CONGRUITA' DELLA VALUTAZIONE DELLE QUOTE OGGETTO DI CESSIONE.**

L'anno **duemilaquattordici** addì **uno** del mese di **Aprile**, alle ore **12:00**, nella Residenza Comunale, la **Dott.ssa Cristiana Cirelli**, nominata dal Prefetto di Milano Commissario per la provvisoria amministrazione di questo Comune, con Decreto n. 6816 Classifica: CAT 13.4 in data 31/1/2014, assunti i poteri del Consiglio Comunale, assistita dalla **Dott.ssa Priscilla Lidia Latela** - Segretario Generale - approva la seguente deliberazione:

IL COMMISSARIO PER LA PROVVISORIA AMMINISTRAZIONE DEL COMUNE

(Assunti i poteri del Consiglio Comunale)

PREMESSO che:

□ con deliberazione del Consiglio Comunale n. 45, del 14 maggio 2012, è stato tra l' altro disposto:

di procedere alla cessione della titolarità delle farmacie comunali previa cessione/liquidazione delle quote nell'ambito della Società Farcom S.r.L, demandando alla Giunta Comunale e al Dirigente di riferimento l'adozione di tutti gli atti necessari, espletata l'istruttoria del caso;

> di disporre che la cessione delle farmacie avvenga mediante asta pubblica, a norma del R.D. 827/24 e succ. mod ed integraz, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, trasparenza, imparzialità, non discriminazione, pubblicità e parità di trattamento;

> di stabilire i seguenti indirizzi per la cessione:

- la cessione dovrà avvenire mediante pubblico incanto con base d'asta costituita dalle risultanze di apposita perizia di stima giurata per la redazione della quale sarà cura degli organi competenti dell'amministrazione comunale conferire apposito incarico, mediante procedura comparativa per l'incarico a professionista abilitato;
- la cessione di rami d'azienda relativi alle due farmacie, costituite dal personale e dai beni mobili, arredi e macchinari presenti all'interno delle farmacie stesse, avverrà, per questi ultimi, nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano al momento della consegna;
- l'aggiudicatario dovrà comunque garantire una ubicazione delle farmacie analoga a quella previgente;
- l'acquisto da parte dell'aggiudicatario, in aggiunta al prezzo offerto, delle giacenze di magazzino, verrà stimato a prezzo di costo secondo procedure in contraddittorio da esplicitare nel bando di gara
- dovrà essere riconosciuto il diritto di prelazione ai dipendenti delle farmacie in possesso dei requisiti di legge, prevedendo nel bando di gara idonei criteri di selezione in caso di presentazione di più offerte

> di dare atto che all'esito della procedura di alienazione delle farmacie troverà applicazione l'articolo 12 comma terzo della L. 362/91, che prevede la sospensione per tre anni della facoltà di esercitare la prelazione per l'assunzione delle gestione di eventuali farmacie vacanti o di nuova istituzione;

> di dare atto che in ogni caso il trasferimento della titolarità delle farmacie è soggetta alla preventiva autorizzazione della competente Autorità Sanitaria ai sensi dell'art. 12 della legge 475/68, e che a tal fine apposita clausola di salvaguardia a favore dell'Ente dovrà essere prevista nel bando di gara;

> di dare atto che la gestione attuale del pubblico servizio farmaceutico proseguirà secondo l'attuale modulo a mezzo di società partecipata sino all' aggiudicazione della procedura ad evidenza pubblica e susseguente passaggio di titolarità;

> di dare atto che all'esito dell'aggiudicazione i locali delle farmacie, di proprietà dell'Ente saranno messi a disposizione del titolare, se interessato, con una locazione a titolo oneroso da concordare.

