



Città di Pioltello

città metropolitana di Milano



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

3° Variante parziale al DdP, PdR e al PdS

La Sindaca - Ivonne Cosciotti

Progettista e dirigente di settore :arch. Paolo Margutti

Collaboratori: geom. Vittorio Longari, geom. Marco Perego, arch.Gabriella Parodi

Assoggettabilità VAS: dott.ssa Laura Nichetti, Antonio Scolletta, Tania Cimò

Stralcio - Allegato 5a alle NTA - Schede di intervento in Ambito storico
Edificio 44 - Vigente e Variato

data: luglio 2017

aggiornamenti:

fase: VARIANTE PARZIALE

ADOZIONE

ESAME OSSERVAZIONI:

APPROVAZIONE:

Delibera consigliare

Delibera consigliare

Delibera consigliare

n.

n.

n.

DATI GENERALI

N° Scheda ID

UBICAZIONE

Via / Piazza Sup.coperta mq.
Civico

DATI CATASTALI

Foglio Mappale

DESTINAZIONE D'USO

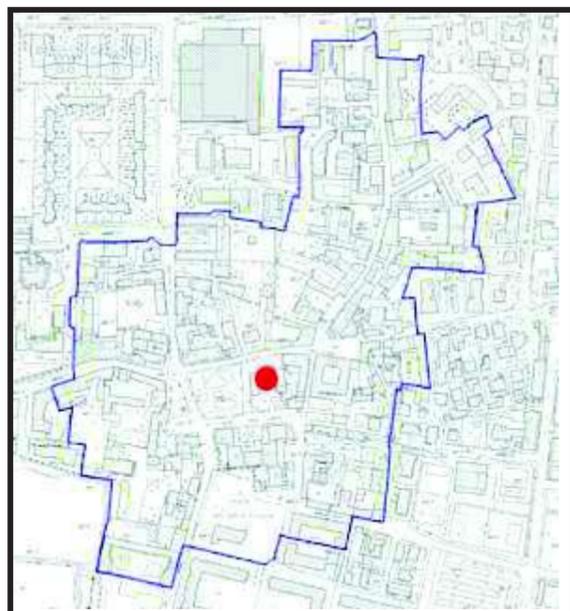
Piano Terra

Destinazione prevalente piani superiori

GRADO DI UTILIZZO

Utilizzazione

Posizione nel centro storico



IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

Tipologia Edilizia: Numero dei Piani

ELEMENTI DECORATIVI

Strutture decorative:

INFRASTRUTTURE

Stato sede stradale di accesso

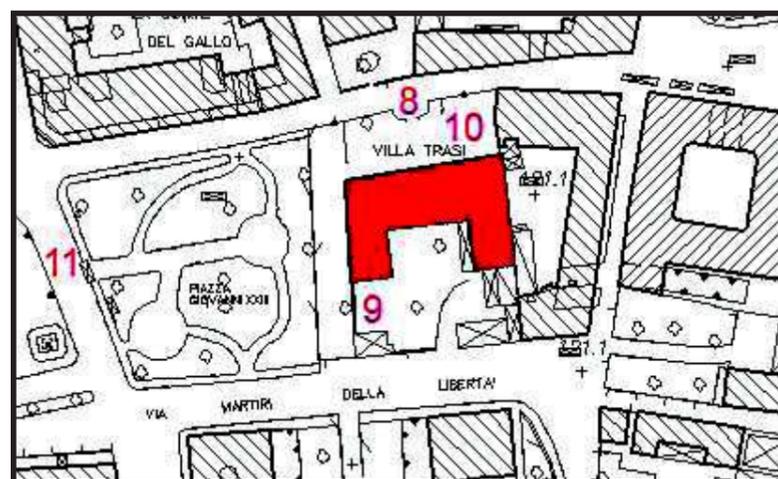
MATERIALE DEI SUOLI CORTILIZI

Aree Private

STATO DI CONSERVAZIONE

Condizione attuale

Planimetria



ASPETTI NORMATIVI

NORME DI RIFERIMENTO / VINCOLI / TUTELE

Norme e Vincoli puntuali

All. 5 "Prescrizioni particolareggiate per gli ambiti storici" art. 4. Nessuna tutela. "Elenco dei vincoli puntuali in ambiti storici" - n. 8, 9, 10

TIPOLOGIA INTERVENTI AMMESSI

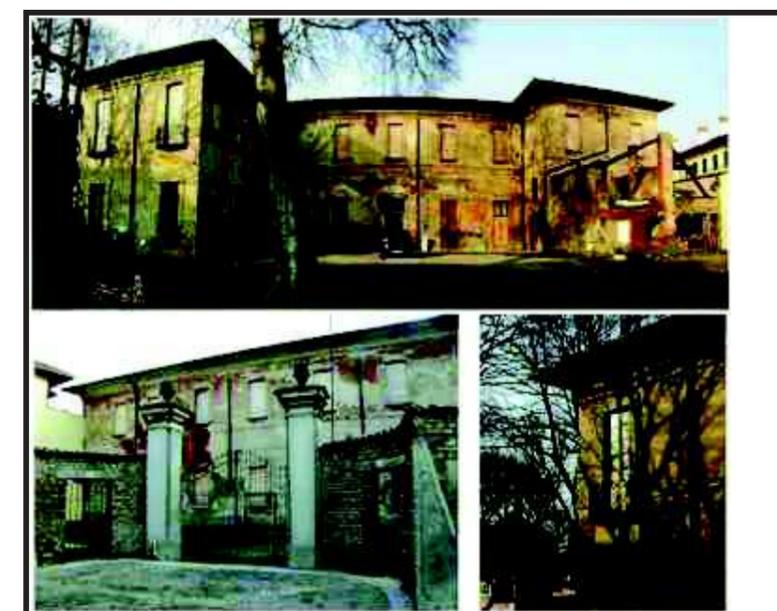
Interventi di restauro	<input type="text" value="SI"/>	Ristrutturazione edilizia 4° grad	<input type="text" value="NO"/>
Ristrutturazione edilizia 1° grad	<input type="text" value="NO"/>	Interventi su recenti costruzioni	<input type="text" value="NO"/>
Ristrutturazione edilizia 2° grad	<input type="text" value="NO"/>	Interventi sul produttivo	<input type="text" value="NO"/>
Ristrutturazione edilizia 3° grad	<input type="text" value="NO"/>	Piani di Recupero	<input type="text" value="NO"/>

PRESCRIZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO

Prescrizioni

Immobile da assoggettare a tutela ai sensi degli art. 10, 11 del D. Lgs 42/2004 - Beni Culturali

Foto



DATI GENERALI

N° Scheda ID

UBICAZIONE

Via / Piazza Sup.coperta mq.
Civico

DATI CATASTALI

Foglio Mappale

DESTINAZIONE D'USO

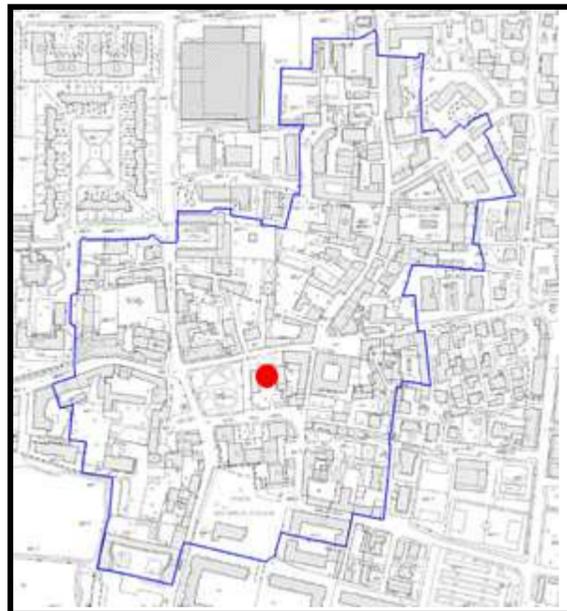
Piano Terra

Destinazione prevalente piani superiori

GRADO DI UTILIZZO

Utilizzazione

Posizione nel centro storico



IMPIANTO STRUTTURALE

TIPOLOGIA EDILIZIA

Tipologia Edilizia: Numero dei Piani

ELEMENTI DECORATIVI

Strutture decorative:

INFRASTRUTTURE

Stato sede stradale di accesso

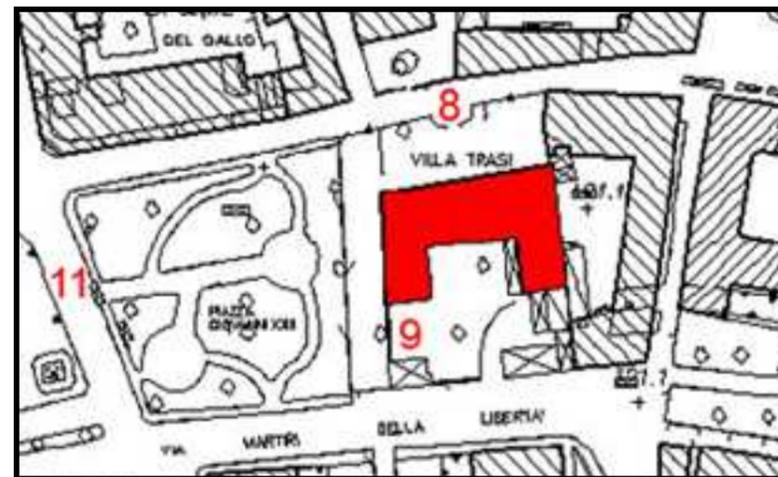
MATERIALE DEI SUOLI CORTILIZI

Aree Private

STATO DI CONSERVAZIONE

Condizione attuale

Planimetria



ASPETTI NORMATIVI

NORME DI RIFERIMENTO / VINCOLI / TUTELE

Norme e Vincoli puntuali

All. 5 "Prescrizioni particolareggiate per gli ambiti storici" art. 4. Nessuna tutela. "Elenco dei vincoli puntuali in ambiti storici" - n. 8, 9. Ambito assoggettato a P.d.C. convenzionato attenente gli aspetti planivolumetrici.

TIPOLOGIA INTERVENTI AMMESSI

Interventi di restauro	<input type="text" value="NO"/>	Ristrutturazione edilizia 4° grad	<input type="text" value="NO"/>
Ristrutturazione edilizia 1° grad	<input type="text" value="SI"/>	Interventi su recenti costruzioni	<input type="text" value="NO"/>
Ristrutturazione edilizia 2° grad	<input type="text" value="NO"/>	Interventi sul produttivo	<input type="text" value="NO"/>
Ristrutturazione edilizia 3° grad	<input type="text" value="NO"/>	Piani di Recupero	<input type="text" value="NO"/>

PRESCRIZIONI RELATIVE ALL'INTERVENTO

Prescrizioni

L'eventuale possibilità di demolizione e ricostruzione è ammessa solo in presenza di perizia asseverata statica attestante l'impossibilità del recupero cons. del fabbricato in virtù anche della nuova riclassificazione sismica del territorio comunale

Foto

