

Centrale di Committenza Comuni Melzo Pioltello

P.zza Vittorio Emanuele II, 1

20066 – Melzo (MI)

Partita IVA/Codice Fiscale 00795710151

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO, PER IL COMUNE DI PIOLTELLO, DELLA GESTIONE IN CONCESSIONE DELL'IMPIANTO NATATORIO COMUNALE E PERTINENZE SITO IN VIA PIEMONTE CON INTERVENTI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE A CARICO DEL CONCESSIONARIO – DURATA ANNI 2 – CIG.7162735BE6

FAQ 4

Quesiti

1. Si chiede il file in DWG dell'intero impianto sportivo necessario per la stima e la valutazione delle migliorie obbligatorie e di eventuali altre proposte.
2. Si chiede l'inventario degli arredi di proprietà comunale che rimarranno a disposizione della futura gestione.
3. Si chiede il ruolo del custode presente in impianto e gli eventuali obblighi contrattuali della futura gestione.
4. Si chiede se le attrezzature bar e cucina sono di proprietà del comune o appartengono alla attuale gestione.
5. Si chiede, se disponibili, i consumi annuali di energia, acqua e gas dell'impianto.

Risposte

1. Si allega alla presente FAQ il file nel formato richiesto (Allegato 1).
2. Ai sensi del capitolato vigente tutti gli arredi presenti originariamente all'inizio del contratto di concessione o durante tale periodo acquisiti, rimangono di proprietà dell'Amministrazione Comunale che li metterà a disposizione del concessionario subentrante. Lo stato di manutenzione di detti arredi è liberamente apprezzabile durante la presa visione obbligatoria dell'impianto.
3. Allo stato attuale non vi è alcun rapporto contrattuale tra l'Amministrazione Comunale e il personale preposto alla custodia degli impianti. L'attuale società concessionaria ha concesso in comodato gratuito l'alloggio sito all'interno della struttura con convenzione sottoscritta tra le parti.
4. Si conferma che tutte le attrezzature sono di proprietà dell'Amministrazione Comunale. Si richiamano comunque gli obblighi del concessionario aggiudicatario in ordine ad ulteriori spese di arredo e/o di adeguamento della zona bar-ristorante, ai sensi dell'art.13 del Capitolato Speciale.
5. L'Amministrazione è in possesso unicamente dei costi globali relativi alle utenze forniti dal concessionario nel Bilancio dell'anno sportivo 2015/2016, quantificati in **€.127.344,78.=.**