

COMUNE DI PIOLTELLO

BANDO DI GARA A PROCEDURA APERTA

ENTE : Comune di Pioltello - via C. Cattaneo n. 1 - 20096

Pioltello (MI) - tel. 02.923661, fax 02.92161258 - indirizzo

Internet: www.comune.pioltello.mi.it -

PROCEDURA APERTA PER L'AGGIUDICAZIONE SERVIZIO DI GESTIONE,

CONDUZIONE, MANUTENZIONE COMPLETA E ASSICURAZIONE DEGLI

IMPIANTI ELEVATORI. Codice CIG 45745638CD.

Determinazione a contrattare n. 570, del 29.09.2012.

LUOGO DI ESECUZIONE: Comune di Pioltello. **BREVE DESCRIZIONE**

DELL'APPALTO: L' appalto ha per oggetto l' esecuzione di ogni

lavoro, prestazione e somministrazione connesse al servizio

di gestione, conduzione e manutenzione completa ed

assicurazione degli impianti elevatori, di qualsiasi tipo,

installati presso gli edifici pubblici del Comune di

Pioltello. **DURATA DELL' APPALTO:** anni tre con decorrenza

dalla data di stipulazione del contratto. **IMPORTO COMPLESSIVO**

DELL' APPALTO:(compresi oneri per la sicurezza): € 70.110,00

(IVA ESCLUSA) per tre anni di durata contrattuale di cui €

1.698,30 (IVA ESCLUSA) per oneri della sicurezza per il

triennio non soggetti a ribasso. **IMPORTO DEL SERVIZIO POSTO A**

BASE DI GARA (SOGGETTO A RIBASSO): € 68.411,70 (IVA ESCLUSA).

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Prezzo più basso, ai sensi dell'

art. 82 comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 163/2006.

TERMINE ULTIMO RICEZIONE OFFERTE: entro e non oltre le ore

12,45 del **05 dicembre 2012** termine perentorio. **INDIRIZZO AL**

QUALE INVIARE LE OFFERTE: COMUNE DI PIOLTELLO, UFFICIO

PROTOCOLLO, Via C. Cattaneo n. 1, 20096 Pioltello (Mi). **DATA,**

ORA E LUOGO DELLA SEDUTA PUBBLICA: seduta pubblica presso la

Sede del Comune di Pioltello via C. Cattaneo, 1 - Pioltello,

alle ore 10,00 del giorno **06 dicembre 2012**. **RESPONSABILE DEL**

PROCEDIMENTO: arch. Nicola Lesage Responsabile dell' Ufficio

Edilizia e Verde Pubblico del Comune di Pioltello, via C.

Cattaneo, 1 - Pioltello (Mi) - tel. 02-92366.1. Ulteriori

informazioni necessarie per la partecipazione alla gara e i

requisiti di partecipazione sono indicati nel disciplinare di

gara, il cui contenuto è da intendersi integralmente

richiamato quale parte integrante del presente atto,

pubblicato sul sito internet dell'Ente

<http://www.comune.pioltello.mi.it>.

Avverso il presente atto è possibile, ai sensi del D. Lgs.

53/2010, presentare ricorso giurisdizionale al TAR competente

entro 30 giorni dalla data di pubblicazione sulla GURI.

Il Dirigente arch. Paolo Margutti



Comune di Pioltello
Provincia di Milano

DISCIPLINARE DI GARA

STAZIONE APPALTANTE: Comune di Pioltello - via C. Catteneo n. 1 – 20096 Pioltello (MI) – tel. 02.923661, fax 02.92161258 – indirizzo Internet: www.comune.pioltello.mi.it

PROCEDURA APERTA PER L' AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE COMPLETA E ASSICURAZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI.

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG) 45745638CD.

1. PROCEDURA DI GARA: Procedura aperta

2. OGGETTO: Procedura aperta per l' aggiudicazione del servizio di gestione, conduzione, manutenzione completa e assicurazione degli impianti elevatori.

3. DETERMINA A CONTRATTARE: La gara d' appalto è indetta ai sensi della determinazione a contrattare n. 540 del 29/09/2012 adottata dal Dirigente del Settore Programmazione e controllo Finanziario-patrimoniale.

4. LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO:

4.1 luogo di esecuzione: Comune di Pioltello

4.2 l' appalto ha per oggetto l' esecuzione dei seguenti servizi:

- ▲ l'esecuzione di ogni lavoro, prestazione e somministrazione connesse al servizio di gestione, conduzione e manutenzione completa ed assicurazione degli impianti elevatori, di qualsiasi tipo, installati presso gli edifici pubblici del Comune di Pioltello.

4.3 Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): € 70 110,00 (IVA ESCLUSA, per tre anni di durata contrattuale di cui € 1.698,30 (IVA ESCLUSA) per oneri della sicurezza, per il triennio, non soggetti a ribasso.

IMPORTO DEL SERVIZIO POSTO A BASE DI GARA (SOGGETTO A RIBASSO): € 68 411,70 (IVA ESCLUSA).

Importo stimato dell' appalto, ex art. 29 del D. Lgs. 163/2006.: € 140 220,00 (IVA ESCLUSA), così suddiviso:

€ 70.110,00 (compresi oneri per la sicurezza) (IVA ESCLUSA) per i tre anni di durata contrattuale; oneri della sicurezza non soggetti a ribasso di gara € 1.698,30;

€ 70.110,00 (compresi oneri per la sicurezza) (IVA ESCLUSA) poiché l' Amministrazione, ai sensi dell' art. 7 del capitolato speciale d' appalto si riserva la possibilità di avvalersi della facoltà di ricorrere all' applicazione dell' art. 57 comma 5 lettera b) del D. Lgs. 163/2006 (ripetizione di servizi analoghi) per un periodo di tre anni;

4.4 categoria del servizio: n. 1 allegato II A del D. L.gs. 163/2006. CPV: 50750000-7

5. DURATA DEL SERVIZIO: Il contratto di servizio avrà la durata tre anni con decorrenza dalla data di stipulazione del contratto.

6. DOCUMENTAZIONE: La documentazione di gara comprende:

- Bando di gara
 - Il presente disciplinare di gara, (contenente le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto) con i seguenti allegati:
 - dichiarazione sostitutiva di certificazione/atto di notorietà resa, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., attestante il possesso dei requisiti di partecipazione (**allegato A**);
 - dichiarazione sostitutiva di certificazione/atto di notorietà resa, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., **personalmente:**
 - dal titolare e da tutti i direttori tecnici, ove presenti (se trattasi di impresa individuale);
 - da tutti i soci e da tutti i direttori tecnici, ove presenti (se trattasi di società in nome collettivo);
 - da tutti i soci accomandatari e da tutti i direttori tecnici, ove presenti (se trattasi di società in accomandita semplice);
 - da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, dal socio unico, dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci e da tutti i direttori tecnici, ove presenti (se trattasi di ogni altro tipo di società o consorzio);
 - (**allegato B**);
 - dichiarazione sostitutiva di certificazione/atto di notorietà, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., resa:
 - dal titolare e da tutti i direttori tecnici, ove presenti (se trattasi di impresa individuale);
 - da tutti i soci e da tutti i direttori tecnici, ove presenti (se trattasi di società in nome collettivo);
 - da tutti i soci accomandatari e da tutti i direttori tecnici, ove presenti (se trattasi di società in accomandita semplice);
 - da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, dal socio unico, dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci e da tutti i direttori tecnici, ove presenti (se trattasi di ogni altro tipo di società o consorzio);
 - cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara (**allegato C**);
 - dichiarazione sostitutiva di certificazione/atto di notorietà resa, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., attestante il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria (**allegato D**);
 - dichiarazione sostitutiva di certificazione/atto di notorietà resa, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., attestante il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale (**allegato E**);
 - schema per la dichiarazione di conformità all' originale (**allegato F**);
 - schema di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dal fideiussore (**allegato G**);
 - schema per la formulazione dell' offerta economica (**allegato H**).
- Capitolato speciale d'appalto aventi per oggetto "servizio di gestione, conduzione, manutenzione completa e assicurazione degli impianti elevatori",

- DUVRI

ed è disponibile sul sito internet: www.comune.piolitello.mi.it:

7. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Sono ammessi a partecipare alla gara, purché in possesso dei prescritti requisiti e con le modalità indicate nel presente disciplinare di gara, i concorrenti di cui all' **art 34** del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi, ai sensi degli **articoli 35, 36 e 37** del D. Lgs. 163/2006, nonché i concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea, nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 47 del D.Lgs. n. 163/2006.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un' raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipati alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti.

8. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

8.1 Sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici iscritti, **a pena di esclusione**, alla CCIAA o analogo registro dello Stato aderente alla U.E. **per lo specifico oggetto del presente appalto** e in possesso, **a pena di esclusione dalla procedura di gara**, dei seguenti requisiti generali:

- a) che non si trovino in nessuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alla gare previste di cui art. 38 del D. Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e successive modificazioni ed integrazioni;
- b) che sono in regola con le norme che disciplinano il lavoro dei disabili (L.n. 68/1999)
- c) che non si sono avvalsi di piani individuali di emersione di cui alla L. n. 383 del 2001 oppure che si sono avvalse di piani individuali di emersione di cui alla L. n. 383 del 2001, ma che il periodo di emersione si è concluso;

ed inoltre

8.2 in possesso dei seguenti requisiti di capacità economica e finanziaria

aver realizzato nel triennio 2009/2011 un fatturato (volume d' affari così come da dichiarazione annuale IVA) complessivo non inferiore a € 70.110,00.

Trova applicazione l' art. 49 del D. Lgs. 163/2006.

In caso di avvalimento il concorrente deve produrre, **a pena di esclusione**, tutti i documenti elencati nel suddetto art. 49.

8.3 in possesso dei seguenti requisiti di capacità tecnica e professionale

aver effettuato, nell' ultimo triennio (2009/2010/2011), con buon esito (corretto/regolare) presso una Pubblica Amministrazione un unico servizio identico (servizio di gestione, conduzione, manutenzione completa e assicurazione degli impianti elevatori) a quello oggetto della presente bando, per un importo complessivo pari ad almeno **€ 23.370,00 annui (IVA esclusa)**. Trova applicazione l' art. 49 del D. Lgs. 163/2006.

In caso di avvalimento il concorrente deve produrre, **a pena di esclusione**, tutti i documenti elencati nel suddetto art. 49.

Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell' art. 34 comma 1, lettere d), e) ed f), del D. Lgs. 163/2006,:

- ✧ l'iscrizione alla CCIAA per attività attinente al servizio oggetto del presente appalto e i requisiti di carattere generale di cui alle precedenti lettere a), b), c) d) di cui al **punto 8.1** del presente disciplinare devono essere posseduti da tutte le imprese raggruppate o consorziate;
- ✧ i requisiti di cui ai precedenti **punti 8.2 e 8.3.** del presente disciplinare devono essere soddisfatti dal raggruppamento nel suo complesso con la precisazione che detti requisiti devono essere posseduti almeno al 40% dall'impresa capogruppo mandataria o indicata come tale, nel caso di raggruppamento non ancora costituito, mentre alle mandanti è richiesto il possesso dei requisiti nella misura minima del 10% purché la somma dei requisiti sia almeno pari a quella richiesta nel presente avviso. L'impresa mandataria in ogni caso deve dichiarare e possedere i requisiti di qualificazione in misura maggioritaria per la quota di partecipazione al raggruppamento.

**TUTTI I REQUISITI SUDETTI DEVONO ESSERE POSSEDUTI A PENA DI ESCLUSIONE
DALLA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

9 TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

termine: **entro e non oltre le ore 12.45 del 05/12/2012, termine perentorio**

indirizzo: le offerte, redatte in lingua italiana, dovranno pervenire all'UFFICIO PROTOCOLLO del COMUNE DI PIOLTELLO, Via C. Cattaneo n. 1, 20096 Pioltello (Mi);

modalità di presentazione dell'offerta e documentazione da presentare:

Il plico contenente l'offerta, le dichiarazioni e le documentazioni richieste, **pena l'esclusione dalla gara**, deve pervenire, **entro e non oltre, il termine perentorio** ed all'indirizzo sopra indicati. Il recapito del plico, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o con consegna a mano, entro il termine fissato per la presentazione delle offerte rimane ad esclusivo rischio del mittente, pertanto questa Amministrazione non assume responsabilità alcuna qualora, per qualsiasi motivo, il plico medesimo non venga recapitato entro il termine perentorio di cui sopra. Non saranno invocabili cause di forza maggiore. I plichi pervenuti in ritardo non saranno presi in considerazione. Trascorso il termine fissato per la scadenza della presentazione dell'offerta, non è riconosciuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva od aggiuntiva ad offerta precedente.

Orario di ricezione delle offerte lunedì e giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.45 e dalle ore 15.00 alle ore 18.15; martedì, mercoledì e venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.45.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Il plico, **pena l'esclusione dalla gara**, deve essere chiuso e sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura. Dovrà altresì recare all'esterno ben visibile la seguente dicitura:

**"OFFERTA PER L'AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE COMPLETA E ASSICURAZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI."
CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG) 45745638CD.**

oltre all'indicazione della ditta offerente con indirizzo e numero di fax.

Detto plico dovrà contenere **due** buste, a loro volta, **a pena di esclusione**, singolarmente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, con indicazione dell'oggetto dell'appalto e della ditta offerente con indirizzo e numero di fax, e recanti all'esterno le seguenti diciture in relazione al rispettivo contenuto, rispettivamente **"A" - Documentazione** **"B"- Offerta economica**

BUSTA A- DOCUMENTAZIONE

Nella busta "A" devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

1) Dichiarazione sostitutiva, resa e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, ai sensi e per gli effetti di cui all' art. 46, 47, 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, redatta, **a pena di esclusione, compilando o riproducendo lo schema allegato A al presente disciplinare di gara**, e corredata, **a pena di esclusione**, da fotocopia non autenticata, in corso di validità, del documento d'identità.

La dichiarazione deve a pena di esclusione contenere tutti i dati e le dichiarazioni richieste.

2) Dichiarazione sostitutiva, ai sensi e per gli effetti di cui all' art. 46, 47, 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, resa **personalmente** e sottoscritta da ognuno dei seguenti soggetti:

- ✦ titolare e tutti i direttori tecnici, ove presenti (se trattasi di impresa individuale);
- ✦ tutti i soci e tutti i direttori tecnici, ove presenti (se trattasi di società in nome collettivo);
- ✦ tutti i soci accomandatari e tutti i direttori tecnici, ove presenti (se trattasi di società in accomandita semplice);
- ✦ tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, il socio unico, il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci e tutti i direttori tecnici, ove presenti (se trattasi di ogni altro tipo di società o consorzio);

redatta, a pena di esclusione, compilando o riproducendo lo schema allegato B al presente disciplinare di gara, e corredata, **a pena di esclusione**, da fotocopia non autenticata, in corso di validità, del documento d'identità.

La dichiarazione deve a pena di esclusione contenere tutti i dati e le dichiarazioni richieste.

3) Dichiarazione sostitutiva, ai sensi e per gli effetti di cui all' art. 46, 47, 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000 resa e sottoscritta da ognuno dei seguenti soggetti previsti dall'articolo 38 comma 1, lettere c) del D. Lgs. 163/2006, *(direttori tecnici; titolare se trattasi di impresa individuale; soci se trattasi di società in nome collettivo; soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; amministratori muniti di potere di rappresentanza, socio unico ovvero socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se trattasi di altro tipo di società o consorzio)* **cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando** **redatta, a pena di esclusione, compilando o riproducendo lo schema allegato C al presente disciplinare di gara**, e corredata, **a pena di esclusione**, da fotocopia non autenticata, in corso di validità, del documento d'identità.

La dichiarazione deve a pena di esclusione contenere tutti i dati e le dichiarazioni richieste.

La dichiarazione dei soggetti cessati dalla carica può essere rese, ai sensi dell' art. 47 comma 2 del DPR 445/2000, dal legale rappresentante.

LA MANCATA INDICAZIONE DI UNO DEGLI ELEMENTI DELLE DICHIARAZIONI COMPORTA L' **ESCLUSIONE DALLA PARTECIPAZIONE ALLA GARA DEL CONCORRENTE**

4) Dichiarazione, resa dal legale rappresentante o titolare sostitutiva, ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, attestante il fatturato realizzato nel triennio 2009/2011, compilando o riproducendo lo schema **allegato D al presente disciplinare di gara**, e corredata, **a pena di esclusione**, da fotocopia non autenticata, in corso di validità, del documento d'identità.

solo ove il concorrente voglia anticipare la presentazione della documentazione richiesta ai fini del possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria dovrà produrre:

Dichiarazioni IVA, anni d'imposta 2009, 2010, 2011, se la ditta è stata costituita da meno di tre anni copia delle dichiarazioni per il periodo corrispondente.

Le predette dichiarazioni IVA devono essere prodotte, in copia autentica, è consentita la presentazione di copia conforme all'originale, anche nelle forme previste dall'art. 19 del DPR 445/2000, compilando o riproducendo lo schema allegato F al presente disciplinare di gara.

La mancata produzione anticipata della documentazione afferente la comprova dei requisiti non sarà causa di esclusione dalla presente procedura.

5) Dichiarazione, resa dal legale rappresentante o titolare sostitutiva, ai sensi del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, attestante che l'impresa ha realizzato nell'ultimo triennio (2009/2010/2011), con buon esito, (corretto/regolare) presso una Pubblica Amministrazione, un unico servizio identico (servizio di gestione, conduzione, manutenzione completa e assicurazione degli impianti elevatori) a quello oggetto della presente bando, per un importo complessivo pari ad almeno **€ 23.370,00 annui (IVA esclusa)** compilando o riproducendo lo schema **allegato E al presente disciplinare di gara**, e corredata, **a pena di esclusione**, da fotocopia non autenticata, in corso di validità, del documento d'identità.

solo ove il concorrente voglia anticipare la presentazione della documentazione richiesta ai fini del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale dovrà produrre:

Dichiarazione, rilasciata da una Pubblica Amministrazione, attestante la realizzazione nell'ultimo triennio (2009/2010/2011), con buon esito, (corretto/regolare) presso una Pubblica Amministrazione, un unico servizio identico (servizio di gestione, conduzione, manutenzione completa e assicurazione degli impianti elevatori) a quello oggetto della presente bando, per un importo complessivo pari ad almeno **€ 23.370,00 annui (IVA esclusa)**

Verrà valutata la dichiarazione anche qualora il servizio non si fosse ancora concluso, purché la relazione rilasciata dalla P. A. sia positiva.

La predetta dichiarazione, rilasciata da una Pubblica Amministrazione, deve essere prodotta, in originale o in copia autentica, è consentita la presentazione di copia conforme all'originale, anche nelle forme previste dall'art. 19 del DPR 445/2000, compilando o riproducendo lo schema allegato E al presente disciplinare di gara.

La mancata produzione anticipata della documentazione afferente la comprova dei requisiti non sarà causa di esclusione dalla presente procedura.

6) Copia del Capitolato Speciale d'Appalto: "gestione, conduzione, manutenzione completa e assicurazione degli impianti elevatori installati presso gli edifici pubblici del comune di Pioltello", timbrati e firmati, per accettazione, in ogni pagina dal Legale Rappresentante.

Se i concorrenti sono riuniti in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti il Capitolato speciale d'appalto dovrà essere timbrato e firmato, per accettazione, in ogni pagina dal Legale Rappresentante di ogni singola impresa.

