



COMUNICAZIONE CASE POPOLARI

AGGIORNAMENTO MESE DI FEBBRAIO 2021

A seguito della sentenza della Corte Costituzionale n. 44 del 28 gennaio 2020 (che ha sancito l'illegittimità del requisito richiesto di almeno cinque anni di residenza o di svolgimento dell'attività lavorativa in Regione Lombardia per poter presentare domanda per una casa popolare), è emersa la necessità di modificare il Regolamento Regionale che norma questa materia.

Inoltre, nel mese di luglio 2020, il Tribunale di Milano ha emesso un'Ordinanza con la quale ha evidenziato il carattere discriminatorio del suddetto Regolamento nelle parti in cui prevede:

- il possesso, ai fini dell'accesso ai servizi abitativi pubblici, del requisito della residenza anagrafica o attività lavorativa quinquennale nella Regione;
- l'esclusione dal sistema abitativo pubblico dello straniero titolare del permesso per protezione internazionale e dello straniero titolare del permesso umanitario, ex art. 5, comma 6, D.Lgs. 286/1998 e del permesso per "casi speciali", qualora questi abbia la titolarità di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su beni immobili siti nel paese di provenienza;
- all'art. 7, comma 1, lettera d), che il cittadino extra UE debba documentare l'assenza di diritti di proprietà o di altri diritti reali di godimento su beni immobili ubicati all'estero con modalità diverse da quelle che vengono richieste al cittadino italiano;
- che l'immobile venga considerato adeguato solo con riferimento alla metratura dello stesso.

La Regione Lombardia ha presentato un ricorso alla suddetta Ordinanza e, in attesa della pronuncia del giudice d'appello, ha definito alcune modalità operative, da ultimo con la Deliberazione di Giunta Regionale n. 4177 del 30 dicembre 2020 che prevede – tra l'altro – la possibilità, per i Comuni capofila che hanno approvato il Piano Annuale 2021, di indire nuovi avvisi pubblici per l'assegnazione delle case popolari.

L'Assemblea dei Sindaci del Distretto Sociale Est Milano (che comprende i Comuni di Pioltello, Rodano, Segrate e Vimodrone) ha approvato il Piano Annuale 2021 nei tempi previsti e, pertanto, procederà, **entro il mese di MARZO 2021**, alla pubblicazione di un nuovo Avviso Pubblico (ad oggi non è ancora possibile presentare domanda).