

Delibera di Giunta n. 205 / 2005

Visti:

- l'art. 42, lett. f, del testo unico degli enti locali - D. Lgs. 267/2000 - che attribuisce alla Giunta Comunale la competenza in materia di aliquote e tariffe tributarie;
- l'art. 53, comma 16, L. 388/00 che fa coincidere il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali con quello previsto per la deliberazione del bilancio;

Viste inoltre

- le aliquote vigenti per ICI da ultimo deliberate con provvedimento di giunta comunale n. 16 del 07/02/2005;

Considerato che

Si ritiene opportuno non apportare alcuna variazione alle predette aliquote nonché alla misura della detrazione per abitazione principale pari a € 104,00 ed € 155,00 (per particolari categorie di cittadini) secondo le condizioni stabilite nella medesima deliberazione n. 16 del 07/02/2005. La misura delle aliquote vigenti e delle detrazioni previste si ritengono idonee, nel complesso, ad assicurare una perequata pressione tributaria in capo ai cittadini e funzionali, d'altro canto, al mantenimento di uno standard di servizi resi alla cittadinanza congruo con le finalità di un'equa amministrazione;

La Giunta Comunale

Tenuto conto delle superiori premesse

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 alla presente proposta:

In ordine alla regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Tributi in data 19.12.2005;

In ordine alla regolarità contabile del Dirigente del Settore Contabile e Finanziario in data 19.12.2005;

Con voti unanimi espressi in modo palese,

DELIBERA

1) di confermare per l'anno 2006 le aliquote dell'Imposta Comunale sugli Immobili nella seguente misura:

- **5,3 per mille per l'abitazione principale e sue pertinenze;**
- **5,3 per mille per gli immobili concessi in locazione a titolo di abitazione principale in regime concordato ai sensi della legge 431/98 ovvero, in caso di locazioni antecedenti al 1998, se il canone di locazione è conforme ai valori delle locazioni così come stabilito nell'accordo locale tra le Associazioni dei conduttori e della proprietà edilizia del 24 maggio 2000;**
- **5,3 per mille per gli immobili concessi in comodato d'uso gratuito a titolo di abitazione principale ai parenti entro il secondo grado;**
- **6 per mille per i fabbricati classati in categoria catastale C/1 - negozi e botteghe -;**
- **7 per mille per tutti i fabbricati non ricompresi in altre categorie, aree edificabili e terreni agricoli;**
- **9 per mille per le unità immobiliari, destinabili ad abitazione, che da almeno due anni non risultano utilizzate dal soggetto passivo e/o dai suoi familiari, né concesse in**

locazione a terzi;

2) di dare atto che per l'anno 2006 le detrazioni per l'abitazione principale sono le seguenti:

- €104;

- €155 qualora ricorrano congiuntamente tutte le seguenti condizioni:

a) appartenenza ad una delle seguenti categorie:

- pensionato

- coniuge a carico di pensionato

- portatore di handicap con attestato di invalidità civile

- disoccupato nel 2005 per almeno 6 mesi, regolarmente iscritto nelle liste di collocamento

- lavoratore posto in cassa integrazione o in mobilità nel 2005 per almeno 6 mesi

b) reddito dell'intero nucleo familiare relativo al 2005 non superiore ad €17.500,00

c) non possesso di unità immobiliari accatastate o da accatastare in categoria A/1, A/7, A/8, A/9;

d) non titolarità di alcun diritto reale su altri immobili o quote di essi, su tutto il territorio nazionale - con esclusione delle pertinenze dell'abitazione principale e/o di eventuali quote condominiali.

3) di stabilire che le condizioni di applicazione di aliquote e/o detrazioni particolari dovranno essere comunicate al comune mediante autocertificazione in carta libera entro la data del versamento dell'acconto ICI 2006;

4) di incaricare il Funzionario Responsabile delle pubblicazioni necessarie ed idonee a consentirne la conoscenza tra la cittadinanza e le categorie interessate.