7) **Originale** quietanza del versamento oppure **originale** fideiussione bancaria o assicurativa oppure rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell' elenco speciale di cui all' art. 107 del decreto legislativo n. 385/1993 che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie a ciò autorizzati dal ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione Economica oppure **originale** scheda tecnica di cui al D.M. 123/2004 - Scheda Tipo 1.1 - scheda tecnica 1, relativa alla cauzione provvisoria pari al 2% sull' importo complessivo dell' appalto pari a € **1.402,20** da prestarsi con le modalità indicate al **punto n.11** del presente disciplinare.

La mancanza della costituzione del suddetto deposito cauzionale sarà motivo di esclusione dalla gara.

Qualora la cauzione venisse costituita con le modalità di cui al **punto 11 lettere b) e c) del presente disciplinare** di gara **dovrà essere accompagnata, a pena di esclusione**, da autentica notarile o dalla dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa dal fideiussore e corredata da copia fotostatica non autenticata, in corso di validità, del documento d' identità, di essere legittimato ad emettere fideiussione per tipologia ed importi richiesti. (Tale dichiarazione deve essere presentata compilando o riproducendo lo schema allegato G)

Nel caso in cui la cauzione provvisoria sia costituita nei modi di cui al **punto 11 lettere a) e b) del presente disciplinare**, dovrà essere allegata, **a pena di esclusione**, dichiarazione di un istituto bancario, o di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n. 385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria ovvero una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante, valida fino all'emissione del certificato di collaudo o del certificato di regolare esecuzione.

Per i consorzi si richiamano gli art. 34 e seguenti del D. Lgs. 163/2006 con le precisazioni di seguito indicate.

I consorzi di cui all' art. 34 lettera b) e c) del D. Lgs. 163/2006 devono, **a pena di esclusione**:

A) indicare il nominativo dei consorziati per il quale il consorzio concorre; a questi qualora i consorziati indicati siano a loro volta un consorzio di cui all' art. 34 lettere b) e c), dovranno indicare i consorziati per cui concorrono. Qualora il consorzio intende eseguire in proprio l' appalto di cui al presente disciplinare, dovrà dichiarare tale volontà in luogo del nominativo dei consorziati. In caso di aggiudicazione, l' impresa esecutrice non può essere modificata in corso di esecuzione, salvo casi di forza maggiore e comunque previa autorizzazione dell' Ente.

I consorzi di cui all' art. 34 comma 1 lettera b) del D. Lgs. 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara ai sensi dell' art. 37 comma 7 del suddetto decreto, in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziati; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l' articolo 353 del codice penale. I consorzi di cui all' art. 34 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 163/06 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara, ai sensi dell' art. 36 comma 5 del D. Lgs. 163/06; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l' articolo 353 del codice penale; è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

B) produrre **copia**, conforme all' originale, **dell'estratto dell' atto costitutivo del consorzio**;

C) produrre **la dichiarazione sostitutiva di cui al punto n. 1) e tutta la documentazione per ottenere l' ammissione alla gara**;

D) **le dichiarazione sostitutive di cui al punto n. 2) e al punto 3)** devono essere prodotte, **a pena di esclusione**, da tutti i soggetti, previsti dall'articolo 38 comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/2006, del consorzio;

E) fornire cauzione provvisoria;

F) sottoscrivere l' offerta economica

G) ciascuna delle imprese consorziate designate quali esecutrici deve produrre, **a pena di esclusione, la dichiarazione sostitutiva di cui al punto n. 1), le dichiarazione sostitutive di cui al punto n. 2) e al punto 3)** devono essere prodotte, **a pena di esclusione**, da tutti i soggetti, previsti dall'articolo 38 comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/2006, di ciascuna delle imprese consorziate designate quali esecutrici;

Per i consorzi di cui all' art 34 lettera e) del D. Lgs. 163/2006, si applicano le disposizioni di cui all' art. 37 del D. Lgs. 163/2006, nonché quanto previsto dal presente disciplinare per i raggruppamenti di concorrenti.

Per i raggruppamenti temporanei di concorrenti si richiamano gli art. 37 del D. Lgs. 163/2006, con le seguenti precisazione:

A) **la dichiarazione sostitutiva di cui al punto n. 1)** deve essere prodotta, **a pena di esclusione**, da ciascun concorrente - mandataria capogruppo e mandanti - che costituisce o che costituirà il raggruppamento

B) **le dichiarazione sostitutive di cui al punto n. 2) e al punto 3)** devono essere prodotte, **a pena di esclusione**, da tutti i soggetti, previsti dall'articolo 38

comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/2006, di ciascun concorrente - mandataria capogruppo e mandanti - che costituisce o che costituirà il raggruppamento;

C) le dichiarazioni di cui ai **punti n.4) e n.5)** devono essere prodotte, **a pena di esclusione**, da ciascun concorrente - mandataria capogruppo e mandanti - che costituisce o che costituirà il raggruppamento.

Solo ove mandataria capogruppo e mandanti vogliano anticipare la presentazione della documentazione richiesta ai fini del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale dovranno produrre quanto indicato ai punti n.4) e n.5).

D) **a pena di esclusione, la cauzione provvisoria** dovrà essere intestata a tutte le imprese partecipanti al Raggruppamento Temporaneo e copia del Capitolato Speciale d'Appalto: "gestione, conduzione, manutenzione completa e assicurazione degli impianti elevatori installati presso gli edifici pubblici del comune di Pioltello ", dovrà essere timbrato e firmato, per accettazione, in ogni pagina dai Legali Rappresentanti di tutte le imprese partecipanti al Raggruppamento Temporaneo;

E) dovrà inoltre essere prodotta, **a pena di esclusione**, dichiarazione da tutti i concorrenti raggruppati, che attesta:

- nel caso di raggruppamento non ancora costituito, quali imprese fanno parte del raggruppamento (indicando denominazione, sede legale, partita IVA, capogruppo/mandante) e **impegno**, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla ditta indicata come mandataria negli atti di gara;
- la percentuale del servizio che le ditte raggruppate intendono rispettivamente eseguire;
- che, in caso di aggiudicazione della gara, si conformeranno alla disciplina vigente in materia di contratti pubblici con riguardo ai raggruppamenti temporanei

F) la mandataria o capogruppo e ciascuna delle mandanti devono sottoscrivere, **a pena di esclusione**, l' offerta economica – in caso di raggruppamento già costituito l' offerta può essere firmata dalla ditta mandataria o capogruppo.

In caso di raggruppamento temporaneo di impresa già costituito dovrà essere allegato, **a pena di esclusione**, atto di costituzione (data, n. repertorio, notaio) in copia conforme all' originale.

L' offerta congiunta comporta la responsabilità solidale nei confronti dell' Ente di tutte le imprese raggruppate.

In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell' esecuzione del servizio non possono essere diversi da quelli indicati in sede di gara.

I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento.

BUSTA B- OFFERTA ECONOMICA

Nella busta contrassegnata con la lettera "**B**" "**Offerta economica**" dovrà essere inserita, **a pena di esclusione dalla partecipazione alla gara**, l'offerta economica, resa su carta legale o resa legale e redatta, **a pena di esclusione dalla partecipazione alla gara**,

compilando o riproducendo lo schema **allegato H** sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante dell' impresa concorrente, in caso di RTI non ancora costituito da tutti i legali rappresentanti delle imprese facenti parte del raggruppamento.

Il concorrente dovrà dichiarare:

- ✓ la **percentuale UNICA di ribasso** sull' importo del servizio posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, **di € 68.411,70** (IVA ESCLUSA) per tre anni di durata del contratto, e sui singoli prezzi unitari, posti a base di gara,
- ✓ che la propria offerta è giudicata remunerativa ed irrevocabile

La percentuale di ribasso **con un massimo di tre decimali dovrà essere espressa** in cifre e in lettere, con l'avvertimento che, in caso di discordanza, sarà ritenuta valida la percentuale indicata in lettere.

La firma dovrà essere leggibile ed apposta per esteso.

10. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: Le sedute di gara sono pubbliche, ma soltanto i legali rappresentanti delle società, ovvero soggetti muniti di speciale procura notarile da esibire al Presidente di gara, saranno ammessi a rappresentare le ditte concorrenti in ordine alle operazioni di svolgimento della gara.

Il Presidente della Commissione di gara potrà richiedere idonea documentazione per l'identificazione del soggetto rappresentante dell'impresa.

11. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da deposito cauzionale provvisorio di **€ 1.402,20** (**millequattrocentodue/20 euro**) pari al 2% dell' importo complessivo dell' appalto, fatto salvo quanto disposto dall' art. 75, comma 7 del D.Lgs. 163/2006, costituita alternativamente:

- a. da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso la Tesoreria dell'Amministrazione - agenzia BANCA INTESA di Pioltello - Via Milano n. 82;
- b. da fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzia, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, Bilancio e Programmazione economica di durata non inferiore a 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte, con la clausola di espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, con la clausola di espressa rinuncia all' eccezione di cui all' articolo 1957 comma 2 del codice civile e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante senza possibilità di porre eccezioni.

Nel caso in cui la cauzione provvisoria venga **costituita nei suddetti modi a) e b)** dovrà essere, **a pena di esclusione**, allegata *dichiarazione* di un istituto bancario, oppure di una compagnia di assicurazione, oppure di un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1 settembre 1993, n.385, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino all'emissione del certificato di collaudo o certificato di regolare esecuzione dei lavori.

- c. ai sensi del D.M. 123/2004, i concorrenti possono presentare quale garanzia fideiussoria per la cauzione provvisoria la scheda tecnica di cui al citato decreto – Schema Tipo 1.1 – scheda tecnica 1.1.

Qualora la cauzione venisse costituita **con le modalità di cui alle lettere b) e c)** sopra indicate dovrà, **a pena di esclusione**, essere accompagnata da autentica notarile o dalla dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa dal fideiussore e corredata da copia fotostatica non autenticata del documento d'identità, di essere legittimato ad emettere fideiussione per tipologia ed importi richiesti. (Tale dichiarazione deve essere presentata compilando o riproducendo **lo schema allegato G)**

Possono beneficiare della riduzione del 50% della cauzione in applicazione dell' art. 40 comma 7 del D. Lgs. n.163/2006, i concorrenti in possesso della certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 che **allegano** la suddetta documentazione di qualità, **in originale o in copia conforme all' originale**, anche nelle forme previste dall' art. 19 del DPR 445/2000, **utilizzando lo schema allegato F.**

In caso di Raggruppamento Temporaneo la cauzione provvisoria, **a pena di esclusione**, deve essere intestata a tutte le imprese partecipanti al raggruppamento temporaneo

La riduzione della cauzione è accordata come segue:

Nel caso di Raggruppamento Temporaneo di tipo orizzontale qualora il possesso della certificazione sia comprovato dall' impresa capogruppo e da ciascuna delle ditte mandanti.

Nel caso di Raggruppamento Temporaneo di tipo verticale la riduzione è accordata “ pro quota” in relazioni delle parti dell' appalto che i concorrenti (mandanti e mandatarie), in possesso della certificazione di qualità rispettivamente eseguiranno.

La mancanza della costituzione del suddetto deposito cauzionale sarà motivo di esclusione dalla gara.

La cauzione provvisoria dell' aggiudicatario sarà svincolata al momento della sottoscrizione del contratto; agli altri concorrenti le cauzioni **verranno svincolate entro trenta giorni dalla data di efficacia dell' aggiudicazione definitiva.**

12. FINANZIAMENTO: fondi propri di bilancio.

13. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni decorrenti dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.

14. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Criterio del prezzo più basso, ai sensi dell' art. 82 comma 2 lettera a) del D. Lgs. n. 163/2006, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante percentuale unica di ribasso sull' importo del servizio posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza e sui singoli prezzi unitari, posti a base di gara, con contratto da stipularsi a misura.

In caso di parità, si procederà secondo quanto disposto dall' art. 77 del R.D. n. 827/1924.

Si procederà all' aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida e congrua.

15. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

In seduta pubblica il giorno **06 dicembre 2012 alle ore 10,00** presso la Sede del Comune di Pioltello, via C. Cattaneo, 1 - una Commissione appositamente nominata procederà come segue:

- o alla verifica dell' integrità e della ricezione dei plichi entro il termine perentorio e nonché all' apertura dei plichi medesimi e alla verifica della presenza e dell' integrità delle buste "A" e "B";
- o all' apertura delle buste contrassegnate dalla **lettera "A"** contenenti la documentazione richiesta per la partecipazione alla gara, alla verifica della regolarità della stessa e altresì alla verifica del possesso dei requisiti dei concorrenti sulla base delle dichiarazioni da essi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte e dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l' Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori servizi e forniture, **in caso di valutazione negativa procederà ad escludere i concorrenti dalla gara.**

Al fine di consentire al Comune di Pioltello **la valutazione complessiva sull' affidabilità morale e professionale del concorrente**, tutti i soggetti indicati all' art. 38 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 163/2006 (direttori tecnici, titolare se trattasi di impresa individuale, soci se trattasi di società in nome collettivo, soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, amministratori muniti di potere di rappresentanza se trattasi di ogni altro tipo di società o consorzio; anche se cessati dalla carica nell' anno antecedente la data di pubblicazione del bando) **devono dichiarare, a pena di esclusione,** le condanne eventualmente subite **per qualsiasi fattispecie di reato e contravvenzione**, comprese le sentenze di patteggiamento e i decreti penali di condanna, le condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione e/o della sospensione condizionale della pena e, in caso di soggetti cessati, eventuali atti o misure di completa ed effettiva dissociazione dell' impresa dalla condotta penalmente sanzionata.

Il concorrente, ai sensi dell' art. 38 comma 2 del D. Lgs. 163/2006, non è tenuto ad indicare le condanne quando il reato è stato depenalizzato ovvero per le quali è intervenuta la riabilitazione pronunciata dal Tribunale di sorveglianza ovvero quando il reato è dichiarato estinto dall' autorità giudiziaria dopo la condanna ovvero in caso di revoca dall' autorità giudiziaria della condanna medesima

La valutazione dell' eventuale incidenza delle stesse sull' affidabilità morale e professionale spetta alla stazione appaltante, a prescindere dall' auto dichiarazione resa in proposito dal soggetto.

L' omessa dichiarazione anche di una sola delle condanne subite costituisce dichiarazione non veritiera e, come tale, rappresenta di per se causa di esclusione o di annullamento dell' aggiudicazione.

Nel caso emergessero precedenti ostativi all'instaurazione di un rapporto fiduciario quale è quello contrattuale, l'Ente escluderà il concorrente dalla procedura di gara o procederà alla revoca dell' aggiudicazione.

o qualora tutte gli operatori economici partecipanti abbiano già presentato all' interno della busta "A" la documentazione sopra indicata (al punto 4 e 5 dei documenti da inserire nella busta A) idonea ad attestante il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e il possesso dei requisiti di capacità requisiti di capacità tecnica e professionale

- o all' apertura delle buste contrassegnate dalla **lettera "B"** contenenti l'offerta economica, dei concorrenti ammessi, per l' individuazione del prezzo più basso con le modalità di cui all' art. 82 comma 2 lettera a) del D.Lgs. 163/2006;
- o alla verifica in ordine alla sussistenza in capo ai concorrenti di una situazione di controllo ex art. 2359 c.c. escludendo i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi, come disposto dall' art. 38 comma 2 del d.Lgs. 163/206.
- o alla esclusione automatica delle eventuali offerte anormalmente basse ai sensi dell' art. 86 c.1 del D. Lgs. 163/2006;

La Commissione esaurite le operazioni di gara dichiarerà l' aggiudicazione provvisoria dell' appalto

oppure

o A sorteggiare un numero pari al 10% per cento del numero delle offerte presentate arrotondato all'unità superiore, da sottoporre al controllo sul possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale, ai sensi dell' art.48 comma 1 del D.Lgs.163/2006.

Ai concorrenti sorteggiati, ai sensi dell'articolo 48 del D. Lgs. 163/2006, viene richiesto, tramite fax, di trasmettere entro il **termine perentorio di dieci giorni** dalla data della richiesta, la seguente documentazione attestante il possesso dei requisiti di capacità requisiti di capacità tecnica e professionale:

- ⤴ Dichiarazioni IVA, anni d' imposta 2009, 2010, 2011, se la ditta è stata costituita da meno di tre anni, copia delle dichiarazioni per il periodo corrispondente.
Le predette dichiarazioni IVA devono essere prodotte, in *copia autentica*, è consentita la presentazione di copia conforme all' originale, anche nelle forme previste dall' art. 19 del DPR 445/2000, compilando o riproducendo lo schema **allegato F** al presente disciplinare di gara.
- ⤴ Dichiarazione, rilasciata da una Pubblica Amministrazione, attestante la realizzazione nell' ultimo triennio (2008/2009/2010), con buon esito, (corretto/regolare) presso una Pubblica Amministrazione, un unico servizio identico (servizio di gestione, conduzione, manutenzione completa e assicurazione degli impianti elevatori) a quello oggetto della presente bando, per un importo complessivo pari ad almeno € 23.370,00 annui (IVA esclusa).
Verrà valutata la dichiarazione anche qualora il servizio non si fosse ancora concluso, purché la relazione rilasciata dalla P. A. sia positiva.
La predetta dichiarazione, rilasciata da una Pubblica Amministrazione, deve essere prodotta, *in originale o in copia autentica*, è consentita la presentazione di copia conforme

all' originale, anche nelle forme previste dall' art. 19 del DPR 445/2000, compilando o riproducendo lo schema **allegato F** al presente disciplinare di gara.

Qualora la predetta documentazione non venga fornita ovvero qualora il possesso dei requisiti non risulti confermato dalla documentazione prodotta a comprova, si procederà all' esclusione del concorrente dalla gara e all' escussione della relativa cauzione provvisoria, fermo restando quanto ulteriormente previsto dall' art. 48, comma 1 del D.Lgs. 163/2006.

AI SOLI FINI COLLABORATIVI SI CHIEDE DI FORNIRE LA PREVISTA DOCUMENTAZIONE GIA' IN SEDE DI GARA INSERENDOLA NELLA BUSTA "A"

Successivamente, **in seduta pubblica**, la cui data verrà resa nota, tramite fax almeno 48 ore prima, la Commissione procederà come segue:

- o all'esclusione dalla gara dei concorrenti per i quali non risulti confermato il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria e il possesso dei requisiti di capacità requisiti di capacità tecnica e professionale;
- o all' esclusione dalla gara dei concorrenti che non abbiano trasmesso la documentazione di prova della veridicità della dichiarazione del possesso dei suddetti requisiti ;
- o all' apertura delle buste contrassegnate dalla **lettera "B"** contenenti l'offerta economica, dei concorrenti ammessi per l' individuazione della miglior offerta ai sensi dell' art. 82 comma 2 del D.Lgs. 163/2006;
- o alla verifica in ordine alla sussistenza in capo ai concorrenti di una situazione di controllo ex art. 2359 c.c. escludendo i concorrenti per i quali accerta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi, come disposto dall' art. 38 comma 2 del d.Lgs. 163/206.
- o alla esclusione automatica delle eventuali offerte anormalmente basse ai sensi dell' art. 86 c.1 del D. Lgs. 163/2006;

La Commissione esaurite le operazioni di gara dichiarerà l' aggiudicazione provvisoria dell' appalto.

Scaduto il termine di presentazione delle offerte e durante lo svolgimento della gara, non è ammessa la produzione di nuove offerte anche se sostitutive od aggiuntive di offerta precedente.

Il Presidente della Commissione giudica sulla validità dei documenti presentati dai concorrenti e nel caso di riscontrata irregolarità sostanziale o meramente formale, anche di uno solo dei documenti prodotti, esclude dalla gara qualsiasi concorrente.

