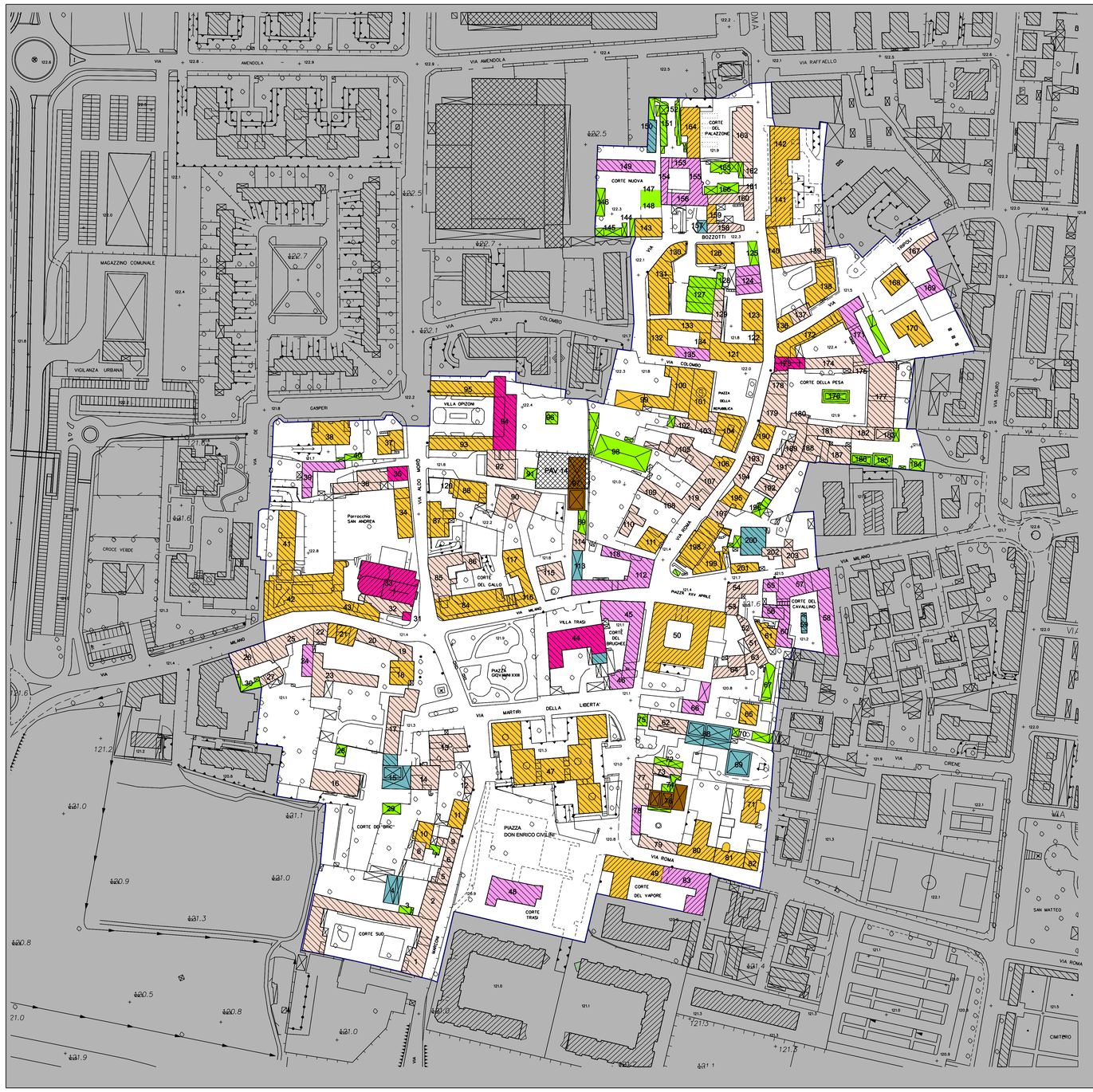

Legenda

- Interventi di Restauro risanamento conservativo
- Ristrutturazione Edilizia di 1° grado
- Ristrutturazione Edilizia di 2° grado
- Ristrutturazione Edilizia di 3° grado
- Ristrutturazione Edilizia di 4° grado
- Interventi su recenti costruzioni
- Interventi sul produttivo
- Piani di Recupero
- Piani Attuativi Vigenti P.A.V.
- Perimetro Centro storico