con determinazione dirigenziale n. 390 del 21/06/2012, è stato tra l' altro disposto di affidare l'incarico professionale per la fornitura di consulenza in relazione all'attività di cessione di titolarità delle farmacie comunali previa cessione/liquidazione delle quote nell'ambito della società Farcom s.r.l e redazione di conseguente perizia di stima giurata per la cessione mediante pubblico incanto, al Prof. Ciro D'Aries - codice fiscale DRSCRI61S28D643C - con studio a Milano cap. 20145 - in via Francesco Filelfo, 5;

in data 08 ottobre 2012, il Prof. D'Aries depositava presso questo Ente la "Relazione del perito estimatore volta alla determinazione del valore economico da attribuire alle due farmacie comunali di Pioltello – attualmente in gestione da FAr.Com S.r.L. - oggetto di dismissione da parte del comune di Pioltello"

con determinazione n 570, del 10 ottobre 2012, atteso che l'istruttoria dell'ufficio evidenziava la necessità di predisporre apposito contratto preliminare tra il Comune di Pioltello e FAr.Com S.r.L. per la cessione dei due rami d'azienda relativi alle due farmacie comunali, volto a regolare i reciproci diritti ed obblighi senza soluzione di continuità nella gestione, disciplinando i rapporti giuridici intercorrenti all'aggiudicazione anche parziale dei lotti o alla mancata aggiudicazione per carenza di offerte valide e che all'uopo veniva incaricato lo studio legale Marelli e Maniscalco;

che successivamente a tale incarico lo Studio legale Marelli e Maniscalco produceva Schema definitivo dei contratti preliminari da sottoscrivere tra le parti;

con delibera di Giunta n. 123, del 11 ottobre 2012, veniva disposto di prendere atto della perizia di stima giurata, predisposta dal Prof. Ciro D'Aries ed approvati gli schemi di contratto preliminare relativo alla cessione delle due farmacie comunali, da approvare a cura del CDA della società Far.Com

con determinazione n. 573, del 12 ottobre 2012, esecutiva dal 16 ottobre 2012, è stato tra l'altro disposto:

> di indire asta pubblica per la cessione delle seguenti farmacie comunali:

- Lotto n. 1 - FARMACIA PIOLTELLO 1 - Via Mozart 41
- Lotto n. 2 - FARMACIA PIOLTELLO 3 - Via Nenni 9
- l' asta sarà tenuta, ai sensi dell' art.73 lett. c) del R.D. n. 827/1924, mediante offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo a base d'asta e l'aggiudicazione, di ciascun lotto, è disposta nei confronti di colui che ha presentato l' offerta economicamente più elevata;
- di approvare, il contenuto dell'avviso di asta pubblica e del disciplinare di gara con allegati;

> in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 573, del 12 ottobre 2012

- avviso di gara è stato pubblicato sul BURL - Serie Avvisi e Concorsi - n. 43 del 24 ottobre 2012;
- avviso di gara prot. n. 35701, del 16 ottobre 2012 e disciplinare di gara sono stati pubblicati all' albo on-line e sul sito internet del Comune dal 17 ottobre 2012
- estratto dell'avviso di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana - V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 121 del 17 ottobre 2012;
- estratto dell'avviso di gara è stato pubblicato, come disposto dalla determinazione dirigenziale n. 588 del 18 ottobre 2012, sul quotidiano a diffusione nazionale "Italia Oggi" in data 23 ottobre 2012;
- avviso di asta pubblica e il disciplinare di gara con allegati, è stato trasmesso:
 - Federazione degli Ordini dei Farmacisti Italiani (F.O.F.I.), Via Palestro n. 75 – 00185 Roma – indirizzo e-mail posta@pec.fofi.it, in data 17 ottobre 2012
 - Ordine dei Farmacisti delle Province di Milano, Lodi, Monza e Brianza, Viale Piceno n. 18 – 20129 Milano – indirizzo e-mail ordinefarmacistimilanomb@pec.fofi.it, in data 17 ottobre 2012;

i concorrenti, come indicato nell' avviso di gara e nel disciplinare di gara, devono presentare offerta entro e non oltre le ore 12.45, del 13 novembre 2012, termine perentorio;

con determinazione dirigenziale n. 661, in data 15 novembre 2012, è stato tra l'altro disposto di dichiarare deserta l' asta pubblica per la cessione della titolarità delle farmacie comunali e del relativo ramo d' attivita', poichè entro le ore 12.45 del 13 novembre 2012, data e ora perentoria di scadenza indicata nell'avviso di gara per la presentazione delle offerte, prot. n. 35701, del 16 ottobre 2012, non sono pervenute offerte;

con determinazione n. 664, del 15 novembre 2012, esecutiva dal 15 novembre 2012, è stato tra l'altro disposto:

> di indire nuovamente l' asta pubblica per per la cessione delle seguenti farmacie comunali:

- Lotto n. 1 - FARMACIA PIOLTELLO 1 - Via Mozart 41
- Lotto n. 2 - FARMACIA PIOLTELLO 3 - Via Nenni 9

e del relativo ramo d' attivita'

> con gli atti di gara avviso di asta pubblica e il disciplinare di gara con allegati, approvati con determinazione dirigenziale n. 573, del 12 ottobre 2012, dando atto che l'asta pubblica sarà tenuta, ai sensi dell' art.73 lett. c) del R.D. n. 827/1924, mediante offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo a base d'asta e che l'aggiudicazione è disposta nei confronti di colui che ha presentato l'offerta economicamente più elevata;

> di prevedere come unica variazione agli atti di gara precedentemente approvati che la stipulazione del contratto debba comunque avvenire entro e non oltre il giorno 27 dicembre 2012; in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 664, del 15 novembre 2012:

- estratto avviso d' asta è stato pubblicato sul BURL - Serie Avvisi e Concorsi - n. 48 del 28 novembre 2012;
- avviso d' asta prot. n. 39913, del 16 novembre 2012 e disciplinare di gara sono stati pubblicati all' albo on-line e sul sito internet del Comune dal 19 novembre 2012
- estratto dell'avviso d' asta è stato pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana - V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 137 del 23 novembre 2012;
- estratto dell'avviso di gara è stato pubblicato, come disposto dalla determinazione dirigenziale n. 664 del 15 novembre 2012, sul quotidiano a diffusione nazionale "Italia Oggi" in data 23 novembre 2012;

> avviso di asta pubblica e il disciplinare di gara con allegati, è stato trasmesso:

- Federazione degli Ordini dei Farmacisti Italiani (F.O.F.I.), Via Palestro n. 75 – 00185 Roma – indirizzo e-mail posta@pec.fofi.it, in data 19 novembre 2012
- _ Ordine dei Farmacisti delle Province di Milano, Lodi, Monza e Brianza, Viale Piceno n. 18 – 20129 Milano – indirizzo e-mail ordinefarmacistimilanomb@pec.fofi.it, in data 19 novembre 2012;

i concorrenti, come indicato nell' avviso d' asta e nel disciplinare di gara, dovevano presentare offerta entro e non oltre le ore 12.45, del 10 dicembre 2012, termine perentorio;

con determinazione dirigenziale n. 733, in data 11 dicembre 2012, esecutiva dal 14 dicembre 2012, è stato tra l'altro disposto di dichiarare deserta l' asta pubblica per la cessione della titolarità delle farmacie comunali e del relativo ramo d'attivita', poichè entro le ore 12.45 del 10 dicembre 2012, data e ora perentoria di scadenza indicata nell' avviso d' asta per la presentazione delle offerte, prot. n. 39913, del 16 novembre 2012, non sono pervenute offerte;

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 49, del 13 giugno 2013, è stato tra l' altro disposto di approvare nuovamente per l' esercizio 2013 le procedure di cessione della titolarità delle farmacie comunali secondo gli indirizzi già espressi dal Consiglio Comunale con atti 45/2012, demandando al Legale Rappresentante del' Ente ed al Dirigente competente l' adozione di tutti gli atti necessari all' esercizio del diritto di recesso dal contratto di servizio in essere e conseguente cessione della titolarità delle farmacie già oggetto di vendita ad evidenza pubblica, approvata con determinazioni dirigenziali n. 573/2012 e n. 664/2012;

con determinazione dirigenziale n. 427, in data 09 luglio 2013, esecutiva dal 15.07.2013, è stato tra l'altro disposto di indire nuovamente l' asta pubblica per la cessione delle seguenti farmacie comunali:

- Lotto n. 1 - FARMACIA PIOLTELLO 1 - Via Mozart 41
 - Lotto n. 2 - FARMACIA PIOLTELLO 3 - Via Nenni 9
- e del relativo ramo d'attivit 

con gli atti di gara avviso di asta pubblica e il disciplinare di gara con allegati, approvati con determinazione dirigenziale n. 573, del 12 ottobre 2012, dando atto che l'asta pubblica sar  tenuta, ai sensi dell' art.73 lett. c) del R.D. n. 827/1924, mediante offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo a base d'asta e che l'aggiudicazione   disposta nei confronti di colui che ha presentato l'offerta economicamente pi  elevata;

