



Osservazione n. **73** n. Prot. **3631/11** data Arrivo **24/01/2011** Esito **Parzialmente favorevole all'accoglimento**

Richiedente **BANFI Vitaliano**

a titolo **per conto del proprietario**

per **MAGNI Pietro**

DOCUMENTI INTERESSATI DALL'OSSERVAZIONE

Tavole o Elaborati del PGT

- DOCUMENTO DI PIANO
- PIANO DEI SERVIZI
- PIANO DELLE REGOLE NTA
- DETERMINAZIONE RETICOLO IDRICO MINORE

DATI GENERALI DELL'AREA

Via / Piazza **via G. D'Annunzio**

civico

Foglio

Mappale

Sub

Superficie (mq)

6

445

1 a 6

Eventuali vincoli o servitù gravanti sull'immobile

Eventuali PIANI ATTUATIVI interessanti l'immobile

Sintesi dell'osservazione

Si chiede di eliminare il limite di ml 4 per l'altezza media interpiano prevista all'art. 4, punto 6 delle NTA del PdR.

Controdeduzione

1) Parzialmente favorevole all'accoglimento. Preso atto delle motivazione dell'osservante e considerato che le stesse ripropongono una tematica già sottoposta agli uffici da alcuni professionisti operanti sul territorio si ritiene pertanto utile apportare una integrazione all'art. 5, punto 6 - H-, dopo le parole "... ml. 4,00 " viene aggiunto ", ad eccezione di particolare e dimostrate soluzioni soluzioni architettoniche che prevedano altezze maggior, proposte in sede progettuale e che comunque non si configurino fittiziamente come aggiunte di nuovi piani.



Osservazione n. **73** n. Prot. **3631/11** data Arrivo **24/01/2011** Esito **Parzialmente favorevole all'accoglimento**

Richiedente **BANFI Vitaliano**

a titolo **per conto del proprietario**

per **MAGNI Pietro**

STRALCIO CARTOGRAFICO ADOTTATO



STRALCIO CARTOGRAFICO MODIFICATO