



## Città di Pioltello

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO PER NOLEGGIO, INSTALLAZIONE, ASSISTENZA TECNICA E SMONTAGGIO STRUTTURE, ADDOBBI, LUMINARIE E SCRITTE NATALIZIE

### **ART. 1**

#### **OGGETTO DELL'APPALTO**

Il Comune di Pioltello conferisce alla ditta aggiudicataria il servizio di noleggio, installazione, assistenza tecnica e smontaggio di strutture, addobbi, luminarie e scritte augurali natalizie sui seguenti siti/postazioni, di cui agli allegati al presente capitolato, del territorio comunale:

- 1) Pioltello – prato antistante edificio comunale lato Sp 121 Pobbiano Cavenago;
- 2) Seggiano – località Santuario;
- 3) Pioltello centro – Piazza Giovanni XXIII (angolo di fronte Banca Credito Cooperativo);
- 4) Limite – località Parco Cinque Giornate;
- 5) Pioltello - località "Satellite" – Giardini via Cilea – Mozart;
- 6) Pioltello area nord – Piazza del Mercato;

Nei siti di cui ai precedenti nn. 2, 3, 4 e 5, in particolare, le attività oggetto del servizio (di cui al successivo art. 3) saranno effettuate su specifiche essenze arboree, di tipo conifera e/o magnolia, individuate dall'Amministrazione ("alberi" nel prosieguo del capitolato).

Sul sito di cui al n. 1 il servizio sarà effettuato su pali già esistenti mentre sul sito n. 6 il servizio sarà effettuato su struttura che dovrà essere predisposta ed installata a cura del contraente.

### **ART. 2**

#### **OBBLIGHI ACCESSORI GENERALI DEL SERVIZIO**

Il contraente assume l'obbligo per tutti i siti/postazioni individuati di eseguire le seguenti attività preparatorie e/o accessorie:

- a) richiesta di attivazione delle utenze elettriche necessarie. Le spese per l'attivazione ed il consumo dell'energia elettrica sono integralmente a carico dell'aggiudicatario. Ove possibile ed a seguito di nulla osta dell'ufficio responsabile dell'appalto, l'aggiudicatario potrà utilizzare l'allacciamento alla rete di illuminazione pubblica esistente;
- b) esecuzione dell'allacciamento alla linea elettrica con materiale a norma per esterno, con quadro elettrico di controllo, messa a terra e protezione anticorrosione su tutta la linea posata a terra;
- c) progettazione ed esecuzione di un sistema per l'accensione/spegnimento automatico degli impianti secondo la tempistica predeterminata di cui al successivo art. 4;

d) progettazione ed esecuzione di un sistema di accensione mediante telecomando di ogni singolo impianto.

### **ART. 3**

#### **MODALITA' DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO**

Il servizio ricomprende tre modalità tipologiche principali, in particolare:

##### **1) PIOLTELLO – ADIACENZE EDIFICIO COMUNALE DI VIA CATTANEO – SITO N. 1**

Il contraente assume l'obbligo di posizionare sui pali insistenti sul prato antistante l'edificio comunale (lato sp Pobbiano/Cavenago) la scritta augurale "L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE AUGURA BUONE FESTE". La scritta dovrà essere leggibile da entrambi i lati ovvero sia dalla via Cattaneo che dalla S.p. Pobbiano/Cavenago.

La scritta dovrà avere le seguenti dimensioni: lunghezza circa m. 9 – altezza m. 1.

I pali, inoltre, dovranno essere rivestiti, per tutta la loro altezza ed in modalità intermittente policroma, di addobbi con motivi natalizi.

Per l'esecuzione di questa parte del servizio, si ritengono integralmente richiamate le prestazioni di cui all'art. 2.

##### **2) SITI DI CUI AI NUMERI 2 – 3 – 4 - 5**

Il servizio sui siti in oggetto sarà svolto su essenze arboree di alto fusto - tipo conifera e/o magnolia – individuate dall'Amministrazione e la cui altezza varia indicativamente tra i 10 e i 20 metri lineari.

Il contraente assume l'obbligo preliminare di effettuare la verifica dello stato dei luoghi e delle esatte misure delle essenze arboree allo scopo di predisporre idoneo progetto esecutivo delle modalità di realizzazione del servizio.

