



CITTÀ DI PIOLTELLO
PROVINCIA DI MILANO

VERBALE DI PROCEDURA APERTA

PROCEDURA APERTA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI BONIFICA DELL'AREA INDIVIDUATA NEL PGT VIGENTE COME PAV9 (EX CIS 24), IN VIA ALLA STAZIONE 20, MAPPALI 1013,1015,1017 E 1014,1016. CIG 58181655A4 CUP E66J14000170004

L'anno 2014, addì 29 del mese di luglio alle ore 10.30, in Pioltello, nella Sede del Palazzo Comunale, ubicata in Via C. Cattaneo 1,

PREMESSO CHE

- Con determinazione n. 362 del 19/06/2014 veniva indetta procedura aperta per l'esecuzione dei lavori di bonifica dell'area individuata nel PGT vigente come PAV9 (ex CIS 24), in Via Alla Stazione 20, mappali 1013,1015,1017 e 1014,1016 e di individuare quale criterio di aggiudicazione degli stessi quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art 83 D. Lgs 163/06);
- La procedura prevedeva un importo complessivo dell'appalto pari a 92.526,00 € (IVA 22% inclusa e oneri della sicurezza comprensivi di IVA inclusi);
- Alla presente procedura veniva conferita idonea pubblicità, ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. n. 163/2006, con avviso pubblicato sul sito Internet del Comune di Pioltello e al relativo albo pretorio;
- Le modalità della gara venivano stabilite nel Bando e nel Disciplinare di Gara;
- Entro le ore 12.45 del giorno 28/07/2014, termine ultimo per la presentazione delle offerte sono pervenuti n. 2 plichi da parte dei seguenti soggetti:
 - INTERECO SERVIZI SRL, Via Luigi Einaudi snc, 00012 Guidonia Montecelio (RM), protocollo n. 27983 del 25/07/2014;
 - Gi.Vo Company srl, Via XXIII Marzo n. 9, 20077 Melegnano (MI), protocollo n. 28112 del 28/07/2014;
- con determinazione n. 462 del 28/07/2014 veniva pertanto nominata la commissione giudicatrice;

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Presidente della Commissione, l'Arch. Paolo Margutti, alla presenza degli altri membri della Commissione Dott.ssa Laura Nichetti e l'Arch. Cristian Sanna, apre la seduta di gara.

file: G:\Laura\bonifiche\CIS 24\lotto B\procedura aperta\AGGIUDICAZIONE\VERBALE.odt

orari: mattina: dal lunedì al venerdì, dalle ore 9 alle ore 12.45 - pomeriggio: il lunedì e il giovedì: dalle ore 15 alle ore 18.15

c.f. 83501410159 - p.i. 00870010154

indirizzo **internet:** <http://www.comune.pioltello.mi.it>

e-mail: protocollo@comune.pioltello.mi.it

Il Presidente della Commissione previa presa d'atto del numero dei plichi pervenuti entro i termini stabiliti per la loro presentazione, degli aspetti formali degli stessi e della loro integrità, procede all'apertura del plico presentato dalla società INTERECO SERVIZI SRL, CF 04185561000.

Il Presidente procede quindi con l'apertura della Busta "A" della stessa ed all'esame della documentazione prodotta e ritenuta conforme ed esaustiva rispetto a quanto richiesto nel Bando e nel Disciplinare di gara, dichiara di ammettere la Società alla seconda fase di gara.

Si procede con l'apertura del plico della Gi.Vo Company srl, CF 03603180963, estratta la Busta "A" si procede all'apertura della stessa.

All'esame della documentazione prodotta e ritenuta conforme ed esaustiva rispetto a quanto richiesto nel Bando e nel Disciplinare di gara, dichiara di ammettere la Società alla seconda fase di gara.

Il Presidente procede quindi con la chiusura della seduta pubblica alle ore 11.15 e contestualmente dichiara aperta la seduta a "porte chiuse" per l'apertura delle Buste "B" relative all'offerta tecnica delle società ammesse.

In particolare l'offerta tecnico-qualitativa, individuata dal disciplinare di gara, valuta la disponibilità o meno ad eseguire i lavori al primo settembre 2014 e la possibilità di ridurre i tempi dei lavori, stimati in 60 gg.

Il disciplinare di gara inoltre individua quale metodo di attribuzione dei punteggi per l'offerta tecnica, l'assegnazione di coefficienti, variabili tra zero ed uno, a ciascun criterio o sub-criterio, secondo il punto 1 dell'allegato G del DPR n. 207/10 ssmii, ed in particolare "la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, calcolati da ciascun commissario mediante il confronto a coppie", con un peso attribuito pari a 10 ($W_i = 10$).