L' offerta sarà inoltre dichiarata nulla, determinando la conseguente esclusione dalla gara se:

- Non corredata di tutti i documenti e le dichiarazioni richiesti
- Pervenuta oltre il termine perentorio indicato
- Sottoposta a condizioni modificanti, anche parzialmente, il capitolato
- Espressa in modo indeterminato o con apposte condizioni aleatorie
- Per difetto di sottoscrizione
- Trasmessa a mezzo telegramma o fax

Qualora le operazioni di gara non possano concludersi nello stesso giorno, proseguiranno il primo giorno seguente non festivo.

Le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all' unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

Qualora l'aggiudicatario provvisorio ed il secondo in graduatoria non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati, si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni.

La documentazione non in regola con l' imposta di bollo non comporta l' esclusione dalla gara. Sarà fatta segnalazione all' Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione ai sensi dell' art. 16 del D.P.R. 30.12.1982 n. 955.

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data, senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

L' Ente si riserva la facoltà di non procedere ad aggiudicazione ai sensi dell' art. 81, comma 3 del D. Lgs. 163/2006 se nessuna offerta risulta conveniente o idonea all' oggetto dell' appalto, senza che i concorrenti abbiano nulla a che pretendere.

Successivamente alla seduta pubblica NON sarà fornita alcuna comunicazione telefonica in merito ai risultati di gara, stante quanto disposto dall' art. 13 del D. Lgs. 163/2006.

Dopo l' aggiudicazione, l' Amministrazione procederà, ai sensi del DPR n. 445/2000, a idonei controllo, anche a campione, circa la veridicità delle dichiarazioni sostitutive prodotte dalle ditte concorrenti.

Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta sanzioni penali (art. 76 del D.P.R. 445 del 28.12.2000) e costituisce inoltre causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare per ogni tipo di appalto.

16. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Con Determinazione Dirigenziale verrà approvata l' aggiudicazione provvisoria e dichiarata aggiudicazione definitiva.

L' aggiudicazione definitiva diventa efficace dopo la verifica del possesso da parte della ditta aggiudicataria dei prescritti requisiti.

Nel caso in cui tale verifica non dia esito positivo la stazione appaltante procede all' escussione della cauzione provvisoria , alla segnalazione all' Autorità per i contratti pubblici, per i l' adozione da parte della stesse dei provvedimenti di competenza, nonchè all' eventuale applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni.

Avviso che l' aggiudicazione definitiva e' diventata efficacia, ai sensi dell' art. 11 comma 8 del D. Lgs. 163/2006, verrà pubblicato all' albo pretorio e sul sito internet del Comune .

17. VARIANTI: Non sono ammesse offerte in variante;

18. ALTRE INFORMAZIONI:

- l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 113 del D. Lgs. 163/2006, come indicato in capitolato;
- le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- l'aggiudicatario sarà tenuto, secondo le modalità indicate in capitolato, alla stipula del contratto e alla stipula di **polizze assicurative**; fanno carico all' aggiudicatario i valori bollati e le spese di scritturazione, copia e registrazione del contratto;

- i corrispettivi saranno pagati con le modalità previsti dall' art. 15 del capitolato speciale d'appalto;
- gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi dell'art.118 del D.Lgs. n. 163/2006, inoltre il concorrente indica quali parti dell' appalto intende subappaltare.
- i pagamenti relativi ai servizi svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate; salvo quanto disposto all' art. 37 comma 11;
- si darà applicazione all' art. 140 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni ed integrazioni; in caso di fallimento dell' appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, verranno interpellati progressivamente i soggetti che hanno partecipato all' originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l' affidamento del completamento dei lavori. Si procede all' interpello a partire dal soggetto che ha formulato la prima migliore offerta, fino al quinto migliore offerente escluso l' originario aggiudicatario. L' affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall' originario aggiudicatario in sede di offerta;
- **l' Ente si riserva la facoltà di procedere allo scorrimento della graduatoria in ogni altro caso si rendesse necessario;**
- è esclusa la competenza arbitrale;
- la documentazione presentata dai concorrenti non viene restituita;
- il Comune di Pioltello, ai sensi dell'art. 13 D. Lgs. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" (in seguito Codice), informa che:
 - i dati saranno trattati per finalità connesse all'espletamento delle fasi di gara, nonché alla stipula e alla esecuzione del contratto;
 - i dati saranno trattati con modalità manuali e/o informatiche, e/o telematiche con logiche correlate alle finalità;
 - il conferimento dei dati è facoltativo ma necessario per partecipare alla gara;
 - la conseguenza di un eventuale rifiuto a conferire i dati consiste nell'esclusione dalla gara (o altra procedura) o nella decadenza dell'aggiudicazione;
 - i dati potranno essere comunicati alle seguenti categorie di soggetti: i concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interessi concreti ed attuali ai sensi della Legge 241/90 e s.m.i. e potranno venire a conoscenza del personale o dei collaboratori del Comune di Pioltello;
 - L'amministrazione comunale si riserva di compiere accertamenti d'ufficio presso altre pubbliche amministrazioni al fine di verificare la veridicità delle dichiarazioni rese dalle imprese partecipanti alla gara/altro;
 - I dati potranno essere comunicati all'esterno dell'Ente per adempiere ad obblighi legislativi necessari per il perfezionamento della procedura nonché per gli atti connessi e consequenziali;
 - l'interessato potrà esercitare i diritti previsti dall'art. 7 del Codice, tra cui la cancellazione, la rettifica, l'integrazione rivolgendosi al Titolare o al responsabile del trattamento (informativa completa a disposizione a richiesta);
 - Titolare del trattamento è il Comune di Pioltello.
 - Responsabile del Trattamento è il Dirigente del Settore Gestione e Pianificazione Territoriale arch. Paolo Margutti.
- **è prevista l' esecuzione anticipata del contratto ex art. 11 del D.Lgs. 163/2006 ;**
- responsabile del procedimento: arch. Nicola Lesage dell' Ufficio Edilizia e Verde Pubblico - del Comune di Pioltello, via C. Cattaneo, 1 - Pioltello (Mi) - tel. 02-92366.1; le informazioni di natura amministrativa e quelle concernenti i documenti da preparare per la partecipazione alla gara, potranno essere richieste all' Ufficio Edilizia e Verde Pubblico - del Comune di Pioltello – via C. Cattaneo,1 - Pioltello (Mi) - tel. 02.92366424 / 02.92366.421.

Il Dirigente
(arch. Paolo Margutti)

ALLEGATI:

odichiarazione sostitutiva di certificazione/atto di notorietà resa, ai sensi del D.P.R.

445/2000 e s.m.i., attestante il possesso dei requisiti di partecipazione **(allegato A)**;

odichiarazione sostitutiva di certificazione/atto di notorietà resa, ai sensi del D.P.R.

445/2000 e s.m.i., **personalmente:**

dal titolare e da tutti i direttori tecnici, ove presenti (se trattasi di impresa individuale);

da tutti i soci e da tutti i direttori tecnici, ove presenti (se trattasi di società in nome collettivo);

da tutti i soci accomandatari e da tutti i direttori tecnici, ove presenti (se trattasi di società in accomandita semplice);

da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, dal socio unico, dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci e da tutti i direttori tecnici, ove presenti (se trattasi di ogni altro tipo di società o consorzio);

(allegato B);

odichiarazione sostitutiva di certificazione/atto di notorietà, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., resa:

dal titolare e da tutti i direttori tecnici, ove presenti (se trattasi di impresa individuale);

da tutti i soci e da tutti i direttori tecnici, ove presenti (se trattasi di società in nome collettivo);

da tutti i soci accomandatari e da tutti i direttori tecnici, ove presenti (se trattasi di società in accomandita semplice);

da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, dal socio unico, dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci e da tutti i direttori tecnici, ove presenti (se trattasi di ogni altro tipo di società o consorzio);

cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara **(allegato C);**

odichiarazione sostitutiva di certificazione/atto di notorietà resa, ai sensi del D.P.R.

445/2000 e s.m.i., attestante il possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria **(allegato D);**

odichiarazione sostitutiva di certificazione/atto di notorietà resa, ai sensi del D.P.R.

445/2000 e s.m.i., attestante il possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale **(allegato E);**

oschema per la dichiarazione di conformità all' originale **(allegato F);**

oschema di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà resa dal fideiussore **(allegato G);**

oschema per la formulazione dell' offerta economica **(allegato H).**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE - ATTO DI NOTORIETÀ RESA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 47, 75 E 76 DEL D.P.R. N. 445/2000 E S.M.I. PER LA PROCEDURA APERTA PER L' AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE COMPLETA E ASSICURAZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI.

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG) 45745638CD.

Il sottoscritto.....

nato a.....il.....

codice fiscale.....

in qualità di rappresentante legale dell' impresa.....

.....a far data dal.....

con sede legale in.....CAP.....

in via.....

Codice fiscale.....

Partita IVA.....

Numero tel.....Numero fax.....

e – mail.....

codice di attività..... (come previsto dal modello Gap art. 2 L.12.1.1982 n.726 e L. 30.12.1991 n.410).

la quale partecipa alla gara come:

(N.B.: barrare le caselle delle voci che interessano)

☐ impresa singola ;

ovvero

☐ capogruppo mandataria di un raggruppamento temporaneo di concorrenti o di un consorzio o di un GEIE di tipo:

☐ orizzontale

☐ verticale

☐ misto

ovvero

☐ mandante di un raggruppamento temporaneo di concorrent o di un consorzio o di un GEIE di tipo:

☐ orizzontale

- ☐ verticale
- ☐ misto

DICHARA

A conoscenza di quanto prescritto dall' art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 46 e 47 del citato D.P.R. n.445/ 2000 e sotto la propria personale responsabilità, per la partecipazione alla procedura aperta di cui all' oggetto

(N.B. : l' eventuale omissione anche di una sola dichiarazione contenuta nel presente schema comporta l' esclusione dalla gara)

che l'impresa è iscritta nel Registro delle Imprese istituito presso la C.C.I.A.A .di _____ e che i dati dell' iscrizione sono i seguenti ***(per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):***

- N. iscrizione.....
- Data di iscrizione.....
- N. Repertorio Economico Amministrativo.....
- Durata della ditta/data termine.....
- Denominazione.....
- Forma giuridica.....
- Sede.....
- Indirizzo.....
- Codice fiscale n.....
- Partita IVA n.....
- Attività svolta risultante dal certificato originale

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

A) **che**

- titolare - se trattasi di impresa individuale
 - soci (*indicare tutti i soci*)- se trattasi di società in nome collettivo
 - soci accomandatari (*indicare tutti i soci accomandatari*) se trattasi di società in accomandita semplice.
 - amministratori muniti di potere di rappresentanza (*indicare tutti gli amministratori*)
- ed inoltre

socio unico

oppure

socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci

se trattasi di ogni altro tipo di società o consorzio

sono:

(DEVONO ESSERE INDICATI ANCHE INSTITORI, PROCURATORI DOTATI DI POTERI DECISIONALI E GESTORI TALI DA CONSENTIRE L' ASSIMILAZIONE SUL PIANO FUNZIONALE AD UN AMMINISTRATORE /INSTITORE)

(nominativi, dati anagrafici, residenza, carica sociale e relativa scadenza)

- Cognome e nome _____ nato a _____
_____ il _____ residente in _____
via _____ n. _____
carica sociale _____ scadenza _____
- Cognome e nome _____ nato a _____
_____ il _____ residente in _____
via _____ n. _____
carica sociale _____ scadenza _____
- Cognome e nome _____ nato a _____
_____ il _____ residente in _____
via _____ n. _____
carica sociale _____ scadenza _____
- Cognome e nome _____ nato a _____
_____ il _____ residente in _____
via _____ n. _____
carica sociale _____ scadenza _____

N.B.: ciascun soggetto indicato, diverso dal firmatario della presente dichiarazione, dovrà rendere **personalmente** dichiarazione sostitutiva, ai sensi e per gli effetti di cui all' art. 46, 47, 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, compilando o riproducendo lo **schema allegato B** al disciplinare di gara

B) che i direttori tecnici sono:

(nominativi, dati anagrafici, residenza, durata dell' incarico)

- Cognome e nome _____ nato a _____
_____ il _____ residente in _____
via _____ n. _____
durata dell' incarico _____
- Cognome e nome _____ nato a _____
_____ il _____ residente in _____
via _____ n. _____
durata dell' incarico _____

N.B.: ciascun soggetto indicato, diverso dal firmatario della presente dichiarazione, dovrà rendere **personalmente** dichiarazione sostitutiva, ai sensi e per gli effetti di cui all' art. 46, 47, 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, compilando o riproducendo lo **schema allegato B** al disciplinare di gara

BARRARE UNA DELLE DUE SEGUENTI OPZIONI

☐ che nell' anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non sono cessati dalla carica soggetti elencati all' articolo 38 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 163/2006 (direttori tecnici; titolare se trattasi di impresa individuale; soci se trattasi di società in nome collettivo; soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; amministratori muniti di potere di rappresentanza, socio unico oppure socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se trattasi di altro tipo di società o consorzio)

oppure

☐ che nell' anno antecedente a data di pubblicazione del bando di gara sono cessati dalla carica i seguenti soggetti elencati all' articolo 38 comma 1 lettera c) del D. Lgs. 163/2006 (direttori tecnici; titolare se trattasi di impresa individuale; soci se trattasi di società in nome collettivo; soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; amministratori muniti di potere di rappresentanza, socio unico oppure socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se trattasi di altro tipo di società o consorzio)

(indicare nominativi, qualifiche, date di nascita e data di cessazione)

.....
.....
.....
.....
.....
.....

l' assenza delle cause di esclusione previste dall' art. 38 comma 1 lett. a) del D. Lgs. N. 163/2006, ed in particolare di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di

concordato preventivo, o di non aver in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;

- l' assenza dei casi di esclusione previste dall' art. 38 comma 1 lettera b) del D. Lgs. N. 163/2006, ed in particolare che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- l' assenza dei casi di esclusione previste dall' art. 38 comma 1 lettera c) del D. Lgs. N. 163/2006, ed in particolare che propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all' articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;
- l' assenza dei casi di esclusione previste dall' art. 38 comma 1 lettera d) del D. Lgs. N. 163/2006, ed in particolare di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- l' assenza dei casi di esclusione previste dall' art. 38 comma 1 lettera e) del D. Lgs. N. 163/2006, ed in particolare di non aver commesso violazioni gravi, ai sensi dell' art. 38 comma 2 del D. Lgs 163/2006, definitivamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- l' assenza dei casi di esclusione previste dall' art. 38 comma 1 lettera f) del D. Lgs. N. 163/2006, ed in particolare di non aver commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara; o di non aver commesso un errore grave nell'esercizio della loro attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante;
- l' assenza dei casi di esclusione previste dall' art. 38 comma 1 lettera g) del D. Lgs. N. 163/2006, ed in particolare di non aver commesso violazioni gravi, ai sensi dell' art. 38 comma 2 del D. Lgs 163/2006, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti;
- l' assenza dei casi di esclusione previste dall' art. 38 comma 1 lettera h) del D. Lgs. N. 163/2006, ed in particolare che nei confronti dell' impresa non risulta l' iscrizione nel casellario informatico istituito presso l' Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l' affidamento dei subappalti;
- l' assenza dei casi di esclusione previste dall' art. 38 comma 1 lettera i) del D. Lgs. N. 163/2006, ed in particolare di non aver commesso violazioni gravi, ai sensi dell' art. 38 comma 2 del D. Lgs 163/2006, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti;
- l' assenza dei casi di esclusione previste dall' art. 38 comma 1 lettera m) del D. Lgs. N. 163/2006, ed in particolare che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all' articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo dell' 8 giugno

2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all' art. 36 bis, comma 1 del decreto-legge 4 luglio 2006, n.223, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 agosto 2006 n. 248;

l' assenza dei casi di esclusione previste dall' art. 38 comma 1 lettera m - bis) del D. Lgs. N. 163/2006, ed in particolare che nei propri confronti, ai sensi dell' art. 40 comma 9 quater del D. Lgs. 163/2006, non risulta l' iscrizione nel casellario informatico di cui all' art. 7 comma 10 del D.lgs. 163/2006, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell' attestazione SOA;

BARRARE UNA DELLE DUE SEGUENTI OPZIONI

☐ che non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale aggravati ai sensi dell' articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203

oppure

☐ essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317(concussione) e 629 (estorsione) del codice penale aggravati ai sensi dell' articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 non ha omesso la denuncia dei fatti all' autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall' articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

BARRARE UNA DELLE DUE SEGUENTI OPZIONI

☐ che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell' art. 444 c.p.p. o condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione

oppure

☐ di aver riportato le seguenti condanne (indicare dati identificativi dell' interessato dalla sentenza, la fattispecie criminosa, la pena comminata, il tempo del reato, l' eventuale beneficio della non menzione)

(ATTENZIONE A QUANTO INDICATO A PAG. 11 DEL DISCIPLINARE DI GARA)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

BARRARE UNA DELLE SEGUENTI OPZIONI

- ☐ di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all' art. 2359 c.c. con alcun soggetto, e di aver formulato l' offerta autonomamente;

oppure

- ☐ di non essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura di soggetti che si trovano rispetto al concorrente dichiarante in una delle situazioni di controllo di cui all' art. 2359 c.c., e di aver formulato l' offerta autonomamente;

oppure

- ☐ di essere a conoscenza della partecipazione alla presente procedura dei soggetti sotto indicati che si trovano rispetto al concorrente in situazione di controllo di cui all' art. 2359 c.c., e di aver formulato autonomamente l' offerta:

1. _____

2. _____

3. _____

che l' impresa è regolarmente iscritta:

a INPS posizione numero _____ presso la sede

di _____ via _____

**di essere a tuttora in regola con il versamento della suddetta
contribuzione INPS**

a INAIL posizione numero _____ presso la sede

di _____ via _____

**di essere a tuttora in regola con il versamento della suddetta
contribuzione INAIL**

a CASSA EDILE, **se iscritta**, posizione numero _____ presso la sede

di _____ via _____

**di essere a tuttora in regola con il versamento della suddetta
contribuzione CASSA EDILE**

BARRARE UNA DELLE SEGUENTI OPZIONI

☐ di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, come previsto dall' art. 17 della L. 68/99 e dalla Circolare del Ministero del Lavoro n°79 del 09.11.2000.

Ovvero (cancellare le frasi che non interessano):

☐ che l' impresa non è tenuta al rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro in quanto l' impresa occupa meno di quindici dipendenti e pertanto non è assoggettata agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla L. 68/99;

☐ che l' impresa occupa da quindici a trentacinque dipendenti e non ha effettuato nessuna assunzione a partire dal 18.01.2000, e pertanto non è assoggettata agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla L. 68/99.

N.B. In caso di mancata selezione di una delle sopraelencate opzioni, fatta salva l' ipotesi di allegazione del certificato di ottemperanza agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla L. 68/99 rilasciato in data successiva a quella di pubblicazione del Bando di Gara l' impresa verrà esclusa.