In ognuno dei siti oggetto del servizio dovranno essere eseguite le seguenti prestazioni:

a) individuazione e posizionamento sugli alberi di una scritta, di adeguate dimensioni, recante il messaggio augurale – "L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE AUGURA BUONE FESTE";

b) posizionamento lungo le chiome, secondo la lunghezza e la larghezza dell'albero, di addobbi con motivi a carattere natalizio a luce intermittente policroma;

Per l'esecuzione di questa parte del servizio, si ritengono integralmente richiamate le prestazioni di cui all'art. 2.

##### **3) AREA MERCATO**

a) realizzazione e posizionamento di una struttura metallica tridimensionale autoportante, che riproduca la sagoma di una conifera, di almeno m. 8 di altezza. La struttura dovrà essere impiantata su basamento smontabile (consistente in blocco/blocchi di calcestruzzo prefabbricato/i e non gettato in opera) che formerà corredo inseparabile della stessa. La struttura, inoltre, dovrà essere fornita di tiranti di sicurezza per ancorarla stabilmente a terra.

b) individuazione e posizionamento sulla struttura di una scritta, di adeguate dimensioni, recante il messaggio augurale – "L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE AUGURA BUONE FESTE";

c) posizionamento lungo la struttura, secondo la sua lunghezza e larghezza, di addobbi con motivi a carattere natalizio a luce intermittente policroma;

Sarà a carico della ditta elaborare e produrre le relazioni ed i calcoli idonei a dimostrare la staticità e la messa in sicurezza della struttura.

Per l'esecuzione di questa parte del servizio, si ritengono integralmente richiamate le prestazioni di cui all'art. 2.

#### **ART. 4**

##### **DURATA E IMPORTO DELL'APPALTO**

Il servizio dovrà essere assicurato a partire dalle ore 16,00 del giorno 30 novembre 2007 e consecutivamente fino alle ore 3,00 del giorno 7 gennaio 2008 secondo il seguente orario giornaliero: dalle ore 16,00 alle ore 3,00 del giorno successivo. Nei periodi sottoindicati, invece, dovrà essere osservato il seguente orario:

- tutti i fine settimana compresi nel periodo di durata dell'appalto:

consecutivamente dalle ore 16 del venerdì alle ore 3 del lunedì successivo

- S. Ambrogio – 8 dicembre:

consecutivamente dalle ore 16,00 del giorno 6 dicembre alle ore 3,00 del giorno 9 dicembre 2007

- Natale:

consecutivamente dalle ore 16,00 del giorno 24 dicembre alle ore 3,00 del giorno 27 dicembre 2007

- Capodanno:

consecutivamente dalle ore 16,00 del giorno 31 dicembre alle ore 3,00 del giorno 2 gennaio 2008

- Epifania:

consecutivamente dalle ore 16,00 del giorno 5 gennaio alle ore 3,00 del giorno 7 gennaio 2008.

L'appalto non sarà tacitamente rinnovabile alla scadenza.

L'importo, non superabile, per la durata complessiva dell'appalto è stabilito in € = (Euro /00) oltre Iva.

L'appaltante si riserva, nei limiti in cui ciò sarà consentito dalla normativa vigente alla scadenza contrattuale, di disporre il rinnovo dell'appalto del servizio.

#### **ART. 5**

##### **MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE**

La gara verrà aggiudicata secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163 del 12.04.06, secondo i criteri di seguito elencati:

- |  |                     |
|--|---------------------|
| 1) Offerta economica   | <b>max punti 40</b> |
| 2) Qualità progetto tecnico del servizio                                       | <b>max punti 35</b> |
| 3) Dispositivi per l'accensione simultanea telecomandata delle 6 installazioni | <b>max punti 10</b> |

4) Uso di materiale idoneo per il risparmio energetico **max punti 10**

5) Tempi di risposta per richieste di assistenza tecnica **max punti 5**

La Commissione di gara, nella valutazione delle offerte presentate dai concorrenti e nell'attribuzione dei relativi punteggi, terrà conto dei seguenti criteri:

**1) Offerta economica** **max punti 40**

Il punteggio per l'offerta economica verrà assegnato in base alla seguente formula:

$$X = (P_m \times 40) / P_o$$

Dove: X = punteggio da assegnare ad ogni concorrente

P<sub>m</sub> = miglior prezzo offerto

P<sub>o</sub> = prezzo offerto da ogni singolo concorrente

**2) Qualità progetto tecnico del servizio:** **Totale punti 35**

**2.1) Elementi di estetica, disegno e ornato** **max punti 25**

Verrà valorizzata la capacità del progetto di inserirsi armonicamente nell'ambito dei diversi contesti di ubicazione dei siti all'interno del territorio comunale.

