



Osservazione n. **15** n. Prot. **2891/11** data Arrivo **21/01/2011** Esito **Favorevole all'accoglimento**

Richiedente **GRAMEGNA Marco - presidente C.D.A.**

a titolo **per Associazione, Ente, Societa'** per **Pioltello Salute srl**

DOCUMENTI INTERESSATI DALL'OSSERVAZIONE

Tavole o Elaborati del PGT

- DOCUMENTO DI PIANO
- PIANO DEI SERVIZI tavola 5 e schede allegate SA
- PIANO DELLE REGOLE
- DETERMINAZIONE RETICOLO IDRICO MINORE

DATI GENERALI DELL'AREA

Via / Piazza **via San Francesco-Milano** civico

Superficie (mq)

Eventuali vincoli o servitù gravanti sull'immobile

Eventuali PIANI ATTUATIVI interessanti l'immobile

Foglio	Mappale	Sub
6	231	
6	729	
6	720	

Sintesi dell'osservazione

La tavola 5 e la scheda SA1P classificano l'intervento come "in progetto" non prevedendo tra le destinazioni d'uso la creazione di spazi commerciali. Si richiede l'adeguamento degli elaborati citati alla luce dei punti seguenti:

- 1) alla data di adozione del PGT l'intervento in oggetto era già stato legittimato con il PdC n. C004/2010 del 25/06/2010 e la possibilità di realizzare spazi commerciali era stata autorizzata con Deliberazione n 52 del 16/07/2009;
- 2) l'intervento è da considerarsi "in corso di realizzazione" e non "in progetto".

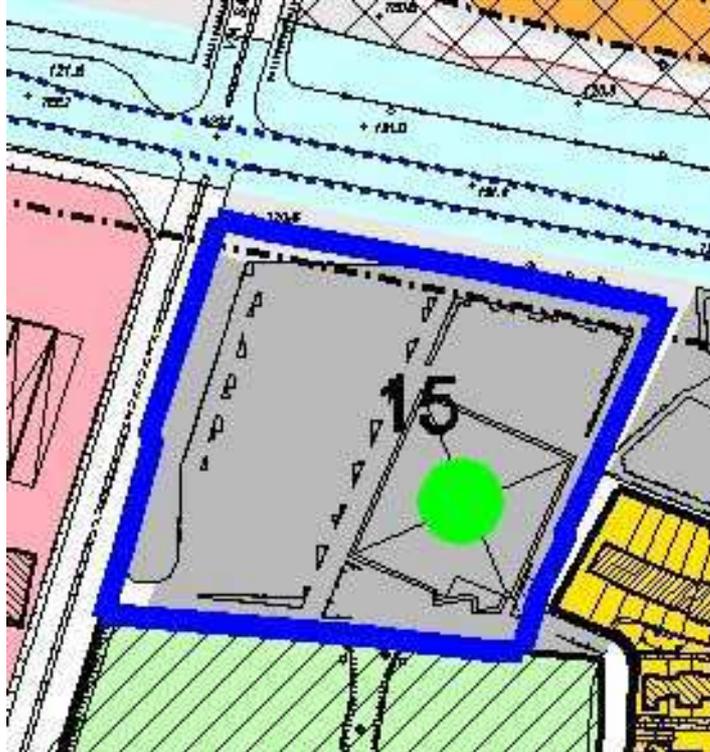
Controdeduzione

1) e 2) Favorevole all'accoglimento: al momento della redazione degli elaborati di PGT i lavori in progetto, pur autorizzati, non risultavano ancora aver avuto inizio, conseguentemente l'intervento è stato classificato tra i "Servizi Pubblici in Progetto". Considerato che i lavori sono attualmente in corso, l'intervento verrà considerato in tale categoria con rimando al Permesso di Costruire C004/2010 del 25/06/2010 e ai relativi contenuti, che prevedono tra le destinazioni d'uso la creazione di spazi commerciali.



Osservazione n.	15	n. Prot.	2891/11	data Arrivo	21/01/2011	Esito	Favorevole all'accoglimento
Richiedente	GRAMEGNA Marco - presidente C.D.A.						
a titolo	per Associazione, Ente, Societa'		per Pioltello Salute srl				

STRALCIO CARTOGRAFICO ADOTTATO



STRALCIO CARTOGRAFICO MODIFICATO