- di prevedere come variazioni agli atti di gara precedentemente approvati che
- nel avviso d'asta pubblica per la cessione della titolarit  delle farmacie comunali e del relativo ramo di attivita' venga indicata anche la deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 13 giugno 2013, esecutiva ai sensi di legge;
- la stipulazione del contratto debba comunque avvenire entro e non oltre il giorno 15 dicembre 2013;
- di stabilire che il termine di ricezione delle offerte sia non inferiore a giorni 15 dalla data di pubblicazione dell' avviso sull' Albo Pretorio on line del Comune e sul sito internet del Comune;

in esecuzione della determinazione n. 472, in data 09.07.2013, esecutiva dal 15.07.2013:

- avviso di gara prot. n. 27278, del 23 luglio 2013 e disciplinare di gara sono stati pubblicati all' albo on-line e sul sito internet del Comune dal 24 luglio 2013;
- estratto dell'avviso di gara   stato pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia n. 30 del 24 luglio 2013;
- estratto dell'avviso di gara   stato pubblicato sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica italiana - V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 154 del 24 luglio 2013
- estratto dell'avviso di gara   stato pubblicato, come disposto dalla determinazione dirigenziale n. 456 del 19 luglio 2013, sul quotidiano a diffusione nazionale "Italia Oggi" in data 30 luglio 2013;
- avviso di asta pubblica e il disciplinare di gara con allegati,   stato trasmesso:

Federazione degli Ordini dei Farmacisti Italiani (F.O.F.I.), Via Palestro n. 75 – 00185 Roma – indirizzo e-mail posta@pec.fofi.it, in data 24 luglio 2013

Ordine dei Farmacisti delle Province di Milano, Lodi, Monza e Brianza, Viale Piceno n. 18 – 20129 Milano – indirizzo e-mail ordinefarmacistimilanomb@pec.fofi.it, in data 24 luglio 2103

i concorrenti, come indicato nell' avviso di gara e nel disciplinare di gara, dovevano presentare offerta entro e non oltre le ore 12.45, del 06 settembre 2013, termine perentorio;

con determinazione dirigenziale n. 734, in data 13 novembre 2013, esecutiva dal 18.11.2013,   stato tra l'altro disposto:

- **di alienare Lotto n. 1 - FARMACIA PIOLTELLO 1 - Via Mozart 41** al Sig Yabrak Mohamed Raed per un importo di **€ 950.000,00** (escluse imposte, tasse e tutte le spese contrattuali e notarili inerenti il trasferimento) pi  **€ 28.500,00** (spese per l' attivit  espletata per la predisposizione della procedura di alienazione delle farmacie e della cessione dei
-

corrispondenti rami d'azienda, come indicato al punto 4 del disciplinare di gara prot. n. 27278, del 23 luglio 2013);

- di dichiarare deserta la gara per l' alienazione del **Lotto n. 2 - FARMACIA PIOLTELLO 3 - Via Nenni 9** poichè, entro le ore 12.45, del 06 settembre 2013, data e ora perentoria di scadenza per la presentazione delle offerte, indicata nell' avviso di gara, prot. n. 27278, del 23 luglio 2013, non sono pervenute offerte;
- di dare atto che il contratto di compravendita sarà stipulato nella forma dell' atto pubblico;

con deliberazione di Giunta n.148, in data 18.11.2013, è stato, tra l'altro, disposto:

di prendere atto delle risultanze contabili, predisposte da Far.Com s.r.l., della farmacia Pioltello 1 di via Mozart desunte dalle scritture allegate al suddetto provvedimento:

conto economico al 31.12.2012

valore dei cespiti aziendali strumentali alla gestione della farmacia

di approvare lo schema di contratto preliminare, predisposto sul modello, approvato dalla Giunta Comunale n. 123, in data 11 ottobre 2012, e dal CDA di Far.Com s.r.l., ed aggiornato sia nelle date che nei valori al 31.12.2012 allegato al suddetto provvedimento;

il contratto preliminare suddetto è stato sottoscritto dal Comune di Pioltello e dalla Far.Com srl in data 09 dicembre 2013 e che in tale contratto, in particolare, è stato assoggettato a IVA l'importo riconosciuto, quale valore delle immobilizzazioni iscritte nel bilancio Farcom per le opere di miglioria dell'unità immobiliare di proprietà comunale;

con determinazione dirigenziale n. 946 del 20 dicembre 2013, è stata data piena esecuzione al contratto preliminare di cui al precedente comma;

