



Città di **Pioltello**

20096 - Via Carlo Cattaneo, 1

C.F. 83501410159 - P. IVA 00870010154

SETTORE GESTIONE E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E AMBIENTALE
Direzione

☐(02) 923.66.428
Fax (02) 92.161.258

QUESITI

OGGETTO: procedura aperta telematica per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria Cascina Castelletto – procedura SINTEL 91020016

In riferimento alla procedura in oggetto e ai quesiti ad oggi pervenuti:

Quesito 1

Con la presente siamo a richiedere se la categoria OS6 sia subappaltabile al 100% e pertanto se la scrivente, in possesso di categoria OG1 classe III, possa partecipare come impresa singola

RISPOSTA

Si è possibile subappaltare la cat. OS 6 al 100%, in quanto ai sensi dell'art. 118 non trattasi di categoria prevalente e comunque inferiore al 30% dell'importo a base di gara

Quesito 2

Nel disciplinare al punto 1.6) è precisato:

Non trova applicazione l'art. 35, comma 18, del Codice dei contratti come indicato all'art. 26 del CSA, dell'anticipazione del 20 per cento dell'importo contrattuale. Si chiede cortesemente motivazione dettagliata.

RISPOSTA

In via preliminare si osserva che (come affermato dall'Autorità nei pareri sulla normativa **AG 18/2015/AP** del 25 febbraio 2015 e AG 13/2012 del 1 agosto 2102), l'istituto dell'anticipazione, volto a consentire alle imprese aggiudicatrici di sostenere le spese iniziali nell'esecuzione di un contratto di appalto, ha subito nel tempo molteplici modifiche normative, a ciò deve aggiungersi l'entrata in vigore del d.lgs. 50/2016 (nuovo Codice dei contratti pubblici e delle concessioni) e le sue numerose modifiche non hanno contribuito nel facilitare l'applicazione della normativa.

Conseguentemente, si comunica che trova applicazione le specifiche previsioni dell'art. 35, comma 18, del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, le quali hanno reintrodotta, nella disciplina in materia di contratti pubblici, l'istituto in esame stabilendo che «Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni

dall'effettivo inizio dei lavori. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che risponda-no ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione ». Il nuovo Codice conferma, dunque, l'operatività dell'istituto in esame con una previsione di carattere generale, applicabile alle procedure i cui bandi ed avvisi siano pubblicati successivamente alla sua entrata in vigore(art. 220, co.1).

Quesito 3

Si chiede se i requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi siano obbligatori per gli operatori economici stabiliti negli altri stati.

RISPOSTA

Ai sensi dell'art. 15 del d.lgs 50/16 e ss.mm.ii. «.... la partecipazione ad appalti pubblici a condizioni di reciprocità, la qualificazione di cui agli articoli 11, 12, 13 e 14 é consentita alle medesime condizioni richieste alle imprese italiane.»

Quesito 4

Si chiede quale sia l'incidenza della manodopera sui lavori in oggetto

RISPOSTA

I dati richiesti sono contenuti nel Capitolato Speciale d'Appalto all'art. 2 comma 5 Lettera a)

Quesito 5

Si chiede che documenti bisogna inserire nella fase di inserimento in sintel della documentazione per quanto riguarda la busta amministrativa?

RISPOSTA

si invita a leggere il Disciplinare di gara al punto 16;

Quesito 6

1. economico/bancario: attestazione requisiti, dobbiamo inserire la SOA e la ISO?
2. tecnico/organizzativi: attestazione requisiti richiesti nel disciplinare, dobbiamo inserire SOA e ISO?

RISPOSTA

si invita a leggere il Disciplinare di gara al punto 13;

Quesito 7

dichiarazione costo personale e attrezzature, non c'è nessun modello?

RISPOSTA

Non è stato previsto un modello tipo predisposto dalla stazione appaltante;

Quesito 8

dichiarazione di subappalto, non c'è nessun modello?

RISPOSTA

Non è stato previsto un modello tipo predisposto dalla stazione appaltante;

Quesito 9

dichiarazione di inizio lavori, dobbiamo inserire lo schema di contratto d'appalto x accettazione?

RISPOSTA

Si chiede una dichiarazione esplicita, a firma del legale rappresentante, di differimento espressa e concordata per l'inizio dei lavori prima della stipula del contratto. Inoltre il contratto dovrà comunque essere sottoscritto ed allegato;

Quesito 10

il bollo è da inserire con il contributo ANAC su foglio bianco debitamente annullato?

RISPOSTA

Si

Quesito 11

gli allegati 1 e 2 vanno inseriti insieme in un unico file zip?

RISPOSTA

Si

Quesito 12

Siamo a chiederle se pur avendo l'attestazione SOA dobbiamo per forza allegare i campi : Economico/Bancario e Tecnico/Organizzativi?

RISPOSTA

Si invita a leggere il Disciplinare di gara al punto 13.1.5 da cui si deduce che tali requisiti devono essere presentati dagli operatori economici stabiliti negli altri Stati di cui all'art. 49, comma 1;

Quesito 13

Chi partecipa in forma singola, nei campi: Dichiarazione subappalto, dichiarazione avvalimento e dichiarazione sostitutiva cosa bisogna allegare visto che sono campi obbligatori?

RISPOSTA

Nel caso non sono campi interessati si allegerà dichiarazione in tal senso.

Quesito 14

Impresa qualificata OG1 - Class. III, in merito ai requisiti richiesti per la partecipazione alla presente procedura, chiediamo la conferma sulla possibilità di partecipare in qualità di operatore singolo dichiarando di voler subappaltare la categoria OS6.

RISPOSTA

Essendo la qualifica del bando e di class. superiore è evidente che l'impresa possa partecipare alla procedura in qualità di operatore singolo.

E' possibile subappaltare la cat. OS 6 al 100%, in quanto ai sensi dell'art. 118 non trattasi di categoria prevalente e comunque inferiore al 30% dell'importo a base di gara

F.TO IL DIRIGENTE
Arch. Paolo Margutti
(firmato digitalmente)

