



Città di Pioltello

20096 - Via Carlo Cattaneo, 1

C.F. 83501410159 - P. IVA 00870010154

SETTORE GESTIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E AMBIENTALE
Ufficio Edilizia e Verde Pubblico

☎(02) 923.66.424
Fax (02) 92.161.258

INDAGINE ESPLORATIVA, AI SENSI DELL'ART. 216 COMMA 9 DEL DECRETO LEGISLATIVO 50/2016, FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ESECUZIONE DI INTERVENTI VARI DI MANUTENZIONE STABILI COMUNALI.

Si rende noto che il Comune di Pioltello, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del Decreto Legislativo 50/2016, tramite il presente avviso intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all'affidamento dei seguenti lavorazioni specialistiche:

- Lavori di imbiancatura e verniciatura della scuola Elementare Bontempi di Via Bizet 3/a. Importo presunto lavorazioni € 39.900,00 oltre IVA;
- Rifacimento guaina della copertura del Centro Civico di via Leoncavallo. Importo presunto lavorazioni € 25.000,00 oltre IVA;
- Manutenzione straordinaria uffici comunali. Importo presunto lavorazioni € 39.900,00 oltre IVA;

Si specifica sin d'ora che la successiva procedura selettiva verrà svolta sul Sistema di intermediazione Telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel" con affidamento dei lavori con il criterio di aggiudicazione dell'Offerta Economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 c.2 del D.Lgs.50/2016.

Puntuale e specifica disciplina verrà adeguatamente esposta nei successivi atti di gara.

DESCRIZIONE SINTETICA DEI LAVORI:

- 1) Lavori di imbiancatura e verniciatura della scuola Elementare Bontempi di Via Bizet 3/a: imbiancatura delle aule e dei corridoi della scuola Elementare. I lavori dovranno essere eseguiti nel periodo estivo di chiusura della scuola.
- 2) Rifacimento guaina della copertura del Centro Civico di via Leoncavallo. L'intervento prevederà il rifacimento della guaina bituminosa della copertura dell'edificio comunale ad 1 solo piano fuori terra.
- 3) Manutenzione straordinaria uffici comunali. L'intervento prevedrà la realizzazione di tavolati interni in cartongesso, la modifica degli impianti elettrici, delle linee dati, posa di pavimentazioni flottanti, imbiancature, al fine della creazione di nuovi spazi da adibire ad ufficio all'interno della Sede Comunale di via C.Cattaneo, 1.

Gli operatori economici interessati devono inviare entro **le ore 18.00 del giorno 14.07.2018 esclusivamente** tramite il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel" (**procedura Id 98913628**) la propria manifestazione di interesse corredata da una dichiarazione, resa dal Legale Rappresentante ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445/00, firmata digitalmente, **redatta compilando o riproducendo lo schema allegato A al presente disciplinare di gara**, che attesti quanto segue:

A. assenza di cause di esclusione alla partecipazione alle gare pubbliche di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2018.

B. registrazione alla piattaforma Telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel" e qualificazione per l'Ente Comune di Pioltello;

C. trattandosi di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo, **per l'intervento al quale il concorrente intende partecipare:**

- importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

Responsabile del Procedimento: arch. Nicola Lesage
Pratica trattata da: Iris Savoldi
protocollo@pec.comune.pioltello.mi.it

Tel. 02.92.366.421
Tel. 02.92.366.424

n.lesage@comune.pioltello.mi.it
i.savoldi@comune.pioltello.mi.it
www.comune.pioltello.mi.it

- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera b);
- adeguata attrezzatura tecnica.

In riferimento al requisito di cui al punto C., nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti. Sarà necessario dichiarare il possesso della relativa certificazione SOA per il lavoro per il quale il concorrente intende partecipare.

Ai sensi dell'art.51 c.2 del D.Lgs 50/2016 si specifica che i concorrenti potranno manifestare interesse alla partecipazione alla successiva procedura selettiva solamente per uno degli interventi elencati ai precedenti punti 1), 2) 3).

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse volte a favorire la partecipazione degli operatori economici nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza e proporzionalità.

Preso atto delle manifestazioni d'interesse ricevute per ogni singolo intervento, l'Ufficio comunale competente individuerà, tramite sorteggio pubblico effettuato nelle modalità di legge, almeno cinque operatori economici da invitare alla successiva procedura di affidamento di ogni singolo lavoro.

Il sorteggio viene fissato presso la sede Comunale del Comune di Pioltello – Via Carlo Cattaneo, 1 Pioltello (MI) - per il giorno **16.07.2018** alle ore **10.00**, salvo diversa successiva indicazione.

NB. ESSENDO IL PRESENTE AVVISO FINALIZZATO ESCLUSIVAMENTE A SELEZIONARE UN ELENCO DI OPERATORI DA INVITARE ALLE PROCEDURE NEGOZiate AI SENSI ART. 36 COMMA 2 LETTERA B) DEL D.LGS. 18 APRILE 2016 N. 50, NON DOVRÀ ESSERE INSERITA ALCUNA OFFERTA ECONOMICA. NELLA FASE DI COMPILAZIONE DELLA PROCEDURA SULLA PIATTAFORMA SINTEL NEL CAMPO OFFERTA ECONOMICA IL CONCORRENTE DOVRÀ INDICARE ESCLUSIVAMENTE IL VALORE 0.01.

Il trattamento dei dati inviati dagli operatori economici interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003 esclusivamente per le finalità connesse al presente avviso.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Arch. Nicola Lesage - Responsabile U.O.C. Lavori Pubblici e Manutenzione, Rifiuti e Verde Pubblico – via C. Cattaneo, 1- Pioltello (Mi) - tel. 02-92366.1.

È possibile chiedere ulteriori informazioni presso l'ufficio Manutenzione e Strutture e Infrastrutture Pubbliche, scolastiche, Sicurezza Luoghi di Lavoro e Verde Pubblico telefonando ai numeri: 02.92.366.421/424, ovvero per mezzo della funzionalità "Comunicazioni della Procedura" presente sulla piattaforma Sintel.

Pioltello, 28/06/2018

F.to Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Nicola Lesage

ALLEGATO:

- Schema di dichiarazione sostitutiva di certificazione/atto di notorietà resa, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., attestante il possesso dei requisiti di partecipazione (**allegato A**);