CONSIDERATO che:

A seguito della procedura sopra evidenziata il Comune di Pioltello detiene una percentuale di partecipazione in Far.Com srl del 44,15% che risulta proporzionalmente maggiore rispetto agli altri Comuni Soci, in relazione al volume d'affari generato dalla Farmacia comunale residua e dalla Parafarmacia la cui gestione è residualmente ancora affidata a Far.Com.

Il Comune di Cerro al Lambro con comunicazione del 20 dicembre 2013 prot. 12494 indirizzata al Consiglio di Amministrazione Farcom (Allegata) ha comunicato di aver esercitato il diritto di prelazione della sede farmaceutica n. 2, e, valutata positivamente l'attività svolta da FARCOM s.r.l. ha formalizzato l'intenzione di proporre al Consiglio Comunale l'approvazione dello Statuto di Farcom e l'acquisto di quote del capitale sociale per poter conseguentemente avvalersi del contratto di servizio proposto da FarCom S.r.L., al fine di poter conferire alla stessa la gestione del servizio pubblico della suddetta farmacia comunale.

Lo stesso Comune di Cerro al Lambro con comunicazione del 24 febbraio 2014 a seguito della manifestazione di interesse della FarCom S.r.L. a gestire la nuova farmacia comunale, ha formalizzato la presa visione della "Relazione di Stima del Capitale Economico e delle quote della Società redatta il 12/10/2012" e l'accettazione del valore ivi stimato pari a 4,31€/quota proponendo l'acquisto a tale valore di n. 5.000 quote, sulla base del cronologico libro soci che ha visto ogni ingresso e fuoriuscita di soci successivo alla costituzione originaria della società quantificata in tale numero di quote.

La società Farcom ha altresì comunicato in data 21/3/2014 che il Comune di Bellinzago Lombardo ha manifestato il medesimo interesse all'acquisizione di quote della società al fine di affidare la gestione di una istituenda Farmacia Comunale, con procedura da perfezionarsi con successivi atti.

L'ingresso di nuovi soci nella società Far.Com. appare utile e conveniente per gli altri Soci, in quanto l'ingresso di nuove Farmacie consente di aumentare il fatturato complessivo della Società e di condividere i costi strutturali con maggiori unità, riducendo pertanto la percentuale di costi generali su tutte le farmacie.

Tutti i Comuni Soci, tra cui anche il Comune di Pioltello hanno espresso parere scritto favorevole all'ingresso del nuovo Socio Cerro al Lambro.

VALUTATO che:

La Società Far.Com. Srl (con richiesta formale dell'Amministratore Unico pervenuta in data 1/4/2014 al protocollo dell'Ente) ha proposto al Comune di Pioltello di cedere quote pari a n. 5.000 per ogni nuovo socio, e in particolare al comune di Cerro al Lambro e al comune di Bellinzago Lombardo, la cui procedura deve ancora completarsi, al fine di consentire l'ingresso dei nuovi soci, senza aumentare il capitale sociale della società.

Tale cessione consentirebbe al Comune di Pioltello, di ridurre la propria quota, adeguandola al nuovo assetto societario, successivo alla cessione della Farmacia 1.

Tale cessione appare utile e conveniente sia sotto il profilo della riduzione dei costi fissi societari che come fonte di diretta utilità per l'Ente che vede riconoscersi una importante entrata in conto capitale a fronte di una corretta rideterminazione della partecipazione azionaria.

La cessione di parte delle quote Far.Com. S.r.l. da parte del Comune di Pioltello, non comporta perdita di benefici in capo al Comune stesso, in quanto la percentuale di partecipazione non determina maggiori dividendi ed il canone annuale pagato ai Comuni Soci è determinato sulla base del fatturato delle Farmacie affidate e non della percentuale di partecipazione.

