

ONERI 2013 AGGIORNATI

IMPORTI TABELLARI RELATIVI AGLI ONERI DI URBANIZZAZIONE 2013								
DESTINAZIONE	TIPOLOGIA	ZONE OMOGENEE DA PRG	AMBITI URBANISTICI DA PGT	O.U.P.	O.U.S.	S.R.	UNITA'	
RESIDENZIALE	NUOVA COSTRUZIONE	A	Ambito Storico di Pioltello e Limito	12,84	24,13		MC	
RESIDENZIALE	NUOVA COSTRUZIONE	B	- Ambito residenziale consolidato intensivo. Ambito residenziale di completamento a volumetria controllata.	15,20	24,13		MC	
RESIDENZIALE	NUOVA COSTRUZIONE	C/CIS/E	Comparti di riqualificazione – CR. Ambiti di trasformazione – AdT. Ambito agricolo a vocazione produttiva. Ambito agricolo dismesso, in degrado, da recuperare alle colture nel PLIS. Ambito agricolo di salvaguardia. Edifici e complessi edilizi in ambito agricolo. Piani Attuativi Vigenti – PAV	23,36	25,47		MC	
RESIDENZIALE	RISTRUTTURAZIONE, ECC.	A	Ambito Storico di Pioltello e Limito	8,17	8,04		MC	
RESIDENZIALE	RISTRUTTURAZIONE, ECC.	B	- Ambito residenziale consolidato intensivo. Ambito residenziale di completamento a volumetria controllata.	10,52	10,73		MC	
RESIDENZIALE	RISTRUTTURAZIONE, ECC.	C/CIS/E	Comparti di riqualificazione – CR. Ambiti di trasformazione – AdT. Ambito agricolo a vocazione produttiva. Ambito agricolo dismesso, in degrado, da recuperare alle colture nel PLIS. Ambito agricolo di salvaguardia. Edifici e complessi edilizi in ambito agricolo. Piani Attuativi Vigenti – PAV	10,52	10,73		MC	
ARTIGIANALE	NUOVA COSTRUZIONE		Ambiti produttivi artigianali-industriali. Piani Attuativi Vigenti – PAV	49,80	29,63	7,42	MQ	
ARTIGIANALE	RISTRUTTURAZIONE, ECC.		Ambiti produttivi artigianali-industriali. Piani Attuativi Vigenti – PAV	25,19	14,99	3,71	MQ	
INDUSTRIALE	NUOVA COSTRUZIONE		Ambiti produttivi artigianali-industriali. Piani Attuativi Vigenti – PAV	49,80	29,63	7,42	MQ	

ONERI 2013 AGGIORNATI

DESTINAZIONE	TIPOLOGIA	ZONE OMOGENEE DA PRG	AMBITI URBANISTICI DA PGT	O.U.P.	O.U.S.	S.R.	UNITA'
INDUSTRIALE	RISTRUTTURAZIONE, ECC.		Ambiti produttivi artigianali-industriali. Piani Attuativi Vigenti – PAV	25,19	14,99	3,71	MQ
ALBERGHIERA	NUOVA COSTRUZIONE		Ambiti commerciali, terziari, ricettivi. Piani Attuativi Vigenti – PAV	73,65	59,07		MQ
ALBERGHIERA	RISTRUTTURAZIONE, ECC.		Ambiti commerciali, terziari, ricettivi. Piani Attuativi Vigenti – PAV	38,52	31,28		MQ
COMMERCIALE/DIREZIONALE	NUOVA COSTRUZIONE		Ambiti commerciali, terziari, ricettivi. Piani Attuativi Vigenti – PAV	86,65	70,73		MQ
COMMERCIALE/DIREZIONALE	RISTRUTTURAZIONE, ECC.		Ambiti commerciali, terziari, ricettivi. Piani Attuativi Vigenti – PAV	45,62	39,80		MQ
PARCHEGGI E SILOS			In Base Alla Classificazione, Tipologia E Modalita' Attuative Del Piano Dei Servizi	346,63	282,96		PM
CULTURALE/SANITARIA		17,31		14,14		MQ	
ATTREZZATURE SPORTIVE		8,68		7,07		MQ	
ATTR. PER LO SPETTACOLO		25,99		21,21		MQ	
CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE	CLASSI	N.C.		RISTR.			
	1 - 2 - 3	6%		5%			
	4 - 5 - 6 - 7 - 8	8%		6%			
	9 - 10 - 11	18%		10%			
	AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE ANNO 2013					€ 401,22/mq	