**2.2) Progetto esecutivo della struttura da ubicare in Piazza Mercato** **max punti 10**

Verrà valorizzata la soluzione operativa capace di coniugare il pregio estetico e le condizioni di stabilità e sicurezza della struttura con l'esigenza di salvaguardia dell'integrità dei luoghi.

**3) Dispositivi per l'accensione simultanea telecomandata delle 6 installazioni:** **Totale punti 10**

Verrà valorizzata la previsione di un dispositivo per l'accensione centralizzata ed in simultanea degli impianti ubicati nelle diverse zone del territorio comunale.

**4) Uso di materiale idoneo per il risparmio energetico:** **Totale punti 10**

Verrà valorizzato il progetto che sia capace di coniugare il pregio tecnico delle soluzioni proposte con l'utilizzo di dispositivi di illuminazione che consentano un significativo risparmio energetico.

**5) Tempi di risposta per richieste di assistenza tecnica** **Totale punti 5**

il punteggio per i tempi massimi di intervento verrà assegnato in base alla seguente formula:

$$X = (T_m \times 5) / T_o$$

Dove: X = punteggio da assegnare ad ogni concorrente

T<sub>m</sub> = miglior tempo (espresso in ore) di intervento offerto

T<sub>o</sub> = intervento offerto da ogni singolo concorrente

La Commissione, per l'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri ed ai sub-criteri di cui ai punti 2, 3 e 4, assegnerà a ciascuno di essi un coefficiente compreso tra 0 e 1, espresso in valori centesimali, secondo la seguente scala di valori:

ECCELLENTE	1
BUONO	0,70
ADEGUATO	0,40

La valutazione di ogni sub criterio sarà la risultante del prodotto tra i coefficienti assegnati e i punteggi massimi assegnabili per ciascuno di essi. La somma così ottenuta per ogni sub criterio determinerà il Punteggio Tecnico Totale (PTT) dell'offerta in esame.

La valutazione, invece, relativa ai punti 1 e 5 verrà effettuata secondo le formule matematiche descritte ai punti 1 e 5.

Il servizio sarà aggiudicato all'offerente che avrà realizzato il punteggio più alto dato dalla somma dei punteggi ottenuti in ognuno dei criteri di cui ai nn. 1, 2, 3, 4 e 5.

**L'aggiudicazione avverrà anche in presenza di una sola offerta purché valida.**

## **ART. 6**

### **OBBLIGHI DELL'APPALTATORE**

La ditta aggiudicataria ha l'obbligo di assicurare il servizio oggetto del presente capitolato rispettandone tutte le indicazioni e adeguando il proprio operato a tutte le modifiche che dovessero rendersi necessarie.

La ditta aggiudicataria, inoltre, si impegna allo svolgimento del servizio sulla base di un piano di intervento e un progetto operativo, da produrre in sede di presentazione di offerta, con le modalità descritte negli articoli precedenti.

## **ART. 7**

### **ASSICURAZIONE**

L'aggiudicatario dovrà stipulare, o avere già in essere, apposita polizza assicurativa con la quale terrà indenne il Comune di Pioltello dai rischi derivanti dall'esecuzione del servizio. La polizza dovrà essere stipulata per un massimale non inferiore a EURO 500.000,00 per sinistro.

## **ART. 8**

### **DIVIETO DI CESSIONE DEL SERVIZIO – SUBAPPALTO**

La ditta aggiudicataria non potrà concedere, in tutto o in parte, in subappalto il servizio.

## **ART. 9**

### **PENALITA'**

In caso di violazione degli obblighi contrattualmente assunti, l'Amministrazione comunale applicherà le penali di seguito indicate, fatta salva la risarcibilità di ulteriori maggiori danni.

