

-Erogazione dei pasti

Il servizio dovrà essere svolto per sette giorni a settimana, con una somministrazione di Prima colazione, pranzo e cena in base al numero delle presenze effettive nella struttura. Sarà possibile somministrare gli alimenti agli utenti e lasciare quindi che possano cucinare loro secondo le loro abitudini???

-FAQ

Dove è possibile leggere le domande che altri partecipanti al bando hanno posto???

-Guardiania 24h

Questo significa che il luogo non deve essere mai scoperto???. E deve essere presente sempre almeno un operatore???. Si può pensare di avere un locale dove può soggiornare un guardiano???

-Referenza bancaria

Noi abbiamo solamente un istituto bancario.

Dobbiamo chiedere una referenza a un secondo istituto per forza, pena esclusione???

RIGUARDO ALLA STRUTTURA

Le chiedo gentilmente di inviarmi i dati relativi all'immobile ed i file dwg o pdf o jpeg dei disegni *disponibili* dell'edificio di via Milano 20, Pioltello, oggetto del bando a cui parteciperà la Cooperativa che rappresento, per valutarne la distribuzione d'uso dei locali e le dimensioni, con le altezze e possibilmente anche la planimetria con il giardino esterno.

Vorrei al contempo sottoporle i seguenti quesiti in riferimento all'*Allegato A – Tecnico – Computo metrico estimativo* per averne dei chiarimenti e sapere in che misura eventuali opere, magari necessarie ma non previste, siano possibile oggetto di rimborso:

- se durante la ricorso delle tegole, (da vista aerea sembrano in parte riciclate) si evidenziasse la necessità di sostituzione di una superficie superiore a quanto previsto con €. 2.000 e se dovessero anche essere riprese in alcuni tratti le impermeabilizzazioni delle gronde (non previste) ne verrebbe rimborsata la spesa?

- essendo presenti più bagni e non avendone potuto verificare la funzionalità, ed essendo genericamente descritto un solo sanitario per tipo (al singolare), facendo riferimento anche a tubazioni e braga, qualora si riscontrasse la necessità di sostituire più sanitari e/o impianti, ne verrebbe rimborsata la spesa?

- alcuni tratti di pareti dei bagni presentano distacco del rivestimento ceramico e l'eventuale intervento sulle tubazioni immurate ne causerebbe ulteriore asportazione, mentre la sostituzione dei rivestimenti non è computata, pertanto ne verrebbe rimborsata la spesa?

- per l'inserimento a capitolato della "verifica dell'impianto elettrico con rilascio di certificazione" il tecnico che ha redatto il Capitolato è già stato assistito da un elettricista per un supporto nella stima ?

- per "rimozione della tettoia in amianto nel giardino" si intende l'eliminazione completa della struttura di sostegno e quindi *non* il rifacimento della copertura con altro materiale?

- la sostituzione della porta d'accesso principale, dato l'importo indicato di €. 2.000, riguarderebbe la sola anta attualmente parzialmente vetrata o l'intero portoncino (due ante e *sopraluce vetrato blindato o antisfondamento*)?

- per il "rifacimento della centrale termica" sarà sufficiente la *presentazione* della pratica ai VVFF e sarà subito possibile dare corso all'accoglienza o si dovrà attendere il nulla osta?

RISPOSTA QUESITO 1

La risposta è affermativa. Gli utenti possono consumare e cucinare alimenti compatibili con le loro abitudini.

RISPOSTA QUESITO 2

Le risposte ai quesiti sono state pubblicate su SINTEL e sul portale comunale nello spazio “bandi e concorsi”.

RISPOSTA QUESITO 3

SI il servizio di guardiania è H24. L'organizzazione dello spazio interno può essere organizzato dal soggetto gestore come meglio ritiene opportuno fermi restando gli obiettivi da realizzare stabiliti negli atti di gara.

RISPOSTA AL QUESITO 4

SI occorrono idonee dichiarazioni di 2 istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del DLGS 385/93

RISPOSTA AL QUESITO 5

la planimetria disponibile è quella relativa all'edificio di via Milano 20 ed è pubblicata nella sezione bandi e concorsi del portale comunale.

RISPOSTA AL QUESITO 6

Le opere non previste nel computo metrico estimativo non possono essere rimborsate.

RISPOSTA AL QUESITO 7

La spesa non è rimborsabile

RISPOSTA QUESITO 8

La spesa non è rimborsabile

RISPOSTA AL QUESITO 9

La spesa non è rimborsabile

RISPOSTA AL QUESITO 10

La risposta è affermativa.

RISPOSTA AL QUESITO 11

Si intende solo la rimozione dell'amianto

RISPOSTA AL QUESITO 12

Due ante.

RISPOSTA AL QUESITO 13

Si è sufficiente la presentazione della pratica