BARRARE UNA DELLE DUE SEGUENTI OPZIONI

☐ che l' impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge n. 383 del 2001 e s. m. e i.;

Oppure

☐ che l' impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione di cui alla Legge 383 del 2001 e s. m. e i, ma che il periodo di emersione si è concluso;

che l' impresa è in regola con le disposizioni di legge in materia di prevenzione degli infortuni sui luoghi di lavoro;

BARRARE UNA DELLE DUE SEGUENTI OPZIONI

☐ che intende riservarsi la facoltà di subappaltare la seguente
parte del servizio

nei limiti di legge

Oppure

- ☐ che non intende subappaltare nessuna parte del servizio

- ☐ di eleggere il seguente domicilio per le comunicazioni:

VIA/PIAZZA _____

CAP _____ CITTA' _____

FAX _____

BARRARE UNA DELLE DUE SEGUENTI OPZIONI

- ☐ di autorizzare che le comunicazioni di cui all' art.79 comma 5 del D.Lgs. 163/2006 (eventuale esclusione, aggiudicazione definitiva, data di avvenuta stipula del contratto) e ogni comunicazione inerente la presente gara vengano inviate mediante fax al seguente numero

oppure

- ☐ di non autorizzare che le comunicazioni di cui all' art.79 comma 5 del D. Lgs. 163/2006 (eventuale esclusione, aggiudicazione definitiva, data di avvenuta stipula del contratto) e ogni comunicazione inerente la presente gara vengano inviate mediante fax.

di aver preso esatta e completa conoscenza delle modalità con le quali si deve svolgere il servizio fissato nel Capitolato generale e nei capitolati speciali d' appalto e nel DUVRI, di aver valutato, nella determinazione dei prezzi tutti gli oneri di qualsiasi natura e specie che dovrà sostenere per assicurare il perfetto espletamento del servizio alle condizioni e con le modalità fissate nel Capitolato generale e nei capitolati speciali d' appalto e nel DUVRI, nonché di accettare incondizionatamente le clausole e le condizioni contenute **nell' bando di gara, nel disciplinare di gara, nel capitolato speciale d' appalto e nel DUVRI;**

di essersi recato sul posto dove deve essere espletato il servizio;

di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;

di essere disponibile ad effettuare il servizio anche in pendenza di contratto;

di impegnarsi a mantenere valida l'offerta per 180 (centoottanta) giorni, a decorrere dalla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte;

di essere informato a norma dell' art. 13 del D. Lgs. 196/2003, che i dati saranno trattati, anche con strumenti informatici e telematici dal Comune di Pioltello, esclusivamente nell' ambito dei procedimenti per i quali le presenti dichiarazioni sono presentate e di essere a conoscenza che l' informativa integrale art. 13 D. Lgs. 196/2003) contenente tra l' altro

i diritti spettanti agli interessati (art. 7 D. Lgs. 196/2003) è a disposizione presso la Sede comunale.

(nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettere b) e c) del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni):

di concorrere per i seguenti consorziati: (indicare denominazione e sede legale di ciascun consorziato);

.....
.....
.....
.....
.....

(nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio o GEIE):

*che del raggruppamento temporaneo, **non ancora costituito**, fanno parte le seguenti imprese (specificare denominazione, sede legale, partita IVA, capogruppo/mandante)*

.....
.....
.....
.....
.....

.....e che in caso di
aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di
capogruppo alla ditta

che la ditta capogruppo _____
intende eseguire il servizio in appalto per una percentuale pari al%
dell'importo totale, mentre la/e ditta/e mandante/i

eseguirà/anno il servizio in appalto per una percentuale pari al%
dell'importo totale del servizio

che si uniformerà alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle
associazioni temporanee o consorzi o GEIE.

luogo e data

firma per esteso del legale rappresentante / procuratore

NOTA BENE:

**ALLEGARE, A PENA DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI GARA,
COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL DOCUMENTO D'IDENTITA' IN
CORSO DI VALIDITA' DEL FIRMATARIO**

Qualora la presente dichiarazione venga sottoscritta da un procuratore della società deve essere allegata, **a pena di esclusione**, originale o copia conforme della procura notarile

ATTENZIONE

LE CASELLE DELLE VOCI CHE INTERESSANO VANNO BARRATE, NEL CASO IN CUI LE CASELLE NON SIANO BARRATE LE RELATIVE DICHIARAZIONI SI INTENDONO COME NON RESE E PERTANTO SI PROCEDERA' ALL' ESCLUSIONE DALLA GARA.

NOTA BENE

Le sequenti dichiarazioni:

- Che nei propri confronti non è pendente procedimento per l' applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all' articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall' articolo 10 della legge 31 maggio 1965 n. 575; (**art. 38 comma 1 lettera b D.LGS. 163/2006**)

- Che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all' articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;(**art. 38 comma 1 lettera c) D.LGS. 163/2006**)

- Che non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale aggravati ai sensi dell' articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203

Oppure

- Che essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale aggravati ai sensi dell' articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 non ha omissa la denuncia dei fatti all' autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall' articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

- Che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell' art. 444 c.p.p. o condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione

Oppure

di aver riportato le sequenti condanne (indicare dati identificativi dell' interessato dalla sentenza, la fattispecie criminosa, la pena comminata, il tempo del reato, l' eventuale beneficio della non menzione)

- di essere informato a norma dell' art. 13 del D. Lgs. 196/2003, che i dati saranno trattati, anche con strumenti informatici e telematici dal Comune di Pioltello, esclusivamente nell' ambito dei procedimenti per i quali le presenti dichiarazioni sono presentate e di essere a conoscenza che l' informativa integrale art. 13 D. Lgs. 196/2003) contenente tra l' altro i diritti spettanti agli interessati (art. 7 D. Lgs. 196/2003) è a disposizione presso la Sede comunale.

devono **a pena di esclusione** essere rese **anche personalmente:**
da tutti i Direttori Tecnici

e, inoltre

per le imprese individuali dal titolare
per le Società in nome collettivo da tutti i soci;
per le Società in accomandita semplice da tutti i soci accomandatari;
se tratta di altri tipi di società o di consorzio da tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, dal socio unico ovvero dal socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci

INOLTRE le dichiarazioni

- Che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all' articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18. (**art. 38 comma 1 lettera c) D.LGS. 163/2006**)

- Che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell' art. 444 c.p.p. o condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione

Oppure

di aver riportato le seguenti condanne (indicare dati identificativi dell' interessato dalla sentenza, la fattispecie criminosa, la pena comminata, il tempo del reato, l' eventuale beneficio della non menzione, eventuali atti o misure di completa ed effettiva dissociazione dell' impresa dalla condotta penalmente sanzionata)

- di essere informato a norma dell' art. 13 del D. Lgs. 196/2003, che i dati saranno trattati, anche con strumenti informatici e telematici dal Comune di Pioltello, esclusivamente nell' ambito dei procedimenti per i quali le presenti dichiarazioni sono presentate e di essere a conoscenza che l' informativa integrale art. 13 D. Lgs. 196/2003) contenente tra l' altro i diritti spettanti agli interessati (art. 7 D. Lgs. 196/2003) è a disposizione presso la Sede comunale.

*devono essere rese dai suddetti soggetti anche se **cessati** dalla carica nell' anno antecedente la pubblicazione del bando di gara*

Tutti i soggetti dichiaranti devono, pena esclusione dalla gara, allegare copia fotostatica non autenticata del documento d'identità in corso di validità

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE - ATTO DI NOTORIETÀ RESA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 47, 75 E 76 DEL D.P.R. N. 445/2000 E S.M.I. PER LA PROCEDURA APERTA PER L' AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE COMPLETA E ASSICURAZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI.

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG) 45745638CD.

Il sottoscritto.....

nato a.....il.....

e residente in

via.....

Codice fiscale.....

A conoscenza di quanto prescritto dall' art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 46 e 47 del citato D.P.R. n.445/ 2000 e sotto la propria personale responsabilità, per la partecipazione alla gara di cui all' oggetto

(N.B. : l' eventuale omissione anche di una sola dichiarazione contenuta nel presente schema comporta l' esclusione dalla gara)

DICHIARA

l' assenza dei casi di esclusione previste dall' art. 38 comma 1 lettera b) del D. Lgs. N. 163/2006, ed in particolare che nei propri confronti non è pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;

l' assenza dei casi di esclusione previste dall' art. 38 comma 1 lettera c) del D. Lgs. N. 163/2006, ed in particolare che propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all' articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;

BARRARE UNA DELLE DUE SEGUENTI OPZIONI

☐ che non è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale aggravati ai sensi dell' articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203;

oppure

☐ essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 (concussione) e 629 (estorsione) del codice penale aggravati ai sensi dell' articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 non ha omesso la denuncia dei fatti all' autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall' articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;

BARRARE UNA DELLE DUE SEGUENTI OPZIONI

☐ che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell' art. 444 c.p.p. o condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione

oppure

☐ di aver riportato le seguenti condanne (indicare dati identificativi dell' interessato dalla sentenza, la fattispecie criminosa, la pena comminata, il tempo del reato, l' eventuale beneficio della non menzione)

(ATTENZIONE A QUANTO INDICATO A PAG. 11 DEL DISCIPLINARE DI GARA)

.....
.....
.....
.....
.....

di essere informato a norma dell' art. 13 del D. Lgs. 196/2003, che i dati saranno trattati, anche con strumenti informatici e telematici dal Comune di Pioltello, esclusivamente nell' ambito dei procedimenti per i quali le presenti dichiarazioni sono presentate e di essere a conoscenza che l' informativa integrale art. 13 D. Lgs. 196/2003) contenente tra l' altro i diritti spettanti agli interessati (art. 7 D. Lgs. 196/2003) è a disposizione presso la Sede comunale.

luogo e data

firma per esteso del dichiarante

NOTA BENE:

ALLEGARE, A PENA DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI GARA,
COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL DOCUMENTO D'IDENTITA' IN
CORSO DI VALIDITA' DEL FIRMATARIO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE - ATTO DI NOTORIETÀ RESA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 47, 75 E 76 DEL D.P.R. N. 445/2000 E S.M.I. PER LA PROCEDURA APERTA PER L' AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE COMPLETA E ASSICURAZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI.

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG) 45745638CD.

Il sottoscritto.....

nato a.....il.....

e residente in

via.....

Codice fiscale.....

in qualità di (CANCELLARE CAMPO CHE NON INTERESSA) direttore tecnico /socio/legale rappresentante/amministratore con potere di rappresentanza dell' impresa

.....

cessato dalla carica in data _____

A conoscenza di quanto prescritto dall' art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 46 e 47 del citato D.P.R. n.445/ 2000 e sotto la propria personale responsabilità, per la partecipazione alla gara di cui all' oggetto

(N.B. : l' eventuale omissione anche di una sola dichiarazione contenuta nel presente schema comporta l' esclusione dalla gara)

DICHIARA

l' assenza dei casi di esclusione previste dall' art. 38 comma 1 lettera c) del D. Lgs. N. 163/2006, ed in particolare che propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale; è comunque causa di esclusione la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all' articolo 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18;

BARRARE UNA DELLE DUE SEGUENTI OPZIONI

☐ che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell' art. 444 c.p.p. o condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione

oppure

☐ di aver riportato le seguenti condanne (indicare dati identificativi dell' interessato dalla sentenza, la fattispecie criminosa, la pena comminata, il tempo del reato, l' eventuale beneficio della non menzione, eventuali atti o misure di completa ed effettiva dissociazione dell' impresa dalla condotta penalmente sanzionata)

(ATTENZIONE A QUANTO INDICATO A PAG. 11 DEL DISCIPLINARE DI GARA)

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

di essere informato a norma dell' art. 13 del D. Lgs. 196/2003, che i dati saranno trattati, anche con strumenti informatici e telematici dal Comune di Pioltello, esclusivamente nell' ambito dei procedimenti per i quali le presenti dichiarazioni sono presentate e di essere a conoscenza che l' informativa integrale art. 13 D. Lgs. 196/2003) contenente tra l' altro i diritti spettanti agli interessati (art. 7 D. Lgs. 196/2003) è a disposizione presso la Sede comunale.

luogo e data

firma per esteso del dichiarante

NOTA BENE:

ALLEGARE, **A PENA DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI GARA,**
COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL DOCUMENTO D'IDENTITA' IN
CORSO DI VALIDITA' DEL FIRMATARIO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE - ATTO DI NOTORIETÀ RESA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 47, 75 E 76 DEL D.P.R. N. 445/2000 E S.M.I. PER LA GARA A PROCEDURA APERTA PER L' AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE COMPLETA E ASSICURAZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI.

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG) 45745638CD.

Il sottoscritto.....

nato a.....il.....

codice fiscale.....

in qualità di rappresentante legale dell' impresa.....

.....a far data dal.....

con sede legale in.....CAP.....

in via.....

Codice fiscale.....

Partita IVA.....

A conoscenza di quanto prescritto dall' art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 46 e 47 del citato D.P.R. n.445/ 2000 e sotto la propria personale responsabilità, per la partecipazione alla procedura aperta di cui all' oggetto

DICHIARA

che l'impresa.....

ha realizzato nel triennio 2009/2011 un fatturato (volume d' affari così come da dichiarazione

annuale IVA) complessivo di €.....

.....
luogo e data

.....
firma per esteso del legale rappresentante / procuratore

NOTA BENE:

ALLEGARE, **A PENA DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI GARA,**
COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL DOCUMENTO D'IDENTITÀ IN
CORSO DI VALIDITÀ DEL FIRMATARIO

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ RESA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 47, 75 E 76 DEL D.P.R. N. 445/2000 E S.M.I. PER LA GARA A PROCEDURA APERTA PER L' AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE COMPLETA E ASSICURAZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI.

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG) 45745638CD.

Il sottoscritto.....

nato a.....il.....

codice fiscale.....

in qualità di rappresentante legale dell' impresa.....

.....a far data dal.....

con sede legale in.....CAP.....

in via.....

Codice fiscale.....

Partita IVA.....

A conoscenza di quanto prescritto dall' art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti di cui agli art. 46 e 47 del citato D.P.R. n.445/ 2000 e sotto la propria personale responsabilità, per la partecipazione alla procedura aperta di cui all' oggetto

DICHIARA

che l'impresa..... ha realizzato nell' ultimo triennio (2009/2010/2011), con buon esito, (corretto/regolare) presso la seguente Pubblica

Amministrazione

un unico servizio identico (conduzione, manutenzione completa e assicurazione degli impianti elevatori) a quello oggetto della presente bando, per un importo complessivo pari ad almeno € **23.370,00 annui (IVA esclusa)**

.....
luogo e data

.....
firma per esteso del legale rappresentante / procuratore

NOTA BENE:

ALLEGARE, **A PENA DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI GARA,**
COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL DOCUMENTO D'IDENTITA' IN
CORSO DI VALIDITA' DEL FIRMATARIO

SCHEMA PER LA DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' ALL' ORIGINALE

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETÀ RESA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 47, 75 E 76 DEL D.P.R. N. 445/2000 E S.M.I. PER LA GARA A PROCEDURA APERTA PER L' AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE, MANUTENZIONE COMPLETA E ASSICURAZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI.
CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG) 45745638CD.

Il sottoscritto.....

nato a.....il.....

in qualità di rappresentante legale dell' impresa.....

.....

con sede legale in.....CAP.....

in via.....

Codice fiscale.....

Partita IVA.....

ai sensi dell' art. 19 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445

DICHIARA

☐ che la copia del certificato di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000 unita alla presente è conforme all' originale depositata presso la sede dell' impresa;

☐ che la copia della dichiarazione IVA anno d' imposta _____, composta di numero _____ pagine unita alla presente è conforme all' originale depositata presso la sede dell' impresa;

☐ che la copia della dichiarazione rilasciata dalla seguente Pubblica Amministrazione _____, composta di numero _____ pagine unita alla presente è conforme all' originale depositata presso la sede dell' impresa;

che è a conoscenza delle sanzioni penali previste dall' art. 76 del D.P.R. N. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci.

luogo e data

firma del dichiarante

NOTA BENE:

ALLEGARE, **A PENA DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI GARA,** COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL DOCUMENTO D'IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ DEL FIRMATARIO

SCHEMA PER LA DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL FIDEIUSSORE

PROCEDURA APERTA PER L' AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE COMPLETA E ASSICURAZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI.

CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG) 45745638CD.

Il sottoscritto.....

Nato a.....il.....

In qualità di

Della Compagnia Assicurativa/Banca.....

Consapevole della responsabilità penale nella quale può incorrere in caso di dichiarazione mendace.

DICHIARA

Che in forza della Procura n. _____ / Verbale di assemblea

del _____ (altro _____) è legittimato

ad emettere fideiussione per tipologia ed importi richiesti.

luogo e data

firma del dichiarante

NOTA BENE:

ALLEGARE, **A PENA DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI GARA,** COPIA FOTOSTATICA NON AUTENTICATA DEL DOCUMENTO D'IDENTITA' IN CORSO DI VALIDITA' DEL FIRMATARIO

Bollo
€ 14.62

Comune di Pioltello
via C. Cattaneo, 1
20096 PIOLTELLO

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L' AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE COMPLETA E ASSICURAZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI. CODICE IDENTIFICATIVO GARA (CIG) 45745638CD.

Il sottoscritto.....nato ail.....

in qualità di rappresentante legale dell' impresa.....

con sede legale in
.....CAP.....via.....

Codice fiscale.....Partita IVA.....la quale partecipa alla gara:

- ☐ in forma singola
- ☐ quale capogruppo mandataria del raggruppamento temporaneo di concorrenti già costituito
- ☐ quale capogruppo mandataria del raggruppamento temporaneo di concorrenti non ancora costituito

(in caso di associazione temporanea d' impresa **non ancora costituita** art. 37 comma 8 del d.lgs. 163/2006)

Il sottoscritto.....nato ail.....

in qualità di rappresentante legale dell' impresa.....

con sede legale in
.....CAP.....via.....

Codice fiscale.....Partita IVA.....la quale
partecipa alla gara quale mandante dell' associazione temporanea d' impresa non ancora costituita

D I C H I A R A N O

DI OFFRIRE PER L' ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE COMPLETA E ASSICURAZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI LA SEGUENTE PERCENTUALE UNICA DI RIBASSO

ESPRESSA IN CIFRE _____ %

ESPRESSA IN LETTERE _____ PERCENTO

SULL' IMPORTO DEL SERVIZIO POSTO A BASE DI GARA, AL NETTO DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA, **DI € 68.411,70** (IVA ESCLUSA) PER TRE ANNI DI DURATA DEL CONTRATTO E SUI SINGOLI PREZZI UNITARI POSTI A BASE DI GARA.

Dichiara/no inoltre che la propria offerta è giudicata remunerativa ed irrevocabile

Data _____

II/I DICHIARANTE/I

(timbro e firma)

COMUNE DI PIOLTELLO
(Provincia di Milano)



**SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE COMPLETA E
ASSICURAZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI**

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Redatto da: Ufficio Edilizia e Verde Pubblico

IL FUNZIONARIO TECNICO
Arch. Nicola Lesage

IL DIRIGENTE DEI LL.PP.
Arch. Paolo Margutti

Pioltello, settembre 2012

INDICE

.....	2
Art.1 - OGGETTO DELL'APPALTO.....	3
Art.2 - AMMONTARE DELL'APPALTO	3
Art.3 - PRESTAZIONI COMPRESSE NEL CANONE ANNUO	4
Art.4 – MANUTENZIONI STRAORDINARIE	5
ART.5 – PRESCRIZIONI.....	6
ART.6 - MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE	6
ART.7 – DURATA	7
ART. 8 - DOCUMENTI CHE DOVRANNO FAR PARTE DEL CONTRATTO	7
ART 9 - TRACCIABILITÀ FLUSSI FINANZIARI	7
ART.10 - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO.....	7
ART.11 – ADEGUAMENTO DEI PREZZI	7
ART.12 QUALITÀ DEI MATERIALI E GARANZIE	7
Art.13 - RIFERIMENTI LEGISLATIVI.....	8
ART. 14 GARANZIE.....	9
ART. 15 ASSICURAZIONI E RESPONSABILITÀ DELLA DITTA.....	10
ART. 16 ASSICURAZIONE DEL PERSONALE.....	10
Art. 17 – SUBAPPALTI	10
Art. 18 - SPESE CONTRATTUALI ED OSSERVANZA DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI	11
ART. 19 - MODALITÀ DI PAGAMENTO	11
ART. 20 – PENALI.....	11
ART. 21 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO.....	12
ART.22 - CERTIFICAZIONE DEI LAVORI SUGLI IMPIANTI.....	12
ART. 23 - SICUREZZA SUL LAVORO.....	12
Art. 24 – CONTROVERSIE	13

Art.1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente Capitolato Speciale d'Appalto disciplina l'appalto avente per oggetto l'esecuzione di ogni lavoro, prestazione e somministrazione connesse al servizio di gestione, conduzione e manutenzione completa ed assicurazione degli impianti elevatori, di qualsiasi tipo, installati presso gli edifici pubblici del Comune di Pioltello.