L'offerta di acquisto da parte dei due nuovi soci è pari ad € 4.31 per quota, valore determinato con la perizia di stima giurata: "Relazione di Stima del Capitale Economico e delle quote della Società redatta il 12/10/2012", appare doveroso, per la correttezza dell'operazione e la dimostrazione della sua utilità, sottoporre tale proposta ad un parere di congruità rispetto agli attuali valori della società Far.Com S.r.L. oggetto di cessione da parte del Comune di Pioltello.

Al fine e per le motivazioni di cui sopra si è richiesta la disponibilità del prof. D'Aries, precedentemente incaricato - a seguito di procedura selettiva - di redigere la valutazione dei rami d'azienda della società Far.Com relativi alle due farmacie comunali di Pioltello, di redigere un addendum al precedente incarico sulla congruità della suddetta valutazione.

Lo stesso prof. D'Aries ha fatto pervenire preventivo per un importo pari ad euro 2.000,00 oltre IVA e contributo previdenziale per l'esecuzione del lavoro sopra descritto.

VISTA la Legge 24/12/2007 n. 244 (finanziaria per l'anno 2008) in materia di affidamento di incarichi esterni;

VISTO l'art.7 - comma 6 del D. Lgs.165/2001, il quale prevede espressamente la possibilità per le Amministrazioni Pubbliche, per esigenze cui non possono far fronte con personale in servizio, di conferire incarichi individuali, con contratti di lavoro autonomo di natura occasionale o coordinata e continuativa, ad esperti di provata competenza, in presenza dei presupposti di cui alle lettere a) b) c) d), del suddetto art.7 comma 6;

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 38 del 10/03/2008, con la quale sono state adottate apposite norme regolamentari per il conferimento di incarichi ad esperti esterni in ordine alla definizione dei limiti, criteri, modalità di affidamento e limite massimo di spesa annua e preso atto del verbale del collegio di direzione del 2012 e 2013 che ha individuato il perimetro per gli anni a seguire degli incarichi da assoggettare ai limiti previsti dalla normativa vigente;

CONSIDERATO che:

l'oggetto della prestazione riguarda la valutazione dei rami d'azienda della società Far.Com relativi alle due farmacie comunali di Pioltello, e la redazione un addendum al precedente incarico sulla congruità della suddetta valutazione;

all'interno dell'Ente non sussistono, tra il personale in servizio, le professionalità tecniche necessarie per svolgere l' analisi/valutazione dei rami d'azienda della società Far.Com relativi alle due farmacie comunali di Pioltello, che comunque per esigenza di trasparenza del procedimento deve essere affidata a soggetto terzo abilitato;

la durata dell' incarico è limitata alla predisposizione dei suddetti atti e dovrà essere espletata in 15 giorni dall' affidamento; il costo è stimato sulla base di procedure analoghe effettuate in zone limitrofe, è fissato in € 2.000,00, oltre IVA al 22% e contributi previdenziali al 4%;

CONSIDERATO che i limiti previsti dalla normativa vigente in materia di incarichi verranno monitorati in collegio di direzione nel corso del presente esercizio e che l'incarico di cui al presente atto verrà comunicato alle altre direzioni dell'Ente e al Segretario Comunale al fine del necessario coordinamento per il rispetto dei limiti di legge in materia di consulenze.

ATTESO che gli incarichi di collaborazione previsti dall' art. 7 comma 6 del D. Lgs. 165/2001 non sono soggetti agli obblighi di tracciabilità - L. 13 agosto 2010, n. 136;

ATTESO inoltre che, ai sensi dell' art. 3 comma 54 L. 244/2007 e dell' art. 40 del " Regolamento sull' ordinamento degli uffici e dei servizi" - Titolo V " disposizioni per il conferimento di incarichi ad esperti esterni" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.38, del 10/03/2008, si deve procedere alla pubblicazione, sul sito web dell' ente, del provvedimento di incarico;

RICHIAMATO il contenuto dell' art. 36 " Regolamento sull' ordinamento degli uffici e dei servizi" - Titolo V " disposizioni per il conferimento di incarichi ad esperti esterni" approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.38, del 10/03/2008, che consente l'affidamento diretto dell' incarico ad esperti esterni per importi fino a € 20.000;