Le penali per ogni contravvenzione a quanto pattuito potranno variare da un minimo di € 100,00.= ad un massimo di € 200,00.= a seconda della gravità della violazione.

L'applicazione delle penalità è preceduta da formale contestazione di addebito (notificata con raccomandata o tramite fax) dell'Amministrazione comunale e dalla valutazione di eventuali controdeduzioni della Ditta a quanto contestato. In particolare, le controdeduzioni dovranno pervenire all'Amministrazione comunale entro 7 gg. lavorativi dalla data di ricevimento della contestazione. Trascorso tale termine, senza che la società abbia presentato le proprie controdeduzioni o nel caso in cui le stesse non vengano considerate idonee, si procederà all'applicazione della penalità con apposito provvedimento.

Si procederà al recupero delle penalità mediante ritenuta diretta sul corrispettivo ancora da corrispondere all'aggiudicatario.

## **ART. 10**

### **RECESSO E RISOLUZIONE DEL SERVIZIO**

La ditta aggiudicataria non potrà recedere dal servizio nel corso del suo svolgimento.

Diversamente l'Amministrazione comunale applicherà le penali, nella misura massima prevista dall'art. 8 del presente capitolato, oltre ad una somma pari alla differenza della maggiore spesa che l'Amministrazione comunale avrà sostenuto in seguito alla recessione contrattuale.

Si provvederà al recupero di tali somme con la procedura prevista per la riscossione delle entrate comunali, oppure tramite recupero sulle forniture già effettuate, antecedenti la recessione contrattuale.

E' facoltà dell'Ente appaltante, a suo insindacabile giudizio, risolvere il contratto di appalto, ai sensi e agli effetti di cui all'art. 1456 del Codice Civile, nei seguenti casi:

- interruzione del servizio senza giusta causa;
- inosservanza reiterata delle disposizioni di legge, di regolamento e degli obblighi previsti dal presente capitolato;
- concessione in subappalto, totale o parziale del servizio, e ogni altra inadempienza qui non contemplata a patto che renda impossibile la prosecuzione dell'appalto, ai sensi dell'art. 1453 e seguenti del Codice Civile;
- in caso di ricevimento di oltre 3 richiami.

Nel caso di risoluzione del contratto per i casi previsti dal presente articolo, l'appaltatore incorre nella perdita della cauzione che resta incamerata dall'Ente, fatto salvo il risarcimento per maggiori danni sofferti.

## **ART. 11**

### **PAGAMENTI**

Il compenso liquidato sarà quello indicato dall'appaltatore nell'offerta presentata. La liquidazione della spesa avverrà a 60 gg. su presentazione di regolari documenti contabili.

## **ART. 12**

### **CONTROVERSIE**

Il Foro di Milano sarà competente per tutte le controversie giudiziarie che dovessero insorgere in dipendenza dell'esecuzione del presente Capitolato e del conseguente servizio.

### **ART. 13**

#### **RINVII NORMATIVI**

Per quanto non espressamente contemplato nel presente capitolato, si fa rinvio alle norme del codice civile, alle leggi ed ai regolamenti vigenti che si rendono applicabili se ed in quanto non in contrasto con le clausole del presente Capitolato.

## **ALLEGATI**

**SITO N. 1) – PIOLTELLO - prato antistante l'edificio comunale:** pali in ferro verniciato di verde posti ad una distanza di c.ca mt. 9



**SITO N. 2) – SEGGIANO – Santuario:** essenza arborea conifera.



**SITO N. 3) – PIOLTELLO CENTRO – piazza Giovanni XXIII fronte Credito Cooperativo di Cernusco S/Naviglio** – essenza arborea magnolia.



**SITO N. 4) – LIMITO – parco 5 Giornate di Milano:** essenza arborea conifera.



**SITO N. 5) – PIOLTELLO “RIONE SATELLITE” – giardini via Cilea-Mozart:** essenza arborea magnolia



**SITO N. 6) – PIOLTELLO “AREA NORD” – piazza del Mercato:** basamento sul quale posizionare struttura metallica tridimensionale autoportante, che riproduca la sagoma di una conifera, di almeno m. 8 di altezza