Gli impianti oggetto dell'appalto sono:

- n.21 ascensori
- n. 5 servoscala
- n. 2 piattaforme elevatrici
- n. 1 Montacarichi

installati negli edifici comunali ed elencati nell' "allegato A" al presente capitolato.

A questi potranno aggiungersi, alle stesse condizioni, eventuali altri impianti che durante l'appalto diventeranno di competenza del Comune.

Nel caso di installazione da parte dell'Amministrazione Comunale di nuovi impianti elevatori di persone, è facoltà dello stesso assegnare o meno al Manutentore la manutenzione di tali nuove apparecchiature.

Art.2 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo a base d'appalto ammonta ad € 70 110,00 (settantamilacentodieci/00) - oltre I.V.A. come specificato nel quadro economico seguente.

A	Servizio di gestione, conduzione e manutenzione completa ed assicurazione degli impianti elevatori (canone annuo).	18 303,90
B	oneri della sicurezza	566,10
C	Interventi di manutenzione straordinaria (non compresi nel canone)	4 500,00
IMPORTO TOTALE ANNUO A+B+C (iva esclusa)		23 370,00
IMPORTO TOTALE APPALTO PER ANNI TRE (iva esclusa)		70 110,00

Per le prestazioni relative al servizio di gestione, conduzione e manutenzione completa ed assicurazione degli impianti elevatori riportati dal presente Capitolato, viene corrisposto all'appaltatore un compenso desunto dall'offerta in relazione agli impianti effettivamente in funzione, applicando i prezzi del Listino Prezzi Unitari (Allegato B) ribassati.

Nell'eventualità che nel corso del presente Appalto si riscontri la necessità di variare in più o in meno la consistenza numerica degli impianti elevatori si procederà al ricalcolo del canone complessivo.

I prezzi e gli importi prescritti sono sempre al netto dell'I.V.A.. Anche l'offerta dell'impresa non dovrà tener conto dell'I.V.A. in quanto l'ammontare di detta imposta, da conteggiarsi con voce separata, sarà versata all'Impresa dall'Ente come previsto dalle vigenti leggi.

La prevista quota di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso è da considerarsi remunerativa delle attività che l'appaltatore dovrà porre in essere finalizzate ad eliminare le interferenze secondo le seguenti modalità:

- interdizione dell'accesso ai vani ascensore durante le attività di manutenzione;
- concordamento, con il Datore di Lavoro della Sede in cui devono eseguirsi le lavorazioni, delle modalità operative relative all'accesso alla Struttura ed al confinamento degli interventi;
- segnalazione delle attività in corso e, se necessario, utilizzo del personale aggiuntivo atto a garantire l'efficace dissuasione all'accesso e interdizione delle aree oggetto di intervento, con specifico riferimento alla prevenzione e totale eliminazione dei rischi di elettrocuzione e/o caduta nella tromba dei vani ascensore.

Art.3 - PRESTAZIONI COMPRESSE NEL CANONE ANNUO

L'elenco delle attività e degli interventi di seguito riportati sono indicativi in quanto devono intendersi compresi nel servizio e cioè nel canone annuo anche tutte quelle operazioni di manutenzione che, anche se non espressamente indicate, si rendono necessarie per il corretto funzionamento degli impianti secondo le attuali norme di sicurezza. Tutte le operazioni di manutenzione dovranno essere svolte non solo nei periodi programmati ma anche in tutti i casi si rendano necessarie o vengano richieste dall'Ufficio Edilizia e Verde Pubblico del Comune di Pioltello.

3.1 Visite periodiche, dovranno essere effettuate ad ascensori, piattaforme elevatrici, servoscale, ed i montacarichi, da parte di personale idoneo ed abilitato, le visite dovranno essere bimestrali oltre alle verifiche di cui al D.P.R. 162/99, dovranno essere annotate su un registro depositato in sala macchine e dovranno garantire le seguenti prestazioni minime:

- Verifica dello stato di conservazione dei ferodi delle ganasce dei freni e delle funi e/o catene di sospensione della cabina;
- Verifica del regolare funzionamento dei dispositivi meccanici ed elettrici e particolarmente delle porte di piano e delle serrature;
- Pulizia dei macchinari, con lubrificazione degli organi soggetti a movimentazione, guide di scorrimento della cabina e contrappeso e/o pistone.
- Fornitura di lubrificanti, compreso olio argani e centralina idraulica, grasso e pezzate;

Nella manutenzione "completa" e cioè compresa nel canone annuo, sono comprese le regolazioni, le tarature, le riparazioni o sostituzioni di tutte le componenti o apparecchiature usurate dal normale esercizio dell'impianto e che ne compromettano l'efficienza del funzionamento come meglio descritto di seguito, con la sola esclusione di quanto previsto all'art.4:

- CABINA: Pulsanti, segnalazioni luminose, cellule fotoelettriche, apparecchi di sicurezza, pattini di guida, operatori porte, attacchi funi e pattini retrattili, tubi fluorescenti;
- PIANI: Pulsanti, segnalazioni luminose, sospensioni porte, contatti porte, serrature, chiudiporte, invertitori o impulsori, contatti di livellamento;
- LOCALE MACCHINA: Tutti i singoli componenti dell'organo di trazione e/o delle centraline idrauliche per gli impianti idraulici, cuscinetti di spinta, supporti, carrucole, elettromagnete del freno, ganasce freno, relais, bobine, contatti, fusibili, resistenze, condensatori, salvamotori, trasformatori, raddrizzatori, limitatore di velocità, selettore di fermata.

Il manutentore deve promuovere tempestivamente la riparazione e la sostituzione delle parti rotte o usurate e ne verifica l'avvenuta esecuzione (DPR 162/99 art. 15).

Le visite periodiche dovranno essere effettuate con la necessaria perizia, atta a garantire un risultato tale da raggiungere, per gli ascensori, le piattaforme, montacarichi e i servoscale, i seguenti obiettivi:

- disponibilità minima della funzionalità di ogni singolo impianto pari al 99 % del tempo annuo solare di 8760 ore;
- assenza di chiamate per qualsiasi fermo impianto nei sette giorni successivi ad un intervento di manutenzione periodica;
- nessuna chiamata ripetuta per il medesimo guasto nei sette giorni successivi all'intervento;

Al fine di un riscontro sul raggiungimento degli obiettivi sopra indicati, non verranno contabilizzate le ore di fermo impianto causate da vandalismi, da cause di forza maggiore o da interventi di cui all'art.4.

3.2 Visita semestrale a scelta del manutentore ma comunque ogni semestre per ascensori, piattaforme e servoscale ed una annuale per i montacarichi, comprendente i controlli di tutte le sicurezze meccaniche ed elettriche secondo quanto previsto dal DPR 1497/63 dal DM 587/87, dal DPR 162/99, e dal DPR 459/96 e successive integrazioni, in particolare:

- verifica dell'integrità e dell'efficienza del paracadute, del limitatore di velocità e degli altri dispositivi di sicurezza;
- verifica accurata delle funi, delle catene e dei loro attacchi;
- verifica dell'isolamento dell'impianto elettrico e dell'efficienza dei collegamenti di terra;
- annotazione dei risultati delle verifiche, sia periodiche che semestrali, sul libretto di impianto secondo i citati dispositivi di legge, firmata da tecnico patentato;
- accurata pulizia dei vani corsa e delle parti non visibili delle cabine compresa una annuale della fossa.

3.3 Chiamata di pronto intervento, per liberare persone rimaste bloccate all'interno dell'ascensore, piattaforme elevatrici e servoscale o per ovviare ad eventuali guasti che comportino interruzioni del funzionamento dell'impianto. L'intervento dovrà essere garantito 24 ore su 24 (compreso festivi e prefestivi) e dovrà essere effettuato entro 30 minuti dalla chiamata trasmessa via fax o email.

3.4 Le Chiamate in orario lavorativo, per l'eliminazione di malfunzionamenti su impianti comunque funzionanti, comprese le riparazioni, le regolazioni e le sostituzioni necessarie per riportarli in perfetta efficienza, dovranno avvenire nel minor tempo possibile e comunque entro le 24 ore successive alla chiamata trasmessa via fax o email. Nel caso di interventi prestati durante le giornate di consultazioni elettorali, miranti all'eliminazione di malfunzionamenti su impianti presenti nelle strutture sedi di seggi, il tempo massimo per effettuare le riparazioni e la messa in servizio dell'impianto dal momento della segnalazione, dovrà essere al massimo di una (1) ora dal momento della segnalazione.

3.5 L'Assistenza agli organi di controllo tramite invio del manutentore in supporto agli ingegneri degli Enti (**ASL, Organismi Notificati**) preposti al controllo periodico di legge degli elevatori.

3.6 Aggiornamento dei libretti di impianto.

Gli impianti devono essere comunque sempre in perfetta efficienza e pulizia e qualora la Ditta manutentrice rilevasse inefficienze non a lei imputabili è tenuta a comunicarlo tempestivamente all'Ufficio Edilizia e Verde Pubblico.

Art.4 – MANUTENZIONI STRAORDINARIE

4.1 Sono escluse dal canone annuale le sostituzioni dei seguenti componenti:

- argano se integralmente sostituito;
- funi di trazione, pulegge, carrucole di trazione e rinvio;
- centralina e pistone per impianti oleodinamici;

- cablaggi flessibili e fissi di vano;
- quadri di manovra e regolazione se integralmente sostituiti;

sempre che tali interventi vengano effettuati per obsolescenza delle apparecchiature o per normale usura e non a causa di insufficienza o inadeguata manutenzione da parte della Ditta.

4.2 I lavori di riparazione, di sostituzione e di revisione di ogni parte costitutiva dell'elevatore che si rendessero necessari a causa di atti vandalici o da eventi imponderabili non soggetti a normale controllo della Ditta manutentrice.

4.3 Le modifiche, le trasformazioni di aggiornamento tecnico, gli ammodernamenti, le aggiunte e gli adeguamenti imposte dalle normative.

Per i lavori contemplati nel presente articolo, e fino all'ammontare previsto in appalto per gli interventi di manutenzione straordinaria, la Ditta manutentrice, accertata la necessità di eseguire interventi necessari a garantire la funzionalità degli impianti, potrà presentare all'Ente Appaltante l'elenco dei lavori da eseguire con il relativo preventivo di spesa. L'Ufficio Edilizia e Verde Pubblico si riserva la facoltà di svolgere un'indagine di mercato per verificare la congruità della spesa. L'esecuzione di tali interventi potrà avvenire solamente dopo formale accettazione da parte della Stazione Appaltante del preventivo presentato.

Per interventi della medesima tipologia ma al di fuori delle somme previste in appalto per gli interventi di manutenzione straordinaria, la Stazione appaltante non si riterrà vincolata all'affidamento diretto alla ditta manutentrice, ma si riserva la facoltà di svolgere un'indagine di mercato per verificare la consistenza della spesa ed eventualmente, di procedere all'affidamento a soggetto diverso dall'appaltatore.

ART.5 – PRESCRIZIONI

L'appaltatore per svolgere le prestazioni di cui ai precedenti articoli dovrà attenersi alle disposizioni di legge vigenti in materia. Gli interventi di manutenzione, la verifica generale degli impianti e le annotazioni dei relativi risultati sul libretto di impianto dovranno essere eseguiti da personale specializzato ed abilitato allo scopo.

L'Appaltatore dovrà apporre nelle cabine e sugli ingressi delle sale macchine di tutti gli impianti in manutenzione, apposita targhetta con indicazione del nominativo e del recapito telefonico dell'impresa stessa. Le targhette devono essere tenute aggiornate.

Dovranno essere sempre esposti i cartelli di "fuori servizio" prima di iniziare le operazioni di manutenzione.

L'ufficio Edilizia e Verde Pubblico dovrà essere sempre avvertito preventivamente sul giorno e sugli impianti che l'appaltatore intenderà sottoporre ad interventi di verifica o manutenzione. Tale informazione dovrà essere trasmessa per iscritto, anche via fax , almeno 48 ore prima degli stessi interventi.

Il personale dell'appaltatore dovrà essere dotato di tesserino di riconoscimento con foto e nominativo dell'operatore, indossato in modo visibile.

L'Appaltatore deve assicurare la reperibilità 24 ore su 24, tutti i giorni compresi sabati e festivi, dovrà comunicare ufficialmente, prima dell'inizio del servizio il recapito telefonico per la segnalazione dei guasti e per le chiamate di pronto intervento.

Qualsiasi tipo d'intervento effettuato sugli impianti oggetto del presente contratto dovrà essere documentato, anche come rapporto d'intervento, all'ufficio Edilizia e Verde Pubblico.

ART.6 - MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avverrà mediante il criterio del prezzo più basso , ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163, inferiore a quello posto a base di gara,

determinato mediante percentuale unica di ribasso sull'importo del servizio posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza e sui singoli prezzi unitari;

ART.7 – DURATA

L'appalto avrà la durata di 3 (tre) anni a decorrere dalla data di inizio del servizio riportata sul Verbale di Avvio dell'Esecuzione del Contratto ai sensi dell'art.204 del D.P.R.207/2010.

L'Amministrazione, al termine dell'appalto, potrà richiedere proroga per il tempo necessario per addivenire a nuova aggiudicazione del servizio. Verificandosi tale necessità l'appaltatore avrà l'obbligo di continuare il servizio alle condizioni convenute fino a quando il Comune non avrà provveduto a stipulare un nuovo contratto e comunque non oltre 120 giorni dalla scadenza del vincolo contrattuale.

Sarà facoltà dell'Amministrazione poter ricorrere all'applicazione dell'art. 57 comma 5 lettera b) del D.lgs. 163/2006 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.

ART. 8 - DOCUMENTI CHE DOVRANNO FAR PARTE DEL CONTRATTO

Faranno parte integrante del contratto d'appalto:

- a) il presente Capitolato Speciale d'Appalto (inclusi gli allegati A, B);

ART 9 - TRACCIABILITÀ FLUSSI FINANZIARI

1. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche.

2. L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Milano della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria

ART.10 - DIREZIONE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO

La direzione dell'esecuzione del contratto oggetto dell'appalto è affidata all'Ufficio Edilizia e Verde Pubblico del Settore Gestione e Pianificazione territoriale ed ambientale del Comune di Pioltello.

ART.11 – ADEGUAMENTO DEI PREZZI

I prezzi offerti in sede di gara devono restare fissi ed invariati per tutta la durata del contratto e sono comprensivi di tutti gli oneri conseguenti alle prestazioni oggetto del contratto con la sola esclusione degli oneri fiscali.

Ai sensi dell'art. 115 del D.Lgs. 163/2006, i contratti ad esecuzione periodica o continuativa prevedono la revisione periodica del prezzo. La stessa viene operata sulla base di una istruttoria condotta dai dirigenti responsabili dell'acquisizione di beni e servizi sulla base dei dati di cui all'art.7, co. 4, lett. C), e co. 5, del D.Lgs. 163/2006.

ART.12 QUALITÀ DEI MATERIALI E GARANZIE

Dovranno essere impiegati materiali di apporto o di consumo idonei e provvisti delle certificazioni di qualità previsti dalle norme, così come i lavori effettuati dovranno essere eseguiti a regola d'arte nel modo più rispondente alle specifiche e/o a eventuali disegni. Il periodo di garanzia sui materiali e le apparecchiature si protrarrà per 12 mesi dal momento dell'installazione.

Art.13 - RIFERIMENTI LEGISLATIVI

Nell'esecuzione degli obblighi contrattuali, il Manutentore dovrà conformarsi a tutta la normativa vigente, al momento dell'effettuazione delle prestazioni, in materia di ascensori, piattaforme elevatrici e montacarichi.

L'appaltatore dovrà gestire la manutenzione ordinaria, e quella straordinaria che gli verrà autorizzata, applicando le norme che in materia di tutela dell'igiene e sicurezza nel lavoro di cui al D.Lgs 81/2008 e sarà pertanto responsabile di tutte le misure di sicurezza previste concernenti la propria attività lavorativa.

Si richiamano in particolar modo, ma senza escludere altre normative applicabili qui non citate:

- la Direttiva 95/16/CE del Parlamento europeo e del Consiglio, del 29 giugno 1995, per il ravvicinamento delle legislazioni degli Stati membri relative agli ascensori;
- D.Lgs.17/2010: attuazione alla 2006/42/CE relativa alle macchine e che modifica la direttiva 95/16/CE relativa agli ascensori;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 30 aprile 1999, n. 162, s.m.i.;
- la norma UNI EN 81/1 - "Regole di sicurezza per la costruzione e l'installazione degli ascensori e montacarichi. Ascensori elettrici.";
- la norma UNI EN 81/2 - "Regole di sicurezza per la costruzione e l'installazione degli ascensori e montacarichi. Ascensori idraulici.";
- la norma UNI 10411 - "Modifiche ad ascensori elettrici preesistenti.";
- il D.M. 9 dicembre 1987, n. 587 - "Attuazione delle direttive n. 84/529/CEE e n. 86/312/CEE relative agli ascensori elettrici." per le parti ancora applicabili;
- il D.P.R. 24 dicembre 1951, n. 1767 - "Regolamento per l'esecuzione della L. 24-10-1942, n. 1415" per le parti ancora applicabili e non abrogate;
- il D.P.R. 29 maggio 1963, n. 1497 - "Approvazione del Regolamento per gli ascensori e montacarichi in servizio privato." per la parti ancora applicabili;
- il D.M. 28 maggio 1979 - "Misure sostitutive di sicurezza per ascensori e montacarichi a vite, a cremagliera ed idraulici" per le parti applicabili;
- il D.M. 14 giugno 1987, n. 246 - "Norme di sicurezza antincendi per gli edifici di civile abitazione" nelle parti applicabili alla materia regolata dal presente Capitolato;
- il D.M. 26 agosto 1992 - "Norme di prevenzione incendi per l'edilizia scolastica";
- il D.P.R. 12 gennaio 1998, n. 37 - "Regolamento recante disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione incendi, a norma dell'art. 20, comma 8, della legge 15 marzo 1997, n. 59.";
- il Decreto del Ministero dell'Interno 10 marzo 1998 - "Criteri generali di sicurezza antincendio e per la gestione dell'emergenza nei luoghi di lavoro";
- il D.P.R. 28 marzo 1994, n. 268 - "Regolamento recante attuazione della direttiva n. 90/486/CEE relativa alla disciplina degli ascensori elettrici, idraulici ed oleoelettrici" per le parti ancora applicabili;
- la Circolare 14 aprile 1997, n. 157296 - "Circolare esplicativa per l'applicazione del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1996 n. 459, ai montacarichi ed alle piattaforme elevatrici per disabili";
- il D.P.R. 24 luglio 1996, n. 459 - "Regolamento per l'attuazione delle direttive 89/392/CEE, 91/368/CEE, 93/44/CEE e 93/68/CEE concernenti il ravvicinamento delle legislazioni degli Stati membri relative alle macchine";
- il D.P.R. 24 luglio 1996, n. 503 - "Regolamento recante norme per l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici, spazi e servizi pubblici" per le parti relative agli impianti di sollevamento;
- la Circolare Min. LL.PP. 19 giugno 1968, n. 4809 - "Norme per assicurare la utilizzazione degli edifici sociali da parte dei minorati fisici e per migliorare la godibilità generale" per le parti relative agli impianti di sollevamento;

- la Legge 9 gennaio 1989, n. 13 - "Disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche negli edifici privati" per le parti relative agli impianti di sollevamento;
- il D.M. 14 giugno 1989, n. 236 - "Prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visitabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica sovvenzionata e agevolata, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche." per le parti relative agli impianti di sollevamento;
- la Legge 46/90 del 5 marzo 1990 - "Norma per la sicurezza degli impianti elettrici.";
- il D.P.R. 547/55 - "Norme per la prevenzione degli infortuni sul lavoro." e normative applicative;
- normative vigenti in materia di appalti pubblici di servizi.
- Tutte le norme C.E.I.e UNI per gli impianti;
- D.M. n. 37/2008;
- D.lgs.163/2006 (T.U. degli Appalti);
- D.R.P. 207 del 2010 (Regolamento sugli Appalti Pubblici);
- D.Lgs.81/2008 (T.U. Sicurezza).

