

**OGGETTO: ESTRATTO DI AVVISO ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DI N.1 IMMOBILE (AREA) DI PROPRIETA' COMUNALE**

In esecuzione della delibera di Consiglio Comunale n.90 del 28/11/2019 di approvazione dell'aggiornamento del Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni è' indetta asta pubblica per alienazione di n.1 immobile di proprietà comunale, da svolgersi nei modi e nelle forme di cui agli artt. 73 comma 1 lett. c) e successivi del R.D. 23 maggio 1924 n.827, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, con aggiudicazione definitiva a unico incanto, ai sensi dell'art. 65 punto 9) del citato R.D. 827/1924.

**LOTTO n. 2 – Area verde di via Sondrio /Grandi**

**Descrizione:** porzione di un residuo di area verde derivato dalla costruzione della piattaforma ecologica.

**Ubicazione:** area residuale derivata dalla cessione come area standard nell'intervento denominato CIS 10 nella zona industriale di via Sondrio- Grandi laterale alla via Sondrio.

**Dati Catastali:** fg.6 – mapp.1162.

**Superficie alienabile:** mq.3.017,00 circa.

**Destinazione urbanistica:** area a verde privato inedificabile.

**Potenzialità edificatoria:** nessuna.

**Gravami esistenti:**

**Servitù:** presenza di un cavidotto elettrico per l'alimentazione del capannone adiacente all'area in oggetto.

L'aggiudicatario dovrà garantire il diritto di accesso agli Enti Erogatori dei relativi servizi per l'ispezione e l'esecuzione delle opere di manutenzione e sostituzione necessarie.

**Prezzo a base d'asta: €1.135.031,87**

Presentazione offerte: Ufficio Protocollo del Comune **entro e non oltre le ore 12,45 del 04/11/2020**. L'avviso integrale d'asta e la modulistica, sono affissi all'Albo Pretorio del Comune e disponibili sul sito Internet: [www.comune.pioltello.mi.it](http://www.comune.pioltello.mi.it) – Sezione “Bandi e concorsi”.

L'asta si terrà in seduta pubblica il giorno **05/11/2020**, ad iniziare dalle ore **09,30** presso la sede del Comune di Pioltello – via Carlo Cattaneo 1 – Pioltello, avanti ad una Commissione appositamente costituita.

IL DIRIGENTE  
f.to Dott. Diego Carlino