



Città di **Pioltello**

Via Cattaneo 1, 20096 Pioltello (Mi)

COMUNICATO STAMPA

PIOLTELLO ALL'AVANGUARDIA NELL'HOUSING SOCIALE

Con l'approvazione in Consiglio Comunale della proposta presentata dall'operatore privato, Pioltello trova la soluzione per la questione Monteverdi, mettendo in atto la formula innovativa dell'housing sociale.

Pioltello, 26 Maggio 2008 - Con il Consiglio Comunale del 21 maggio è stata approvata la proposta del convenzionamento dell'operatore economico con l'amministrazione comunale che si impegna a mantenere fino al 2033 gli alloggi di via Monteverdi in affitto a canone calmierato, per gli attuali inquilini e per gli eventuali nuovi subentri di nuclei segnalati dall'amministrazione attraverso la graduatoria che uscirà da un bando previsto per i prossimi mesi.

La convenzione, che sarà firmata entro il 30 ottobre tra il Comune e la FILCA cooperative, prevede inoltre la costruzione di appartamenti in edilizia convenzionata, per i quali l'amministrazione darà priorità di accesso alle giovani coppie. L'edificazione avverrà nell'area ex AEM, di fronte alla nuova Stazione di Porta di Pioltello, riqualificando così una zona oggi degradata con abitazioni realizzate secondo i principi della sostenibilità ambientale e un parco pubblico di quasi 9.000 mq.

Sarà il risultato dell'applicazione di una nuova formula nel campo delle politiche dell'edilizia sociale, per affrontare il problema abitativo delle categorie più deboli, che mette in collegamento operatore pubblico e operatore privato e che l'amministrazione pioltellese sperimenta fra i primi Comuni italiani.

Così il sindaco Antonello Concas: “Agli assessori Gaiotto e Mazzeo vanno i ringraziamenti per il grande lavoro realizzato, in ragione dell'emergenza abitativa particolarmente aggravata dalle condizioni sociali di quei residenti. Con questo provvedimento si dà il via a una nuova fase delle politiche abitative attraverso lo strumento innovativo dell'housing sociale, in Italia ancora in fase sperimentale. In contemporanea abbiamo costruito le condizioni perché Pioltello rimanga una città giovane, riqualificando inoltre un'area centrale oggi non vivibile, grazie alla costruzione di edifici ad alta efficienza energetica che si affacceranno sul nuovo parco centrale di Seggiano, un grande spazio pubblico fatto di aree verdi e boscate.”

Contatti per la stampa:

Livia Negri - tel. 02.92366.201 – 392.2793815 - ufficiostampa@comune.pioltello.mi.it