Nord / Ovest / Est / Sud

LEGENDA

a) sono interventi di restauro quelli volti a conservare l'organismo edilizio e ad assicurare la funzionalità, mediante un insieme sistematico di opere che, nel rispetto degli elementi tipologici, formali e strutturali dell'organismo stesso, ne consentano una destinazione d'uso anche diversa dalla precedente purché prevista nelle norme; debbono comunque essere mantenuti inalterati gli elementi architettonici costitutivi come sopra definiti.

b) sono interventi di ristrutturazione edilizia di **I° grado** quelli riferiti alla salvaguardia degli elementi dell'edilizia residenziale originaria destinati a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistematico di opere volte all'adeguamento igienico e sanitario, alla razionalizzazione distributiva interna, alla creazione di nuove unità immobiliari, con o senza modificazione delle destinazioni d'uso.

c) sono interventi di ristrutturazione edilizia di **II° grado** quelli volti a trasformare gli organismi edilizi mediante un insieme sistematico di opere che possono portare ad un organismo in parte o in tutto diverso dal precedente.

d) sono interventi di ristrutturazione edilizia di **III° grado** , quelli volti al riuso, con destinazione residenziale o accessoria alla residenza dei rustici originariamente destinati all'attività agricola, quali stalle e fienili.

e) sono interventi di ristrutturazione edilizia di **IV° grado** quelli volti al riuso o alla nuova costruzione di edifici accessori alla residenza, quali rustici di scarsa entità, depositi, autorimesse, lavanderie, ecc.

f) sono interventi sul produttivo quelli che hanno come oggetto gli edifici produttivi esistenti.

g) sono interventi su recenti costruzioni quelli aventi per oggetto gli edifici realizzati dopo il 1950, caratterizzati da tipologie diverse da quelle prevalenti nei nuclei antichi, sia edifici antichi che sono stati oggetto di interventi tali da rendere impossibile qualsiasi operazione di recupero.

Città di **Pioltello**
provincia di Milano

PIOLTELLO CITTA' SOSTENIBILE

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

PIANO DELLE REGOLE

Antonio Concas - *Sindaco*
Francesco Mazzeo - *Assessore pianificazione territoriale, politiche di sostenibilità ambientale*
arch. Paolo Margutti - *Progettista e Dirigente di settore*

geom. Vittorio Longari, arch. Gabriella Parodi, geom. Cristian Sanna - geom. Marco Perego

arch. Tiziana Grechi, sig.na Daniela Paniccia - geom. Mario De Gasperi geom. Luca Burroni geom. Sergio Gabbiati

CATEGORIE DI INTERVENTO IN AMBITO STORICO PIOLTELLO

TAVOLA: **9 a**
scala: 1: 1.000

Ufficio comunale di piano
via C. Cattaneo, 1 Pioltello (MI)
tel. 02-923661

data: aprile 2010 aggiornamenti: aprile 2010 fase : **ADOZIONE**

software: ESRI Arcview 9.2
Rilievo aerofotogrammetrico aprile 1995, nulla osta alla diffusione n. 01-310 del 27-06-1995.
Rappresentazione nella proiezione conforme Gauss- Boaga. Inquadramento: C.T.R. rapp. 1:10.000
Tav 86c1-86d1-86c2-86d2-86c3-86d3.Eseguito da: Ronsil s.r.l. Brescia.
Aggiornamento: marzo 2010 a cura Ufficio Tecnico Comunale di Pioltello (MI)

Tutti i diritti di riproduzione e rielaborazione sono riservati.

..\Rilievo Centro storico pioltello.dgn 11/05/2010 12.38.28