Si procede quindi con l'apertura della busta "B" della società INTERECO SERVIZI SRL constatando che la stessa, con riferimento ai contenuti del disciplinare di gara relativi all'offerta tecnica, dichiara:

- a) di eseguire i lavori oggetto della procedura d'appalto a decorrere dal 01/09/2014;
- b) di ridurre i giorni di lavori, oggetto di gara d'appalto, da 60 gg a 50 gg;

La commissione attribuisce pertanto i seguenti punteggi:

Arch. Margutti	Dott.ssa Nichetti	Arch. Sanna	Media provvisoria	
1	1	1	1	Sub Criterio a: disponibilità ad eseguire i lavori oggetto della procedura d'appalto a decorrere dal 01/09/2014
0,3	0,3	0,3	0,3	Sub Criterio b: disponibilità ad ridurre i giorni di lavori, oggetto di gara d'appalto

MEDIA TOTALE PROVVISORIA: 0,65

Si procede quindi con l'apertura della busta "B" della società Gi.Vo Company SRL constatando che la stessa, con riferimento ai contenuti del disciplinare di gara relativi all'offerta tecnica, dichiara:

- a) di eseguire i lavori oggetto della procedura d'appalto a decorrere dal 01/09/2014;
- b) di ridurre i giorni di lavori, oggetto di gara d'appalto, da 60 gg a 35 gg;

file: G:\Laura\bonifiche\CIS 24\lotto B\procedura aperta\AGGIUDICAZIONE\VERBALE.odt

orari: mattina: dal lunedì al venerdì, dalle ore 9 alle ore 12.45 - pomeriggio: il lunedì e il giovedì: dalle ore 15 alle ore 18.15

c.f. 83501410159 - p.i. 00870010154

indirizzo **internet:** <http://www.comune.pioltello.mi.it>

e-mail: protocollo@comune.pioltello.mi.it

La commissione attribuisce pertanto i seguenti punteggi:

Arch. Margutti	Dott.ssa Nichetti	Arch. Sanna	Media provvisoria	
1	1	1	1	Sub Criterio a: disponibilità ad eseguire i lavori oggetto della procedura d'appalto a decorrere dal 01/09/2014
0,6	0,6	0,6	0,6	Sub Criterio b: disponibilità ad ridurre i giorni di lavori, oggetto di gara d'appalto

MEDIA TOTALE PROVVISORIA: 0,8

La commissione procede pertanto a trasformare la media totale provvisoria dei coefficienti in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie calcolate:

	Media TOTALE provvisoria	Coefficiente definitivo
INTERECO SERVIZI SRL	0,65	0,81
Gi.Vo Company SRL	0,8	1

La commissione quindi, in conformità al disciplinare di gara, attribuisce i seguenti punteggi correlati al peso individuato $W_i = 10$ (metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato G del DPR n. 207/2010 ssmii):

	Coefficiente definitivo	Punteggio
INTERECO SERVIZI SRL	0,81	$0,81 \times 10 = 8,1$
Gi.Vo Company SRL	$1 \times 10 = 10$	$1 \times 10 = 10$

Il Presidente di gara procede pertanto a chiudere la seduta a porte chiuse alle ore 11.30 ed aprire la seduta pubblica per la valutazione delle offerte economiche.

Si procede quindi con l'apertura della busta "C" della società INTERECO SERVIZI SRL: verificata che la stessa è stata presentata in modo conforme, viene data lettura della percentuale di ribasso pari al **25,69%**;

Si procede quindi con l'apertura della busta "C" della società Gi.Vo Company SRL: verificata che la stessa è stata presentata in modo conforme, viene data lettura della percentuale di ribasso pari al **17,5%**;

La commissione procede quindi, in conformità ai criteri individuati nel disciplinare di gara, all'attribuzione dei coefficienti relazionati al peso attribuito $W=90$:

	Percentuale di ribasso	Coefficiente definitivo	Punteggio
INTERECO SERVIZI SRL	25,69	$25,69/25,69 = 1$	$1 \times 90 = 90$

file: G:\Laura\bonifiche\CIS 24\lotto B\procedura aperta\AGGIUDICAZIONE\VERBALE.odt

orari: mattina: dal lunedì al venerdì, dalle ore 9 alle ore 12.45 - pomeriggio: il lunedì e il giovedì: dalle ore 15 alle ore 18.15

c.f. 83501410159 - p.i. 00870010154

indirizzo **internet:** <http://www.comune.pioltello.mi.it>

e-mail: protocollo@comune.pioltello.mi.it

Gi.Vo Company SRL	17,5	$17,5/25,69 = 0,68$	$0,68 \times 90 = \mathbf{61,2}$
-------------------	------	---------------------	----------------------------------

In funzione dei punteggi relativi all'offerta tecnica e all'offerta economica, la commissione procede ad attribuire i punteggi definitivi:

	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
INTERECO SERVIZI SRL	8,1	90	98,1
Gi.Vo Company SRL	10	61,2	71,2

Il Presidente di Commissione, richiamato il punteggio totale sopra riportato e riscontrato che il massimo punteggio è stato ottenuto dalla società **INTERECO SERVIZI SRL** (CF 04185561000, sede legale in Via Luigi Einaudi snc, 00012 Guidonia Montecelio (RM)), con 98,1 punti, ne dichiara l'aggiudicazione provvisoria.

Il Presidente alle ore 11.45 dichiara la seduta chiusa.

Di quanto sopra viene redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto.

Arch. Paolo Margutti – Presidente _____

Dott.ssa Laura Nichetti – Componente _____

Arch. Cristian Sanna– Componente _____

Pioltello, li 29 luglio 2014

file: G:\Laura\bonifiche\CIS 24\lotto B\procedura aperta\AGGIUDICAZIONE\VERBALE.odt

orari: mattina: dal lunedì al venerdì, dalle ore 9 alle ore 12.45 - pomeriggio: il lunedì e il giovedì: dalle ore 15 alle ore 18.15

c.f. 83501410159 - p.i. 00870010154

indirizzo **internet:** <http://www.comune.pioltello.mi.it>

e-mail: protocollo@comune.pioltello.mi.it