RITENUTO congruo il preventivo per l' espletamento delle attività suddette del Prof. D'Aries;

ATTESO CHE il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell' art. 10 comma 8 del D. Lgs. 163/2006, è il Dirigente del Settore Programmazione e Controllo Finanziario-Patrimoniale, Dott. Alberto Giani;

ATTESO che la spesa è assunta ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 267 del 2000, rientrando la tipologia di spesa tra spesa non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

ACCERTATI gli obblighi derivanti dall'art. 9 del D.L. nr. 78/2009 Decreto Anticrisi, convertito in Legge nr. 102/2009 sulla tempestività dei pagamenti delle Pubbliche Amministrazioni;

VISTA l' attestazione rilasciata in data 01/04/2014 dal Dirigente del Settore Programmazione e Controllo Finanziario-Patrimoniale, ai sensi e per gli effetti dell' articolo 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, in merito alla copertura finanziaria;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del TUEL DLgs 267/2000 in merito:

- alla regolarità tecnica e ai sensi dell'art. 9 della legge 102/2009 dal Dirigente del Settore Programmazione e Controllo Finanziario-Patrimoniale, in data 01/04/2014;
 - alla regolarità contabile dal Dirigente del Settore Programmazione e Controllo Finanziario-Patrimoniale, in data 01/04/2014;
-

Visti:

- lo Statuto del Comune
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" con particolare riguardo all'art. 42, 2° comma;

DELIBERA

1. di incaricare il Prof. **Ciro D'Aries**, per le motivazioni espresse in premessa, a redigere un'addendum al precedente incarico sulla congruità dell'offerta ricevuta per la cessione delle quote **Far.Com. S.r.l.** ai Comuni di **Cerro al Lambro** e **Bellinzago Lombardo**;
 2. di deliberare la cessione di 5000 quote della Società **Far.Com. S.r.l.** al prezzo di € 4,31 per quota, per complessivi € 21.550,00 al Comune di **Cerro al Lambro**, volta all'ingresso del suddetto Comune nella Società, previo il rispetto pieno della procedura indicata dalle normative e dallo Statuto vigenti, anche in merito all'eventuale esercizio del diritto di prelazione ai sensi dell'art. 8 Statuto **Far.Com.**, e la verifica della congruità dell'offerta ricevuta da parte del professionista incaricato ai sensi del precedente punto 1);
 3. di deliberare la cessione di 5000 quote della Società **Far.Com. S.r.l.** al prezzo di € 4,31 per quota, per complessivi € 21.550,00 al Comune di **Bellinzago Lombardo**, volta all'ingresso del suddetto Comune nella Società, ad avvenuta conclusione delle procedure da adottarsi a cura dell'Ente interessato, da concludersi entro sei mesi dalla data di approvazione del presente atto, e previo il rispetto pieno della procedura indicata dalle normative e dallo Statuto vigenti, anche in merito all'eventuale esercizio del diritto di prelazione ai sensi dell'art. 8 Statuto **Far.Com.**, effettuate le medesime operazioni di verifica del prezzo;
 4. di delegare al dirigente responsabile ogni e ulteriore atto dovesse necessitare per la prosecuzione del presente procedimento
 5. di dare atto che l'importo complessivo di € 2.537,60 (contributo previdenziale 4% ed IVA al 22% INCLUSI) per l'espletamento del suddetto incarico da parte del Prof. **D' Aries** trova imputazione all'interventi 1010303 - capitolo 300/30 "Consulenze collaborazioni incarichi" del bilancio 2014;
 6. di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 comma 54 della L. 244/2007, Finanziaria 2008 e art. 40 del vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi, sul internet del comune;
 7. di provvedere alla liquidazione ed al pagamento secondo quanto stabilito dal vigente Regolamento di Contabilità Comunale;
 8. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000.
-

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue.

Il Commissario
Dott.ssa Cristiana Cirelli

Il Segretario Generale
Dott.ssa Priscilla Lidia Latela

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE ED ESECUTIVITA'

Si certifica che la suesesa deliberazione:

-è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi dal
(art. 124 del D.Lgs n.267 del 18.8.2000)

E' DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA: Ai sensi dell'art. 134 – 3° comma del D.lgs n. 267/2000

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Priscilla Lidia Latela

Addi _____