ART. 14 GARANZIE

GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA

L'offerta è corredata da una garanzia, pari al 2% (due per cento) dell'importo complessivo presunto totale del servizio, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero dell'economia e delle finanze.

La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario ai sensi dell'Art. 75 c.8 del citato T.U. degli Appalti.

GARANZIA DI ESECUZIONE

L'esecutore del contratto è obbligato a costituire una garanzia fideiussoria del 10 % (dieci per cento) dell'importo contrattuale come previsto dall'Art.113 c.1 del citato T.U. degli Appalti.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa di cui al comma 1 deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante.

La mancata costituzione della garanzia di esecuzione determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria di cui all'articolo 75 da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto o la concessione al concorrente che segue nella graduatoria.

La garanzia di esecuzione potrà essere svincolata ai sensi dell'Art.113 c.3 del citato T.U. degli Appalti.

RIDUZIONE DELLE GARANZIE

Ai sensi degli art. 40 c.7 e art. 75 c.7 del Codice dei Contratti, l'importo della cauzione provvisoria e l'importo della garanzia fidejussoria, sono ridotti del cinquanta per cento per i concorrenti ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45012 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001:2000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

ART. 15 ASSICURAZIONI E RESPONSABILITÀ DELLA DITTA

L'Appaltatore deve essere assicurato con una Primaria Compagnia Assicuratrice, con polizze RCT e RCO per la responsabilità civile verso terzi e verso dipendenti stessi della ditta per i rischi derivanti dalla sua attività di servizio per la durata del contratto e per un massimale minimo unico di € 10.000.000,00 per ogni sinistro e per ogni persona abbia subito lesioni fisiche, o danni a cose o animali di loro proprietà.

L'appaltatore dovrà altresì presentare una polizza RCT specifica per il presente appalto che tenga indenne la stazione appaltante da ogni tipo di sinistro a terzi, dove per terzi si intendono i dipendenti di ogni qualifica dell'Amministrazione Comunale, gli utenti che frequentano gli ambienti del Comune, il personale scolastico, gli alunni ed il personale docente e qualunque altra persona che frequenti gli edifici scolastici di proprietà comunale. Il massimale della polizza dovrà essere pari o superiore a 3.000.000,00 di euro a sinistro. La polizza dovrà avere la stessa durata dell'appalto e prevedere anche forme di rinnovo qualora la stazione appaltante si avvallesse della facoltà di cui all'art. 57 c. 5 lett. b) D.Lgs 163/2006.

L'appaltatore è pertanto responsabile per danni, incidenti o infortuni, che si verificassero, connessi in maniera diretta o indiretta con il servizio.

In caso di incidente o sinistro dovrà essere data comunicazione immediata a mezzo raccomandata e comunque entro le successive 24 ore, con allegata copia denuncia, alla Compagnia Assicuratrice.

E' responsabilità dell'appaltatore la tempestiva segnalazione, all'Ufficio Edilizia e Verde Pubblico, della necessità di eseguire riparazioni o sostituzioni di componenti non rientranti nella manutenzione ordinaria, oltre alla comunicazione di adeguamenti dovuti all'adozione di nuove norme.

La Direzione dell'Esecuzione del Contratto si riserva pertanto la più ampia facoltà di indagine degli interventi eseguiti, di applicazione di sanzioni, anche se eventuali deficienze fossero passate inosservate all'atto della esecuzione.

L'appaltatore riconosce altresì essere di sua esclusiva competenza e spettanza l'iniziativa dell'adozione di tutti i mezzi opportuni per evitare qualsiasi danno che potesse colpire le cose o le persone. Pertanto esonera il Comune di Pioltello da ogni responsabilità anche verso terzi, per infortuni e danni che potessero verificarsi in dipendenza diretta o indiretta dal servizio in oggetto.

ART. 16 ASSICURAZIONE DEL PERSONALE

L'appaltatore si impegna ad utilizzare per lo svolgimento di tutte le prestazioni dedotte in contratto solo e soltanto i dipendenti in possesso del patentino di abilitazione, ovvero il personale abilitato dell'impresa subappaltatrice espressamente comunicato unitamente al contratto di subappalto all'Ufficio Edilizia e Verde Pubblico.

Art. 17 – SUBAPPALTI

L'aggiudicatario dell'appalto ai sensi dall'art. 118 comma 2 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. potrà affidare in subappalto una quota non superiore al 30% dell'importo netto del contratto, previa

autorizzazione della stazione appaltante nel rispetto delle condizioni dalla normativa vigente di riferimento.

L'autorizzazione al subappalto dovrà essere oggetto di apposito atto deliberativo che recepisca quanto previsto dalle disposizioni in materia ed in particolare alla presenza delle condizioni di cui all'art. 118 comma 8 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

I contratti di subappalto dovranno essere depositati presso il committente entro 20 giorni dall'inizio dei lavori, unitamente alla documentazione della qualificazione del subappaltatore.

Art. 18 - SPESE CONTRATTUALI ED OSSERVANZA DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI

Le imposte e tasse e le spese inerenti e conseguenti alla stipulazione ed al perfezionamento del contratto, faranno carico all'appaltatore.

ART. 19 - MODALITÀ DI PAGAMENTO

I pagamenti relativamente all'importo annuo per la conduzione e manutenzione degli impianti verranno effettuati in n° 2 quote pari ognuna al 50 % dell'importo annuo di aggiudicazione, in seguito alla presentazione di fattura. ***Il pagamento verrà effettuato in maniera semestrale posticipata.***

La liquidazione avverrà entro 60 gg. dalla acquisizione del DURC da parte della Amministrazione Comunale.

Le fatture, da trasmettersi in originale dovranno riportare:

- il luogo in cui si sono svolti i lavori;
- gli estremi dell'ordine di lavoro;
- la descrizione dei lavori svolti;
- il periodo in cui si sono svolti i lavori.

Per il pagamento dell'eventuale manutenzione straordinaria, autorizzata preventivamente dalla Direzione dell'Esecuzione del Contratto, l'Appaltatore avrà diritto al pagamento dei lavori eseguiti dietro presentazione della fattura ed entro 60 gg. dalla acquisizione del relativo D.U.R.C. da parte della Amministrazione Committente. L'Appaltatore, prima di emettere la regolare fattura mensile, dovrà presentare al Settore Gestione e Pianificazione territoriale ed ambientale un conto conforme per il preventivo controllo.

La liquidazione avverrà con le modalità previste dal vigente Regolamento Comunale di Contabilità.

ART. 20 – PENALI

Il mancato conseguimento delle prestazioni, come sotto specificate, comporterà una sanzione pecuniaria di **100,00 €** per ogni infrazione rilevata per:

- mancato conseguimento dei tempi di funzionalità minima per impianto, di cui all'art. **3.1**;
- mancato rispetto dei tempi per gli interventi previsti ai punti **3.3 – 3.4**;
- mancato rispetto dei tempi relativi al "Servizio Celere" di cui al precedente art.6, se proposto dall'Appaltatrice in sede di offerta.
- mancata effettuazione, nei tempi previsti, della visita semestrale obbligatoria per legge. Questo Servizio provvederà a farla eseguire d'ufficio, addebitando alla Ditta tutte le spese conseguenti. Ritenendo questa infrazione particolarmente grave, ai fini della sicurezza, potrà essere motivo di risoluzione del contratto.
- Mancata compilazione ed aggiornamento del registro delle visite e degli interventi posto in sala macchine;

La Direzione dell'Esecuzione del Contratto si riserva la più ampia facoltà di controllo sull'operato dell'appaltatore, tramite tecnici interni o ditte esterne competenti.

Qualora l'importo annuo delle penali superi il 5% del canone annuo previsto da contratto si procederà alla risoluzione dello stesso in danno all'Appaltatore.

Le penali eventualmente applicate saranno detratte in sede di liquidazione delle fatture.

ART. 21 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto può essere risolto anche durante il corso della sua validità per le cause sotto elencate:

- accordo tra le parti;
- mancato obbligo alle visite semestrali di cui al DPR.n.162 del 1999;
- in caso di cessione del servizio a terzi, ovvero in caso di comprovato subappalto in difformità a quanto stabilito all'art. 17.
- sospensione, anche solo parziale, dell'esecuzione del servizio, senza l'accordo da parte della Direzione dell'Esecuzione del Contratto;
- quando le deficienze oggetto delle penalità di cui all'art. 20 si ripetessero in numero tale da compromettere, a giudizio della Provincia il buon andamento del servizio;
- in caso di riscontrata colpa grave;
- in caso di fallimento della ditta, il contratto stipulato si intenderà rescisso a partire dal giorno antecedente a quello della pubblicazione della sentenza di fallimento;
- in caso di utilizzazione di personale del subappaltatore non autorizzato dalla Stazione Appaltante.
- in caso di decadenza del titolo giuridico che assicura la disponibilità della sede operativa di cui al precedente art. 6.

Qualsiasi sia la ragione per la quale si addivenga alla risoluzione del rapporto contrattuale, ad esclusione dell'accordo tra le parti, la Ditta sarà tenuta al risarcimento di tutti i danni diretti e indiretti ed alle maggiori spese alle quali l'Amministrazione Comunale dovrà andare incontro per il rimanente periodo contrattuale.

ART.22 - CERTIFICAZIONE DEI LAVORI SUGLI IMPIANTI

A seguito dei lavori sugli impianti, diversi dall'ordinaria manutenzione, l'affidatario dovrà rilasciare la Dichiarazione di conformità prevista dalla legge (L. 37/2008-D.P.R. 447/91).

ART. 23 - SICUREZZA SUL LAVORO

Il soggetto aggiudicatario dovrà osservare integralmente le disposizioni di cui alla normativa vigente in materia di sicurezza e salute dei lavoratori sul luogo di lavoro, di prevenzione infortuni sul lavoro ed in particolare del D.Lgs. 81/2008 e s.m. che dovessero essere emanate nel corso di validità del contratto in quanto applicabili.

L'aggiudicatario dovrà ottemperare alle norme relative alla prevenzione degli infortuni dotando il personale di indumenti appositi e di mezzi di protezione atti a garantire la massima sicurezza in relazione ai servizi svolti e dovrà adottare tutti i procedimenti e le cautele atti a garantire l'incolumità delle persone e dei terzi.

L'aggiudicatario dovrà comunicare al momento della stipula del contratto, il nominativo del Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione e del medico competente di cui al D.Lgs. 81/2008, ed autocertificare la redazione e revisione del proprio DVR (Documento di Valutazione dei Rischi) per mansione e di aver effettuato la formazione di tutti i dipendenti impiegati nell'attività di cui all'appalto in oggetto. Trattandosi di prestazioni da effettuarsi presso gli immobili di proprietà comunale anche non gestiti direttamente dal Comune, prima dell'esecuzione delle relative lavorazioni previste in contratto, verrà effettuata una riunione di coordinamento tra la Stazione Appaltante il Datore di Lavoro della Struttura in cui devono eseguirsi gli interventi ed il Soggetto Aggiudicatario al fine di fornire a quest'ultimo dettagliate informazioni sui rischi esistenti nell'ambiente in cui andrà ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione all'attività ivi svolta. Sarà effettuato altresì un sopralluogo congiunto dei locali all'interno dei quali dovranno essere eseguite le prestazioni. Al termine verrà redatto un apposito verbale con il quale concordemente la Amministrazione Comunale il soggetto aggiudicatario ed il Datore di

Lavoro della Struttura in cui devono eseguirsi gli interventi, effettueranno una valutazione dei rischi esistenti e daranno atto delle misure adottate per eliminarli. Tale documento, ai sensi dell'art. 26 c. 3 e 3 ter. del D.Lgs. 81/2008, sarà allegato al contratto di appalto. L'aggiudicatario è obbligato a comunicare alla stazione appaltante i rischi specifici derivanti dalla sua attività che verranno introdotti nell'ambiente in cui andrà ad operare.

Art. 24 – CONTROVERSIE

Le controversie che dovessero insorgere tra le parti in sede di esecuzione del contratto, verranno risolte in via bonaria od in alternativa con ricorso al giudice, determinando in quest'ultimo caso quale foro unico Foro competente il Foro di Milano con rinuncia ad Altro Foro competente.



COMUNE DI PIOLTELLO

PROVINCIA DI MILANO

ALLEGATO A (al Capitolato speciale d'appalto)

ELENCO IMPIANTI

IMPIANTO	MATRICOLA	UBICAZIONE
1. Ascensore	MI 62214/3	Sede municipale Via C. Cattaneo,1 Pioltello
2. Ascensore	00. MI 05983.88	Via A. Moro, 22 (lotto"B") Asc. SX. Pioltello
3. Ascensore	00. MI.00349.87	Via A. Moro, 22 (lotto"B") asc. DX. Pioltello
4. Ascensore	00. MI 16205/85	Via A. Moro,22 Pioltello
5. Ascensore	00. MI 16206/85	Via A. Moro, 22 Pioltello
6. Ascensore	00. MI 11952.90	Ist. Prof. Marco Polo Via alla Stazione Seggiano di Pioltello
7. Ascensore	00. MI 14993.91	Centro Socio Educativo Via Colombo, 3 Pioltello
8. Ascensore	00. MI 1499392	Centro Diurno Disabili Via Colombo, 3

9. Ascensore	n. Mi 11979/90	c/o Scuola delegazione comunale di Limito di Pioltello via Palermo Limito di Pioltello
10. Ascensore	n. Mi 26507.96	Scuola Elementare Via Milano Pioltello
11. Ascensore	n. Mi 25988.96	Palazzina Uffici Via A. de Gasperi, 3/A Pioltello
12. Ascensore	n. 17545.86	Via Roma, 125 sin Pioltello
13. Ascensore	n. 17544.86	Via Roma, 125 dx Pioltello
14. Ascensore	n. 308/2/2002	Edificio Residenziale Via Roma, 117 Pioltello
15. Ascensore	n. fabbricazione 10247519 n. matricola 16/2005	Scuola Media Via Bizet, 1/ bis Pioltello
16. Ascensore	5270	Scuola Elementare Bontempi Via Bizet, 3 Pioltello
17. Ascensore	L2N03107 308/12/2005	Scuola Elementare Segantini Via Molise Pioltello
18. Ascensore	C0 258762	Scuola Media via Iqbal Masih, 5 Pioltello
19. Ascensore	C0 258763	Scuola Media via Iqbal Masih, 5 Pioltello
20. Ascensore	26/2009	Via Roma 125 (centrale) - Pioltello
21. Ascensore	27/2009	Cimitero di Pioltello
22. Servoscala	n°1778	Scuola Elementare Bontempi palazzina Nuova Via Bizet 3/C - Pioltello

23. Servoscala	n°14217	Scuola Elementare G.Monti Via Milano - Pioltello
24. Servoscala	n°150598	Scuola Elementare G.Monti Via Milano - Pioltello
25. Piattaforma Elevatrice	A.3829P	Scuola Media "Mattei" Succursale 1/B - Pioltello
26. Servoscala	9906071	Sede Comunale Via Carlo Cattaneo Pioltello
27. Montacarichi		Sede Comunale Via Carlo Cattaneo Pioltello
28. Servoscala	9906071	Succ.Mattei Via De Gasperi 3/A
29. Piattaforma Elevatrice	P7N02892	Mensa Elementare Togliatti



COMUNE DI PIOTTELLO

PROVINCIA DI MILANO

ALLEGATO B (al Capitolato speciale d'appalto)

*SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE
COMPLETA E ASSICURAZIONE DEGLI IMPIANTI
ELEVATORI.*

ELENCO PREZZI

(IVA esclusa)

MANUTENZIONE ORDINARIA

- A1) Servizio di gestione, conduzione e manutenzione completa ed assicurazione di un impianto ascensore per anni uno € 750,00;
- A2) Servizio di gestione, conduzione e manutenzione completa ed assicurazione di un impianto servoscala, piattaforma elevatrice o montacarichi per anni uno € 390,00.

MANUTENZIONE STRAORDINARIA

- Listini “Impianti Tecnologici” e “Impianti elettrici” gennaio 2012 (o Primo semestre 2012) edizioni DEI.



D.U.V.R.I.
(D.Lgs.81/06 art.26 c.3 e 3 ter)

DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZE
Art. 26 comma 3; 5 D.Lgs 81/2008



COMUNE DI PIOLTELLO

- PROVINCIA DI MILANO -

SETTORE GESTIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E AMBIENTALE

DOCUMENTO DI VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE

(art.26 comma 3 e 3-ter D.Lgs. 9 Aprile 2008, n.81)

**SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE, MANUTENZIONE COMPLETA
E ASSICURAZIONE DEGLI IMPIANTI ELEVATORI**



D.U.V.R.I.

(D.Lgs.81/06 art.26 c.3 e 3 ter)

DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZE
Art. 26 comma 3; 5 D.Lgs 81/2008

1 PREMESSA

Il presente documento di valutazione contiene le principali informazioni/prescrizioni in materia di sicurezza per fornire all'impresa appaltatrice o ai lavoratori autonomi dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente cui sono destinati ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività in ottemperanza all'articolo 26 comma 1 lettera b, D.Lgs. 81/2008.

Secondo tale articolo al comma 3: *"il datore di lavoro committente promuove la cooperazione e il coordinamento elaborando un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non è possibile ridurre al minimo i rischi da interferenze. Tale documento è allegato al contratto d'appalto o d'opera. Le disposizioni del presente comma non si applicano ai rischi specifici propri dell'attività delle imprese appaltatrici o dei singoli lavoratori autonomi"*.

I datori di lavoro, ivi compresi i subappaltatori, devono promuovere la cooperazione ed il coordinamento, in particolare:

- ⇒ Cooperano all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività oggetto dell'appalto;
- ⇒ Coordinano gli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, informandosi reciprocamente anche al fine di eliminare rischi dovuti alle interferenze tra i lavori delle diverse imprese coinvolte nell'esecuzione dell'opera complessiva.

Prima dell'affidamento dei lavori si provvederà:

- ⇒ A verificare l'idoneità tecnico-professionale dell'impresa appaltatrice o del lavoratore autonomo, attraverso l'acquisizione del certificato di iscrizione alla camera di commercio, industria e artigianato e dell'autocertificazione dell'impresa appaltatrice o dei lavoratori autonomi del possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale
- ⇒ Fornire in allegato al contratto il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze che sarà costituito dal presente documento preventivo, eventualmente modificato ed integrato con le specifiche informazioni relative alle interferenze sulle lavorazioni che la ditta appaltatrice dovrà esplicitare in sede di gara.

La ditta appaltatrice dovrà produrre un proprio piano operativo sui rischi connessi alle attività specifiche, coordinato con il DVR unico e definitivo.

1.1 Sospensione di lavori

in caso di inosservanza di norme in materia di sicurezza o in caso di pericolo imminente per i lavoratori, il Responsabile dei lavori ovvero il Committente, potrà ordinare la sospensione dei lavori, disponendone la ripresa solo quando sia di nuovo assicurato il rispetto della normativa vigente e siano ripristinate le condizioni di igiene e sicurezza del lavoro.

Per sospensioni dovute a pericolo grave ed imminente il Committente non riconoscerà alcun compenso o indennizzo all'appaltatore.



D.U.V.R.I.

(D.Lgs.81/06 art.26 c.3 e 3 ter)

DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZE
Art. 26 comma 3; 5 D.Lgs 81/2008

1.2 Stima dei costi della sicurezza

Secondo l'articolo 26 comma 5 del D.Lgs. 81/2008: *“nei singoli contratti di subappalto, di appalto e di somministrazione, anche qualora in essere al momento della data di entrata in vigore del succitato decreto e secondo gli articoli 1559, ad esclusione dei contratti di somministrazione di beni e servizi essenziali, 1655, 1656 e 1677 del codice civile, devono essere specificatamente indicati a pena di nullità ai sensi dell'articolo 1418 del codice civile i costi relativi alla sicurezza del lavoro con particolare riferimento a quelli propri connessi allo specifico appalto”*. Tali costi finalizzati al rispetto delle norme di sicurezza e salute dei lavoratori, per tutta la durata delle lavorazioni previste nell'appalto saranno riferiti rispettivamente ai costi previsti per:

- ⇒ Garantire la sicurezza del personale dell'appaltatore mediante la formazione, la sorveglianza sanitaria, gli apprestamenti (DPI) che si rendessero necessari a causa dei rischi di natura interferenziale individuati
- ⇒ Garantire la sicurezza rispetto ai rischi interferenziali che durante lo svolgimento dei lavori potrebbero originarsi all'interno dei locali
- ⇒ Le procedure contenute nel Piano di Sicurezza Integrativo e previste per specifici motivi di sicurezza.

Nella maggior parte dei casi è difficile prevedere l'organizzazione e lo svolgimento delle singole lavorazioni e la valutazione dei rischi per la sicurezza e la salute dei lavoratori e, conseguentemente risulta difficoltosa la redazione di preventivi piani integrativi di sicurezza.

Tale difficoltà risulta ancora maggiormente aggravata dal dover definire dei costi della sicurezza significativamente connessi alle singole organizzazioni aziendali.

1.3 Esclusione obbligo di redazione del Duvri

Sono escluse dall'obbligo di redazione del DUVRI la seguenti attività:

- a) mera fornitura senza posa in opera, installazione e montaggio salvo i casi in cui siano necessarie attività o procedure suscettibili di generare interferenza con la fornitura, quali ad es. consegna di materiali e prodotti nei luoghi di lavoro o nei cantieri;
- b) i servizi di natura intellettuale (consulenza, direzione lavori, collaudi) anche se effettuati presso la stazione appaltante;
- c) lavori o servizi la cui durata non sia superiore singolarmente ai due giorni, sempre che essi non comportino rischi derivanti dalla presenza di agenti cancerogeni, biologici, atmosfere esplosive o dalla presenza dei rischi particolari di cui all'allegato XI.

In considerazione della tipologia d'appalto di “gestione, conduzione, manutenzione completa e assicurazione degli impianti elevatori”, che prevede l'esecuzione di interventi di modesta entità che si svolgono in tempi contenuti e comunque inferiori a 2 gg. senza la presenza di rischi particolari, non risulterebbe necessario elaborare il DUVRI. Tuttavia è opportuno sottoporre e far sottoscrivere il presente documento all'aggiudicatario, per vincolarlo al rispetto delle norme di comportamento e d'uso dei luoghi, delle attrezzature dell'Amministrazione Comunale, in considerazione anche della particolare tipologia dei luoghi in cui deve essere seguito l'appalto in cui sono previste utenze “sensibili” come quelle presenti negli edifici scolastici. In tal caso risulta esclusa l'applicazione degli adempimenti di cui all'art. 5.1.

Nel caso in cui si manifestasse l'esigenza di eseguire uno o più interventi di durata maggiore ai 2 gg. o che comportino rischi particolari di cui all'allegato XI del D.lgs.81/2008, si procederà nell'applicazione anche di quanto indicato al successivo art. 5.1.



D.U.V.R.I.
(D.Lgs.81/06 art.26 c.3 e 3 ter)

DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZE
Art. 26 comma 3; 5 D.Lgs 81/2008

2 ANAGRAFICA

2.1 AZIENDA COMMITTENTE

Ragione sociale	COMUNE di PIOLTELLO
Il Datore di Lavoro Coordinatore dei Datori di Lavoro Dirigente del Settore Direzione Affari Generali e Organizzazione	Dr. Andrea Novaga
Settore produttivo	Pubblica amministrazione
Attività	Gestione pubblica amministrazione
Partita IVA	00870010154
Codice Fiscale	83501410159
Indirizzo	Via C. Cattaneo, 1 – 20096 PIOLTELLO (MI)
Telefono	02.923661
Fax	02.92161258
RSPP	Dario Vigorosi
Medico competente	Dr. Claudio Cereda

2.2 IMPRESA APPALTATRICE (da compilare a cura dell'impresa aggiudicatrice dell'appalto)

Ragione Sociale	
Datore di lavoro	
☐ Partita IVA	
☐ Codice fiscale	
☐ Posizione CCIAA	
☐ Posizione INAIL	
☐ Posizione INPS	
☐ DURC	
☐ Dichiarazione possesso requisiti tecnico-professionali	
RSPP	
RLS	
Medico competente	
Responsabile dei lavori	

☐ = Allegare copia certificato/iscrizione/dichiarazione

Sede Legale

Indirizzo	
Telefono	
Fax	



D.U.V.R.I.
(D.Lgs.81/06 art.26 c.3 e 3 ter)

DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZE
Art. 26 comma 3; 5 D.Lgs 81/2008

Sede amministrativa (uffici)

Indirizzo	
Telefono	
Fax	
e-mail	

Personale dell'impresa

Matricola	Nominativo	Mansione

2.3 LAVORATORI AUTONOMI (da compilare a cura del lavoratore autonomo affidatario dell'appalto)

Nominativo	
Settore attività	
☐ Partita IVA	
☐ Codice fiscale	
☐ Posizione CCIAA	
☐ Posizione INAIL	
☐ Posizione INPS	
☐ DURC	
☐ Dichiarazione possesso requisiti tecnico-professionali	

☐ = Allegare copia certificato/iscrizione/dichiarazione



D.U.V.R.I.
(D.Lgs.81/06 art.26 c.3 e 3 ter)

DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZE
Art. 26 comma 3; 5 D.Lgs 81/2008

3 DESCRIZIONE DELLE ATTIVITÀ OGGETTO DELL'APPALTO

3.1 Descrizione delle opere

Servizio di gestione, conduzione, manutenzione completa e assicurazione degli impianti elevatori.

3.2 Luoghi oggetto delle attività

Le attività di cui al presente appalto si svolgono negli edifici pubblici sia di proprietà che in uso della Amministrazione Appaltante che negli edifici di proprietà della Stazione Appaltante ma in uso agli Istituti Scolastici.

3.3 Durata dei lavori

Anni tre.

3.4 Coordinamento delle fasi lavorative

Si stabilisce che non potrà essere iniziata alcuna operazione all'interno degli immobili comunali e scolastici, da parte dell'impresa appaltatrice, se non a seguito di avvenuta firma, da parte del responsabile di sede incaricato per il coordinamento dei lavori affidati in appalto, dell'apposito verbale di cooperazione e coordinamento nei casi di esecuzione di interventi di durata superiore ai 2 gg. o che comportino rischi particolari di cui all'allegato XI del D.Lgs.81/2008, negli altri casi le lavorazioni potranno essere eseguite previo concordamento, con il Datore di Lavoro della Sede in cui devono eseguirsi le lavorazioni, delle modalità operative relative all'accesso alla Struttura ed al confinamento dei lavori.

Si stabilisce inoltre che eventuali inosservanze delle procedure di sicurezza che possano dar luogo ad un pericolo grave ed immediato daranno il diritto di interrompere immediatamente i lavori.

Si stabilisce inoltre che il responsabile di sede e l'incaricato della ditta appaltatrice per il coordinamento dei lavori affidati in appalto, potranno interromperli, qualora ritenessero nel prosieguo delle attività che le medesime, anche per sopraggiunte nuove interferenze, non fossero più da considerarsi sicure.

La ditta appaltatrice/lavoratore autonomo è tenuta a segnalare al Comune di Pioltello l'eventuale esigenza di utilizzo di nuove imprese o lavoratori autonomi.

Nell'ambito dello svolgimento di attività in regime di appalto o subappalto, il personale occupato dall'impresa appaltatrice/lavoratore autonomo o subappaltatrice/lavoratore autonomo deve essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro (art. 26 comma 8, D.Lgs 81/2008). I lavoratori sono tenuti ad esporre detta tessera di riconoscimento.

4 VALUTAZIONE DEI RISCHI DA INTERFERENZE

4.1 Considerazioni generali

L'art. 26, comma 1 lettera b, del D.Lgs. 81/08 impone al Datore di Lavoro di fornire alle Aziende Appaltatrici o ai lavoratori autonomi dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti



D.U.V.R.I.
(D.Lgs.81/06 art.26 c.3 e 3 ter)

DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZE
Art. 26 comma 3; 5 D.Lgs 81/2008

nell'ambiente in cui sono destinati ad operare e sulle misure di prevenzione e di emergenza adottate in relazione alla propria attività.

Il comma 3 dello stesso D.Lgs., inoltre, impone al datore di lavoro committente di promuovere la cooperazione ed il coordinamento di cui al comma 2, elaborando un **unico documento di valutazione dei rischi da interferenze** (nel seguito denominato DUVRI) che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non sia possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze.

Il presente documento ha lo scopo di indicare i rischi, le prevenzioni ed eventuali DPI inerenti le interferenze con le attività svolte negli immobili Comunali e Scolastici da parte di aziende esterne alle quali sia stato appaltato uno o più servizi mediante regolare contratto, al quale verrà allegato il presente DUVRI.

La Valutazione dei Rischi cui sono esposti i lavoratori delle aziende esterne ha richiesto l'analisi dei luoghi di lavoro e delle situazioni in cui i lavoratori delle aziende esterne vengono a trovarsi nello svolgimento delle attività appaltate, ed è finalizzata all'individuazione e all'attuazione di misure di prevenzione e di provvedimenti da attuare.

Pertanto essa è legata sia al tipo di attività lavorativa svolta negli immobili citati in precedenza sia a situazioni determinate da sistemi quali ambiente di lavoro, strutture ed impianti utilizzati, materiali e prodotti coinvolti nei processi.

4.2 Tipologia di rischi da interferenze considerati

Sono stati considerati RISCHI DA INTERFERENZE, per i quali è stato predisposto il presente DUVRI:

- ❖ I RISCHI derivanti da sovrapposizioni di più attività svolte ad opera di lavoratori appartenenti ad Aziende diverse, compresi i lavoratori e gli utenti presenti negli stabili Comunali e Scolastici;
- ❖ I RISCHI indotti o immessi nel luogo di lavoro del committente dalle lavorazioni eseguite dalle Aziende Appaltatrici;
- ❖ I RISCHI già esistenti nel luogo di lavoro del committente, ove è previsto che debbano operare le Aziende Appaltatrici, ma ulteriori rispetto a quelli specifici dell'attività propria dell'appaltatore;
- ❖ I RISCHI derivanti da modalità di esecuzione particolari richieste esplicitamente dal committente e comportanti rischi ulteriori rispetto a quelli specifici delle attività appaltate.

4.3 Possibili rischi da interferenze

Si riporta di seguito l'analisi dei rischi da possibili interferenze:

Rischio elettrico

Impianto elettrico L'impianto elettrico è costituito da quadri, linee e impianti sotto tensione (impianti di illuminazione, impianti di allarme, apparecchiature informatiche).

Gli impianti sono conformi alla normativa vigente.

Rischi da interferenze Possibile accesso agli impianti da parte di personale non Autorizzato

Comportamenti da adottare da parte della società appaltatrice

La società appaltatrice informa i propri dipendenti che



D.U.V.R.I.
(D.Lgs.81/06 art.26 c.3 e 3 ter)

DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZE
Art. 26 comma 3; 5 D.Lgs 81/2008

l'accesso ai locali di lavoro è consentita solo previa autorizzazione della committente, a questo proposito i dipendenti della società appaltatrice hanno l'onere di presentarsi al responsabile della sede esaminata all'inizio dei lavori muniti di apposito tesserino di riconoscimento

Comportamenti da adottare da parte della società committente

Chiudere i quadri elettrici e verificare periodicamente l'impianto elettrico.

Il committente informa la società appaltatrice riguardo la presenza di impianti elettrici e autorizza l'accesso ai luoghi dove sono presenti gli impianti. Il committente provvede alla manutenzione degli impianti e attua le verifiche previste dalla normativa vigente.

Rischio per uso attrezzature

Attrezzature I lavoratori della società appaltatrice utilizzano, per i lavori da eseguire, solo ed esclusivamente attrezzature proprie.

Nello specifico il committente non autorizza l'utilizzo di scale, treppiedi, transpallet, muletti.

Rischi da interferenze Possibile utilizzo di attrezzature della committente da parte della società appaltatrice e viceversa, possibile danni causati dalle attrezzature in uso.

Comportamenti da adottare da parte della società appaltatrice

La società appaltatrice che utilizza attrezzature che possano comportare un rischio evidente per i lavoratori della committente informa il responsabile della sede esaminata.

In caso di manutenzione di attrezzature la società appaltatrice segue le seguenti regole:

- utilizzo delle attrezzature solo dopo preventiva richiesta;
- divieto di apportare modifiche, di qualsiasi genere, a macchine ed impianti senza preventiva autorizzazione;
- divieto di rimuovere o modificare i dispositivi di sicurezza e/o protezione installati su macchine e impianti.

La società appaltatrice si impegna a sorvegliare le attrezzature utilizzate e a non lasciarle incustodite.

Comportamenti da adottare da parte della società committente

Controllare il corretto utilizzo delle attrezzature da parte dei dipendenti. In caso di utilizzo di attrezzature, da parte della società appaltatrice, che possano comportare un rischio evidente per i lavoratori provvede ad attuare le misure per evitare rischi ai lavoratori eventualmente coinvolti.

Rischio gestionale

Informazione dei lavoratori I lavoratori di entrambe le società sono informati riguardo ai rischi che potrebbero nascere dalle possibili interferenze lavorative.

Rischi da interferenze Mancata conoscenza della presenza dei dipendenti della società appaltatrice nella sede esaminata.

Comportamenti da adottare da parte della società appaltatrice

La società appaltatrice informa i dipendenti riguardo ai rischi esistenti e sulle modalità operative da seguire per rispettare la normativa in materia di sicurezza.

La società appaltatrice si impegna a sorvegliare le attrezzature utilizzate e a non lasciarle incustodite.

I dipendenti della società appaltatrice si presentano al responsabile della sede esaminata prima dell'inizio dei lavori.

Comportamenti da adottare da parte della società committente

La committente informa la società appaltatrice riguardo ai



rischi presenti nella sede esaminata.
Rende disponibile presso la sede esaminata il piano di emergenza da visionare.

Rischio chimico

Uso di sostanze tossiche Il committente ha redatto un documento di valutazione del rischio chimico.

Sono utilizzate le sole sostanze per fare le pulizie.

Sono stoccati una certa quantità di prodotti chimici, tali prodotti non sono manipolati direttamente dai dipendenti e restano sempre chiusi nei loro contenitori originali.

La società appaltatrice fa uso saltuario di sostanze chimiche.

Rischi da interferenze Utilizzo di sostanze tossiche ed eventuale esposizione dei lavoratori.

Comportamenti da adottare da parte della società appaltatrice

La società appaltatrice informa i dipendenti riguardo ai rischi esistenti e sulle modalità operative da seguire per rispettare la normativa in materia di sicurezza in caso di utilizzo di sostanze tossiche.

La società appaltatrice, in caso di utilizzo di sostanze chimiche concorda con il responsabile della sede esaminata le eventuali misure di protezione da adottare.

Comportamenti da adottare da parte della società committente

La società committente informa la società appaltatrice riguardo al rischio chimico presente delle sedi esaminate rendendo disponibile presso la sede esaminata il documento di valutazione del rischio chimico.

Rischi di incendio - Gestione delle emergenze

Gestione emergenza E' presente un piano di emergenza in ogni edificio in cui deve espletarsi l'appalto.

Sono presenti cassette del pronto soccorso.

E' presente un impianto di illuminazione di emergenza dotato di lampade ad attivazione automatica in caso di mancanza dell'energia elettrica.

E' presente cartellonistica di emergenza indicante le uscite di emergenza, i pulsanti di allarme ed il divieto di fumo.

Esiste una squadra di emergenza adeguatamente formata e sono fatte periodicamente le prove di evacuazione.

Rischi da interferenze In caso di emergenza mancata informazione circa la presenza dei dipendenti della società appaltatrice.

Ostruzione di vie e uscite di emergenza con materiali vari.

Uso di sostanze infiammabili.

Comportamenti da adottare da parte della società appaltatrice

La società appaltatrice informa il responsabile della sede esaminata della propria presenza e del momento dell'uscita dal luogo di lavoro.

La società appaltatrice ha i seguenti obblighi:

- non fumare sui luoghi di lavoro
- non compiere lavori di saldatura o usare fiamme libere senza l'autorizzazione del responsabile della sede esaminata senza aver preso le misure di sicurezza necessarie non ingombrare passaggi, corridoi, uscite di sicurezza, estintori e idranti.

La società appaltatrice provvederà a far prendere visione alle proprie maestranze delle procedure di gestione dell'emergenza incendio affisse in tutte le sedi e provvederà a formare il proprio personale con idoneo corso, restituendo alla stazione appaltante copia degli attestati di formazione ovvero autocertificazione sostitutiva.

Comportamenti da adottare da parte della società committente



D.U.V.R.I.

(D.Lgs.81/06 art.26 c.3 e 3 ter)

DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZE
Art. 26 comma 3; 5 D.Lgs 81/2008

Il committente informa la società appaltatrice sull'esistenza del piano di emergenza e sulle modalità operative da adottare.
La società committente rende disponibile presso la sede esaminata il piano di emergenza da visionare.

Rischi degli ambienti di lavoro

Luoghi di lavoro I luoghi di lavoro rispettano le normative in materia di sicurezza e igiene.

Rischi da interferenze Possibile coinvolgimento dei lavoratori della committente in aree di lavoro della società appaltatrice.

Comportamenti da adottare da parte della società appaltatrice

La società appaltatrice ha i seguenti obblighi:

- Obbligo di indicare mediante cartellonistica gli eventuali rischi presenti (pavimentazione pericolosa, pericolo caduta materiali...);
- obbligo di recingere in maniera sicura le zone interessate da lavorazioni al fine di evitare che estranei possano accedere
- obbligo di rispettare la segnaletica di sicurezza affissa all'interno dell'azienda;
- obbligo di impiegare macchine, attrezzi e utensili rispondenti alle vigenti norme di legge;
- obbligo di usare i mezzi protettivi individuali adeguati alle lavorazioni proprie ed ai pericoli eventualmente presenti nell'area di lavoro;
- gli impianti in manutenzione dovranno essere posti fuori servizio, dovrà essere informato il responsabile del plesso dell'intervento in corso. Per gli edifici scolastici si dovrà provvedere agli interventi in orari diversi da quelli del cambio ora o ricreazione.
- obbligo di evitare ogni forma di inquinamento derivante dall'attività dell'appaltatore, raccolta, stoccaggio e smaltimento devono avvenire secondo le norme vigenti.

Comportamenti da adottare da parte della società committente

Il committente verifica che i propri dipendenti non accedano alle aree interessate dai lavori svolti dalla società appaltatrice.
Il committente informa la società appaltatrice riguardo ai rischi presenti nella sede esaminata mediante distribuzione di nota informativa.
Il committente informa la società appaltatrice della presenza di pubblico.

Rischi da presenza di altre imprese

Presenza di altre imprese E' possibile che più imprese operino nello stesso luogo di lavoro.

Rischi da interferenze Possibile interferenza tra i lavoratori delle varie imprese.

Comportamenti da adottare da parte della società appaltatrice

La società appaltatrice ha l'onere di presentarsi al responsabile della sede esaminata prima dell'inizio lavori e al termine dei lavori.
La società appaltatrice non deve utilizzare le attrezzature della società committente e delle altre imprese eventualmente presenti.

Comportamenti da adottare da parte della società committente

Il committente organizza i lavori in maniera tale da non generare sovrapposizioni. Il committente informa le società appaltatrici riguardo ai possibili rischi. Il committente avvisa le società appaltatrici della possibile presenza di altre imprese.

Rischio rumore

Fonti di rumore Durante la normale attività lavorativa l'esposizione al rumore è



D.U.V.R.I.
(D.Lgs.81/06 art.26 c.3 e 3 ter)

DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZE
Art. 26 comma 3; 5 D.Lgs 81/2008

minore dei valori inferiori d'azione previsti dal D.Lgs. 81/08.

Rischi da interferenze Possibile produzione di rumore durante l'utilizzo di macchinari

Comportamenti da adottare da parte

della società appaltatrice

La società appaltatrice informa la committente del possibile utilizzo di macchinari che possono produrre rumorosità superiori al livello minimo di azione.

Comportamenti da adottare da parte

della società committente

Il committente informa la società appaltatrice riguardo l'eventuale presenza di fonti di rumore che superano i livelli minimi di azione.

Rischio dallo stoccaggio di materiali

Rischi da interferenze Posizionamento non stabile e non delimitato in zone.

Comportamenti da adottare da

parte della società appaltatrice

Le modalità di stoccaggio delle forniture devono essere tali da garantire la stabilità al ribaltamento, tenute presenti le eventuali azioni esterne. Verificare la superficie di appoggio prima di iniziare lo stoccaggio è buona pratica.

Comportamenti da adottare da

parte della società committente

Il personale del Committente non deve transitare nell'area di stoccaggio dei materiali e/o fornitura. Concordare con l'Appaltatore le modalità e tempi di accesso. Anche l'aggiudicatario vigila sul rispetto delle buone regole descritte a carico della ditta.

Rischio da posizionamento di macchinari e/o attrezzature

Rischi da interferenze Posizionamento non stabile e non delimitato in zone.

Comportamenti da adottare da

parte della società appaltatrice

Le modalità di stoccaggio delle forniture devono essere tali da garantire la stabilità al ribaltamento, tenute presenti le eventuali azioni esterne. Verificare la superficie di appoggio prima di iniziare lo stoccaggio è buona pratica.

Comportamenti da adottare da

parte della società committente

Apposizione di cartelli monitori e/o emanazione di apposito ordine di servizio per vietare il transito/ accesso alla zona pericolosa

Rischio meccanico

Rischi da interferenze Uso di macchine con relative parti in movimento inadeguate.

Comportamenti da adottare da

parte della società committente

Utilizzo di apparecchiature rispondenti alle vigenti norme e sottoposte a verifiche preventive di sicurezza e manutenzione periodica . Non rimuovere le protezioni previste dal costruttore; utilizzare le attrezzature secondo le modalità previste dal manuale di uso e manutenzione costante manutenzione periodica e formazione degli operatori all'utilizzo.



D.U.V.R.I.

(D.Lgs.81/06 art.26 c.3 e 3 ter)

DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZE
Art. 26 comma 3; 5 D.Lgs 81/2008

circolazione e manovre nelle aree esterne con automezzi

Rischi da interferenze Presenza di altri veicoli in circolazione e manovra e/o presenza di pedoni:

- automezzi di dipendenti
- automezzi di altri appaltatori/prestatori d'opera/terzi
- automezzi di utenti

Comportamenti da adottare da parte della società appaltatrice

- Procedere nelle aree esterne a passo d'uomo seguendo la segnaletica presente
- Rispettare le procedure di accesso alle varie aree concordate con l'Azienda
- Impegnare le aree di carico e scarico merci solo quando queste non sono utilizzate da altri soggetti
- In caso di manovre in retromarcia o quando la manovra risulti particolarmente difficile (spazi ridotti, scarsa visibilità, ecc.), farsi coadiuvare da un collega a terra
- In mancanza di sistema di segnalazione acustica di retromarcia (cicalino) sul mezzo, preavvisare la manovra utilizzando il clacson

Comportamenti da adottare da parte della società committente

- Procedere nelle aree esterne a passo d'uomo seguendo la segnaletica presente

4.4 Considerazioni di carattere generale

Esaminato quanto sopra descritto, si riporta di seguito un elenco non esaustivo degli ulteriori possibili rischi dovuti alle interferenze e le misure generali da adottare.

4.5 Vie di fuga e uscite di sicurezza

Le imprese che intervengono negli edifici comunali devono preventivamente prendere visione della planimetria dei locali con l'indicazione delle vie di fuga e della localizzazione dei presidi di emergenza comunicando al Datore di Lavoro della sede in cui devono essere eseguiti i lavori eventuali modifiche temporanee necessarie per lo svolgimento degli interventi.

I corridoi e le vie di fuga in generale devono essere mantenuti costantemente in condizioni tali da garantire una facile percorribilità delle persone in caso di emergenza; devono essere sgombri da materiale combustibile e infiammabile, da assembramenti di persone e da ostacoli di qualsiasi genere (es. carrelli trasporto attrezzature), anche se temporanei.

I mezzi di estinzione devono essere facilmente raggiungibili.

Ogni lavorazione o svolgimento di servizio deve prevedere la rimozione di residui e rifiuti nei tempi tecnici strettamente necessari, la delimitazione e la segnalazione delle aree per il deposito temporaneo.

4.6 Barriere architettoniche-presenza di ostacoli

L'attuazione delle attività oggetto di servizio non devono creare barriere architettoniche o ostacoli alla percorrenza dei luoghi.



D.U.V.R.I.

(D.Lgs.81/06 art.26 c.3 e 3 ter)

DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZE
Art. 26 comma 3; 5 D.Lgs 81/2008

Il percorso alternativo deve essere adeguatamente segnalato e sicuro per gli utenti.
La collocazione di attrezzature e di materiali non devono costituire inciampo, così come il deposito non deve avvenire presso accessi, passaggi, vie di fuga; la raccolta e allontanamento del materiale deve essere disposta al termine delle lavorazioni.
Dovranno essere predisposte specifiche barriere, segnalazioni e segregazioni della zona a rischio.

4.7 Comportamenti dei dipendenti comunali o altri dipendenti pubblici

I lavoratori nonché gli utenti presenti negli immobili oggetto degli interventi manutentivi, dovranno sempre rispettare le limitazioni poste in essere nelle zone in cui si svolgono interventi ed attenersi alle indicazioni fornite.

Non devono essere rimosse le delimitazioni o la segnaletica di sicurezza poste in essere.

Nel caso di interventi su impianti elettrici con l'esecuzione eventuale di manovre di interruzione dell'alimentazione elettrica il dirigente del Servizio interessato, preventivamente informato, dovrà avvertire il proprio personale affinché si attenga al rispetto delle indicazioni concordate.

4.8 Informazione ai dipendenti comunali o altri dipendenti pubblici

Nel caso di attività che prevedano interferenze con le attività lavorative, in particolare se comportino produzione di odori sgradevoli, elevate emissioni di rumore, produzione di polveri, etc. o limitazioni alla accessibilità dei luoghi di lavoro, in periodi o orari non di chiusura degli Uffici/Locali, dovrà essere informato il competente servizio di prevenzione e protezione aziendale e dovranno essere fornite informazioni ai dipendenti (anche per accertare l'eventuale presenza di lavoratori con problemi asmatici, di mobilità o altro) circa le modalità di svolgimento delle lavorazioni e le sostanze utilizzate.

Il Datore di Lavoro, o il suo delegato Referente di Sede, preventivamente informato dell'intervento, dovrà avvertire il proprio personale ed attenersi alle indicazioni specifiche che vengono fornite.

Qualora dipendenti avvertissero segni di fastidio o problematiche legate allo svolgimento dei lavori (eccessivo rumore, insorgenza di irritazioni, odori sgradevoli, polveri, etc.) il Datore di Lavoro dovrà immediatamente attivarsi convocando i responsabili dei lavori, allertando il S.P.P. (ed eventualmente il medico competente) al fine di fermare le lavorazioni.

4.9 Fiamme libere

Le attrezzature da lavoro utilizzate dovranno essere efficienti sotto il profilo della sicurezza ed il prelievo dell'energia elettrica avverrà nel rispetto delle caratteristiche tecniche compatibili con il punto di allaccio.

Nel caso che un'attività lavorativa preveda l'impiego di fiamme libere questa sarà preceduta:

- dalla verifica sulla presenza di materiali infiammabili in prossimità del punto di intervento (es.: locale sottostante, retrostante, ecc.);
- dall'accertamento della salubrità dell'aria all'interno di vani tecnici a rischio;
- all'accertamento dello svilupparsi di fumi, in tale caso si opererà con la massima cautela garantendo una adeguata ventilazione dell'ambiente di lavoro anche installando aspiratori localizzati;
- dalla verifica sulla presenza di un presidio antincendio in prossimità dei punti di intervento;
- dalla conoscenza da parte del personale della procedura di gestione dell'emergenza, comprendente, anche, l'uso dei presidi antincendio disponibili.

Comunque, per l'inizio delle lavorazioni con fiamme libere, obbligatoriamente, deve sempre essere assicurata la presenza di mezzi estinguenti efficienti a portata degli operatori.



D.U.V.R.I.
(D.Lgs.81/06 art.26 c.3 e 3 ter)

DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZE
Art. 26 comma 3; 5 D.Lgs 81/2008

5 COOPERAZIONE E COORDINAMENTO

Il DUVRI riguarda esclusivamente i rischi residui dovuti alle interferenze ovvero le circostanze in cui si verifica un "contatto rischioso" tra il personale del Committente, il personale dell'Impresa aggiudicataria e il personale del/i Datore/i di lavoro dei siti in cui verranno realizzati gli interventi. Pertanto le prescrizioni previste nel presente Documento non si estendono ai rischi specifici cui è soggetta l'Impresa aggiudicataria che eseguirà il servizio.

I Datori di Lavoro dell'Azienda Committente e delle Aziende Appaltatrici coopereranno all'attuazione delle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto dell'appalto.

Essi coordineranno, altresì, gli interventi di protezione e prevenzione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, informandosi reciprocamente anche al fine di eliminare rischi dovuti alle interferenze tra i lavori delle diverse imprese coinvolte nell'esecuzione dell'opera complessiva.

Il Datore di Lavoro Committente promuove la cooperazione ed il coordinamento innanzitutto mediante l'elaborazione del presente documento unico di valutazione dei rischi nel quale sono state indicate le misure adottate per eliminare o, ove ciò non è possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze. Tale documento sarà allegato al contratto di appalto o di opera.

5.1 Il verbale di sopralluogo preliminare congiunto

Prima del concreto inizio delle attività oggetto dell'appalto che comportano lavorazioni di durata superiore a 2gg. o che comportino rischi particolari di cui all'allegato XI del D.lgs.81/2008, il Datore di Lavoro del Committente promuoverà la cooperazione ed il coordinamento di cui all'art. 26 comma 3 del D.Lgs. 81/2008, mediante la redazione, in contraddittorio con l'Azienda Appaltatrice e con il Datore di Lavoro della Struttura in cui devono eseguirsi le lavorazioni del "**Verbale di sopralluogo preliminare congiunto e di coordinamento**" presso ciascuna sede oggetto dell'appalto stesso.

Il verbale dovrà essere sottoscritto dal Datore di Lavoro del Committente, dal Datore di Lavoro della Struttura in cui devono eseguirsi le lavorazioni e dal Datore di Lavoro della Azienda Appaltatrice.

I contenuti del suddetto verbale potranno, in qualsiasi momento, essere integrati con le eventuali ulteriori prescrizioni o procedure di sicurezza (individuate per eliminare o ridurre i rischi da interferenza determinati dalla presenza di altre ditte presso le medesime aree dell'edificio oggetto del presente appalto), contenute in uno o più "**Verbal di Coordinamento in corso d'opera**", sottoscritto dal Datore di Lavoro del Committente, dal Datore di Lavoro della Struttura in cui devono eseguirsi le lavorazioni e dal Datore di Lavoro della Azienda Appaltatrice.

Il "Verbale di sopralluogo preliminare congiunto e di coordinamento" e gli eventuali successivi "Verbal di Coordinamento in corso d'opera" costituiscono parte integrante del presente DUVRI , che verrà custodito, in copia originale, agli atti del Servizio di Prevenzione e Protezione.

6 COSTI SICUREZZA APPALTO

Per costi relativi alla sicurezza del lavoro si intendono:

Rev.00	Data: Settembre 2012	Pag.14 di 18
--------	----------------------	--------------



D.U.V.R.I.

(D.Lgs.81/06 art.26 c.3 e 3 ter)

DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZE
Art. 26 comma 3; 5 D.Lgs 81/2008

· **costi dovuti a rischi di natura interferenziale:** i costi sostenuti dall'Aggiudicataria per mettere in atto le specifiche misure di sicurezza per prevenire i rischi di natura esclusivamente interferenziale; tali costi non sono soggetti a ribasso a base d'asta e sono quantificati dal Committente sulla base dell'analisi dei rischi di natura interferenziale, attuata nel presente Documento Unico di Valutazione dei Rischi;

· **costi della sicurezza:** i costi sostenuti dall'Aggiudicataria per mettere in atto le misure di sicurezza afferenti l'esercizio dell'attività svolta in generale dall'Aggiudicataria. Tali costi sono conseguenti all'adozione di tutte le misure di prevenzione e protezione necessarie a garantire la sicurezza a la salute dei lavoratori nell'attività svolta dall'Aggiudicataria stessa. Tali costi non sono soggetti a ribasso a base d'asta e devono essere evidenziati dall'Aggiudicataria nell'offerta. È a carico del Committente verificare la congruità di tali costi, evidenziati dall'Aggiudicataria, rispetto all'entità e caratteristiche del servizio oggetto dell'appalto (art. 26 c. 6 D.Lgs. 81/08).

In riferimento alla tipologia d'appalto oggetto del presente DUVRI non sono stati individuati costi aggiuntivi rispetto ai normali oneri della sicurezza relativi all'attività propria dell'appaltatore.

Codice	Elemento di costo	UM	Q.tà	Prezzo Unit.(€)	Importo (€)
					0

TOTALE	0
---------------	----------

7 VALIDITA' E REVISIONI

Il presente DUVRI costituisce parte integrante del contratto di appalto ed ha validità immediata a partire dalla data di sottoscrizione del contratto stesso.

In caso di modifica significativa delle condizioni dell' appalto il DUVRI dovrà essere soggetto a revisione ed aggiornamento in corso d'opera.

Le misure indicate per la gestione dei rischi interferenziali, potranno essere integrate e/o aggiornate immediatamente prima dell'esecuzione dei lavori oggetto del Contratto d'Appalto, o durante il corso delle opere a seguito di eventuali mutamenti delle condizioni generali e particolari delle attività oggetto dell'Appalto.

8 DICHIARAZIONI

L'Azienda Appaltatrice dichiara completa ed esauriente l'informativa ricevuta, sui rischi specifici e sulle misure di prevenzione e di emergenza agli stessi inerenti, e di aver assunto, con piena cognizione delle conseguenti responsabilità, tutti gli impegni contenuti nel presente documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI), di cui conferma espressamente, con la sottoscrizione, la completa osservanza.



D.U.V.R.I.
(D.Lgs.81/06 art.26 c.3 e 3 ter)

DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZE
Art. 26 comma 3; 5 D.Lgs 81/2008

AZIENDA APPALTANTE (Committente)

Figure	Nominativo	Firma
Datore di Lavoro	Dr. Andrea Novaga	
Resp.Serv.Prev.Protezione	Sig. Dario Vigorosi	

AZIENDA IN CUI VENGONO ESEGUITE LE LAVORAZIONI

Figure	Nominativo	Firma
Datore di Lavoro		
Resp.Serv.Prev.Protezione		

AZIENDA APPALTATRICE

Con l'apposizione della firma nello spazio di pagina sottostante ciascuna azienda appaltatrice dichiara di essere a conoscenza del contenuto del presente D.U.V.R.I. e di accettarlo integralmente, divenendone responsabile per l'attuazione della parte di competenza.

Azienda	Datore di lavoro	Firma

Pioltello,



D.U.V.R.I.
(D.Lgs.81/06 art.26 c.3 e 3 ter)

DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZE
Art. 26 comma 3; 5 D.Lgs 81/2008

ALLEGATO A

VERBALE DI SOPRALLUOGO PRESSO LA STRUTTURA:

.....
In relazione all'incarico che l'Impresa Appaltatrice:

ha ricevuto dalla Committente: **Comune di Pioltello**

di svolgere le attività di cui al Contratto Prot. _____ del

presso gli edifici Comunali previsti in appalto i **sottoscritti**, nelle rispettive qualità di:

- **RSPP Appaltatrice:**
- **Coordinatore Tecnico dell'Appaltatrice:**
- **Responsabile della Sede in cui devono eseguirsi i lavori:**

DICHIARANO

1) di aver eseguito congiuntamente, in data odierna, un sopralluogo preventivo sui luoghi ove si dovranno svolgere i lavori stabiliti, allo scopo di valutare i rischi presenti riferibili all'ambiente di lavoro ed alla interferenza tra le attività presenti, nonché di mettere l'Appaltatrice nelle condizioni di informare i propri lavoratori sui rischi presenti nei luoghi dove essi dovranno operare, così come richiesto dall'art. 26 del D.Lgs 81/08.

2) di aver riscontrato, nel corso del sopralluogo medesimo, i seguenti pericoli e/o rischi per i quali sono state definite le opportune azioni preventive e comportamentali :

Area di lavoro Descrizione del Rischio Azione preventiva e/o di comportamento

Resta inteso che il Coordinatore Tecnico dovrà rivolgersi al RSPP della Committente ogni qualvolta ritenga necessario verificare eventuali situazioni di potenziale rischio, riferibile all'attività della Committente o di altra Ditta eventualmente operante nella stessa area, previa adozione da parte sua di ogni opportuna cautela e misura di prevenzione.

Resta pure inteso che sulla base dei rischi specifici individuati, la ditta appaltatrice provvederà a :

- ☐ produrre un proprio documento di valutazione dei rischi specifici;
- ☐ informare e formazione i lavoratori (artt. 36 e 37 del DLgs 81/08);
- ☐ mettere a disposizione dei lavoratori adeguate ed appropriate attrezzature (art. 71 D.Lgs. 81/08);
- ☐ Fornire ai lavoratori idonei DPI (art. 77 D.Lgs. 81/08).

Li,

Firma del RSPP

.....
Firma del Coordinatore Tecnico



D.U.V.R.I.

(D.Lgs.81/06 art.26 c.3 e 3 ter)

DOCUMENTO UNICO VALUTAZIONE RISCHI INTERFERENZE
Art. 26 comma 3; 5 D.Lgs 81/2008

per la ditta Appaltatrice

.....

Firma del Dirigente dell'Istituto scolastico

.....